

Wrzosowo, dn. 16.07.2024 r.

## Zapytanie ofertowe

*Wykonanie prac zabezpieczających fundamenty w kościele w Kłopotowie*  
*oraz*  
*Wykonanie izolacji ścian fundamentowych w kościele w Kłopotowie*

### 1. Informacje ogólne.

Parafia Rzymskokatolicka pw. Przemienienia Pańskiego we Wrzosowie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w kościele filialnym pw. Św. Andrzeja Apostoła w Kłopotowie, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w kościele filialnym pw. Św. Andrzeja Apostoła w Kłopotowie, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków; w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zgodnie z: dokumentacją projektową stanowiącą załącznik Nr 5 do zapytania ofertowego, pozwoleniem WKZ ZN.K.5142.4.2024.KB z dnia 14.02.2024 roku stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego, pozwoleniem na budowę Nr 00170/2024 z dnia 15.04.2024 roku, stanowiącym załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

Zamówienie zostało podzielone na zadania częściowe, oznaczone jak następuje:

- zadanie częściowe Nr 1 – *Wykonanie prac zabezpieczających fundamenty w kościele w Kłopotowie;*
- zadanie częściowe Nr 2 – *Wykonanie izolacji ścian fundamentowych w kościele w Kłopotowie.*

Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej na własny koszt celem zdobycia wszelkich informacji, koniecznych do prawidłowej wyceny wartości robót.

Obiekt, którego dotyczy zamówienie to: kościół filialny pw. Św. Andrzeja Apostoła w Kłopotowie, Kłopotowo 26; 78-114 Wrzosowo.

Wizja lokalna możliwa jest po wcześniejszym uzgodnieniu spotkania z Zamawiającym, którego reprezentuje Ksiądz Proboszcz Grzegorz Jagodziński kontakt: 604 559 240.

Zamawiający informuje, iż nie odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość zadań częściowych. Zamawiający udostępnia przedmiar robót w celach informacyjnych i pomocniczych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w projekcie umowy. Dokumenty te stanowią załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.

Wykonawca udzieli min. 36 miesięcznej gwarancji na materiały i prace będące przedmiotem zamówienia liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru.

Odbiór końcowy robót dokonany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

### **3. Termin wykonania zamówienia.: do 31 grudnia 2025 roku dla każdego zadania częściowego**

#### **4. Warunki udziału w postępowaniu:**

##### **Zadanie częściowe Nr 1**

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- b) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane (przez robotę budowlaną rozumie się wykonanie prac na podstawie jednej umowy) w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, obejmujące swoim zakresem prace związane z konserwacją, restauracją, robotą budowlaną o parametrach zbliżonych do tych jakie zamawiający określił w dokumentacji dla prowadzonego postępowania; o wartości minimum 150 000,00 zł brutto (w ramach jednej budowy) wraz z załączeniem dowodów potwierdzających należyte wykonanie prac (protokoły odbioru) - **załącznik Nr 2 Wykaz robót budowlanych**
- c) wykaże, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej jedną osobą spełniającą wymagania określone w art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz posiadającą co najmniej 48 miesięcy doświadczenia w prowadzeniu prac o parametrach zbliżonych do tych jakie zamawiający określił w dokumentacji dla prowadzonego postępowania; w obiektach wpisanych do rejestru zabytków - **załącznik nr 3 wykaz osób**
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia: Warunek postawiony dla zadania częściowego nr 1: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą, że posiadają środki finansowe lub posiadają zdolność kredytową w wysokości co najmniej 150.000,00zł,

## Zadanie częściowe Nr 2

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- b) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane (przez robotę budowlaną rozumie się wykonanie prac na podstawie jednej umowy) w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, obejmujące swoim zakresem prace związane z konserwacją, restauracją, robotą budowlaną o parametrach zbliżonych do tych jakie zamawiający określił w dokumentacji dla prowadzonego postępowania; o wartości minimum 100 000,00 zł brutto (w ramach jednej budowy) wraz z załączeniem dowodów potwierdzających należyte wykonanie prac (protokoły odbioru) - **załącznik Nr 2 Wykaz robót budowlanych**
- c) wykaze, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej jedną osobą spełniającą wymagania określone w art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz posiadającą co najmniej 48 miesięcy doświadczenia w prowadzeniu prac o parametrach zbliżonych do tych jakie zamawiający określił w dokumentacji dla prowadzonego postępowania; w obiektach wpisanych do rejestru zabytków - **załącznik nr 3 wykaz osób**
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia: Warunek postawiony dla zadania częściowego nr 1: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą, że posiadają środki finansowe lub posiadają zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100.000,00zł,

Zamawiający żąda od wykonawcy: dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg Średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów Średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia na stronie internetowej

### **3. Kryteria oceny ofert**

Cena – 80%.

Gwarancja – 20%

### **4. Opis sposobu obliczania ceny.**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich wagę:

**Kryterium I - Cena brutto (C) – waga 80 %**

## **Kryterium II - Termin gwarancji (G) waga 20 %**

**Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w (%) zostanie wyrażona w punktach (1% = 1pkt.)**

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych danych przedstawionych przez Wykonawców odpowiednio w zakresie kryterium, w następujący sposób:

- **Kryterium I - Cena brutto (C) – waga 80 %** W ramach kryterium „Cena brutto” ocena zostanie dokonana zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \left( \frac{\text{Oferta o najniższej cenie brutto}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \right) \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie: C - wartość punktowa badanej oferty

Ocenię w ramach kryterium „cena brutto” podlegać będzie cena brutto podana w ofercie.

- **Kryterium II - Termin gwarancji (G)– waga 20 %.** W ramach kryterium „Termin gwarancji” ocena ofert zostanie dokonana zgodnie z poniższym wzorem:

$$G = \left( \frac{\text{Termin gwarancji w ofercie ocenianej}}{\text{Najdłuższy termin gwarancji wśród badanych ofert}} \right) \times 20 \text{ pkt}$$

Gdzie: G – wartość punktowa badanej oferty

Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych miesiącach. Proponowany przez Wykonawcę okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy (minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji) oraz dłuższy niż 72 miesiące.

Okres dłuższy niż 72 miesiące dla potrzeb obliczania punktacji będzie traktowany jak 72 miesiące.

Niepodanie w ofercie okresu gwarancji lub podanie okresu krótszego niż 36 miesięcy będzie traktowane jako zaoferowanie 36 miesięcy gwarancji.

Ocenię w ramach kryterium „Termin gwarancji” podlegać będzie termin gwarancji podany w ofercie.

a) Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów uzyskanych w kryteriach określonych w pkt. 6., obliczona wg wzoru:

$$O = C + G - \text{ostateczna ocena danej oferty}$$

C - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena  
G - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium termin gwarancji.

**b)** za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najwyższą ilością uzyskanych punktów w w/w kryteriach oceny ofert. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

**c)** Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa do wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

## **5. Warunki płatności.**

5.1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

5.2. Faktura będzie płatna w ciągu 30 dni od dnia wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem punktu 6.1.

## **6. Opis sposobu przygotowania oferty.**

6.1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim.

6.2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

6.3. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z:

- wykazem robót budowlanych stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego oraz dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (protokoły odbioru)

- wykazem osób skierowanych do realizacji zadania stanowiącym Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

7.4 Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane i pieczętowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.

6.4. Oferta musi być podpisana przez upoważnionych(ego) przedstawiciel(i)a Wykonawcy.

## **7. Składanie ofert.**

8.1. Termin składania ofert upływa dnia **16.08.2024 r. o godz. 10:00.**

8.2. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wykazem robót budowlanych stanowiący Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego oraz referencjami należy wydrukować, wypełnić i podpisać, a dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót np. referencje należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.

Wskazane dokumenty należy dostarczyć do siedziby zamawiającego za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.

Wszystkie dokumenty składane w niniejszym postępowaniu muszą zostać podpisane przez osoby do tego upoważnione.

8.3. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Przemienienia Pańskiego**

**we Wrzosowie**

**Wrzosowo 27a**

**78-114 WRZOSOWO**

**„NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM OTWARCIA OFERT**

**TJ. DO 16.08.2024 ROKU, GODZ 10:00**

8.4. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty, czy też jej sporządzenia.

8.4.1. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

8.4.2. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

9.4 Otwarcie nastąpi w probostwie Wrzosowo 27A, 78-114 Wrzosowo dnia 16.08.2024 o godz 11:00

## **9. Informacje dotyczące podpisania umowy.**

Umowa zostanie podpisana niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.

Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia polisy OC na sumę gwarancyjną łącznie nie mniejszą niż wartość kontraktu najpóźniej w dniu podpisania umowy. Kopia polisy OC potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowić będzie integralną część umowy.

## 10. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:

Komunikacja z zamawiającym odbywa się poprzez wiadomość mailową przesłaną na adres:  
[i.plominska@dygowo.pl](mailto:i.plominska@dygowo.pl)

## 11. Inne postanowienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- ✓ odwołania postępowania, unieważnienia go w każdym czasie bez podania przyczyny,
- ✓ zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.

## 12. Informacje dodatkowe.

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Przemienienia Pańskiego we Wrzosowie, Wrzosowo 27a

78-114 WRZOSOWO

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie *zapytania ofertowego*,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów wynikających z przepisów prawa lub realizacji umowy. W przypadku nie podania danych, wypełnienie powyższego celu nie będzie możliwe.;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:



- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – wykaz robót budowlanych
3. Załącznik Nr 3 – wykaz osób
4. Załącznik Nr 4 – projekt umów
5. Załącznik nr 5 – dokumentacja projektowa
6. Załącznik nr 6 – ZN.K.5142.4.2024.KB z dnia 14.02.2024 roku
7. Załącznik nr 7 - pozwolenie na budowę Nr 001 70/2024 z dnia 15.04.2024 roku,
8. Załącznik nr 8 – harmonogram rzeczowo-finansowy

**Parafia Rzymskokatolicka  
pw. Przemienienia Pańskiego  
we Wrzosowie**

**78-114 Wrzosowo 27A**

**Ks. Grzegorz Jagodziński**

**ADMINISTRATOR**