

Przedmiar

Przebudowa i roboty remontowe w budynku biurowym - etap I

Obiekt	Budynek biurowy
Budowa	ul. Kołobrzeska 24 78-113 Dygowo
Inwestor	Gmina Dygowo ul. Kolejowa 1 78-113 Dygowo
Biuro kosztorysowe	Projekty Budowlane ,audytyi świadectwa energetyczne SEPBA - mgr inż. Tadeusz Dyrła

Budynek biurowy

Istniejący budynek dawniej mieszkalny jednorodzinny adaptowany ok 20lat temu na potrzeby biurowe posterunku Policji i lokal mieszkalny na poddaszu.

W związku ze specyfiką wykonywanych robót należy zachować następującą kolejność działań:

Etap I

Piwnice

" izolacje wewnętrznych ścian piwnic pionowe,- izolacje dyspersyjne

" naprawa stropu Kleina

" izolacje poziome metodą iniekcji krystalicznej bezciśnieniowej o rozstawie otworów do 14cm ,

Parter

" rozbiórki podsufitek, izolacji, wykucie ościeżnic itp. (w trakcie lub po rozbiórce podsufitki wezwać projektanta w celu dokonania oceny stanu technicznego belek i określenie ewentualnego zakresu prac),

" stemplowania i roboty naprawcze stropów, (zlokalizować ściankę na poddaszu - mieszkanie w celu umożliwienia wymiany belki stropowej)

" izolacje i podsufitki stropu nad parterem, płyty z wełny mineralnej 24 cm $\lambda = 0,036$

" rozbiórka podłóg i wykonanie podłogi, (oddylaować od ścian 1 cm), beton B10

" uzupełnić ewentualne podsypkę gruzem keramzytowym lub piaskiem,

" izolacje pod ściany działowe, folia lub papa grubości min 3mm na osnowie mat szklanej

" wykonanie ścian działowych, gazobeton 8 cm

" montaż instalacji,

" wykonanie izolacji przeciwwilgociowych poziomych(folia PCV 0,2 mm klejona lub zgrzewana lub papa termozgrzewalna gr min 3mm na włóknie szklanym) i termicznych, (styropian EPS 200-036 podłoga lub polistyren ekstrudowany XPS gr 12 cm, $\lambda = 0,036$ W/mK),

" wykonać wierzchnią podbudowę pod posadzki betonem zbrojonym zbrojeniem rozproszonym stalowym lub z tworzyw sztucznych względnie siatka 15 x15 cm $\lambda = 3,5$ mm, podbudowę oddylaować od ścian 1cm styropianem, lub innym materiałem bezfenolowym,

" montaż stolarki,

" wykonanie posadzek wg projektu,

" naprawa ścian wraz z malowaniem po robotach instalacyjnych, farby emulsyjne

" oczyszczenie podłóg.

" wykonanie wejścia zewnętrznego i podjazdu dla niepełnosprawnych i niezbędnego dojścia, (betonowe schody na grubnie, gres antypoślizgowy i mrozoodporny)

Dach i strop nad poddaszem

" rozbiórka pokrycia dachowego,

" rozbiórka łączenia, . (w trakcie lub po rozbiórce pokrycia i łączenia i deskowania stropu wezwać projektanta w celu dokonania oceny stanu technicznego belek i elementów więźby oraz określenie ewentualnego zakresu prac),

" wyprowadzenie kominów,

" roboty naprawcze, izolacje, podłogi, (należy przewidzieć zapasy długości krokwi, łączenia i pokrycia na ocieplenie o gr 17 cm), docieplenie wełną mineralną połąci mieszkania dodać do istniejącej izolacji dodatkowo na grubość lat ok. gr 7 cm

" montaż łączenia, kontrłat, folii z jednoczesnym pokryciem blachodachówką,

" montaż opierzeń, wiatrownic, wyłazu na dach akcesoriów kominarskich, rynienek naczółków itp.,

" montaż rynien i rur spustowych,

" uporządkowanie terenu.istniejący budynek dawniej mieszkalny jednorodzinny adaptowany ok 20lat temu na potrzeby biurowe posterunku Policji i lokal mieszkalny na poddaszu.

Budynek biurowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
1 Roboty budowlane - I etap			
Izolacje wykonywane wewnątrz budynku			
1	KNR 4-01 0104/02 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III ściany wewnętrzne piwnic (3,60+0,12+3,57+0,33)*1,93*1,0 dodatek do ściany pogłębionej (piwnice) (0,91+1,31)*0,6*1,0	m3 m3 razem	14,71 1,33 16,04
2	KNR 4-01 0701/02 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej ściany wewnętrzne piwnic (4,58+3,60+0,12+3,57+0,33)*1,93*2 dodatek do ściany pogłębionej (piwnice) (0,91+1,31)*0,6*2 strop Kleina wg zestawienia 27,17	m2 m2 m2 razem	47,09 2,66 27,17 76,92
3	KNR 4-01 0725/01 Uzupelnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłóżach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów ściany wewnętrzne piwnic (4,58+3,60+0,12+3,57+0,33)*1,93*2 dodatek do ściany pogłębionej (piwnice) (0,91+1,31)*0,6*2 strop Kleina 27,17	m2 m2 m2 razem	47,09 2,66 27,17 76,92
4	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa ściany wewnętrzne piwnic (4,58+3,60+0,12+3,57+0,33)*1,93 dodatek do ściany pogłębionej (piwnice) (0,91+1,31)*0,6	m2 m2 razem	23,55 1,33 24,88
5	KNR 2-02 0603/02 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następną warstwą ponad pierwszą ściany wewnętrzne piwnic (4,58+3,60+0,12+3,57+0,33)*1,93 dodatek do ściany pogłębionej (piwnice) (0,91+1,31)*0,6	m2 m2 razem	23,55 1,33 24,88
6	KNR 4-01u1 0200/03 Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji krystalicznej muru z cegły o grubości 1 1/2 cegły z otworami o rozstawie do 14cm 12,89*2+10,01*2	m razem	45,80 45,80
7	KNR 4-01u1 0100/03 Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji krystalicznej muru z cegły o grubości 1 cegły z otworami o rozstawie do 14cm 4,47*2+12,92*1	m razem	21,86 21,86
2. Parter			
Element robót...			
8	KNR 4-01 0429/04 Rozbiórki podsufitek z desek otynkowanych stropów drewnianych (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2 m2 razem	52,26 41,34 93,60
9	KNR 4-01 0429/02 Rozbiórki zasypek stropów drewnianych (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91) minus szerokość belek -13*0,16*9,3	m2 m2 m2 razem	52,26 41,34 -19,34 74,26
10	KNR 4-01 0422/03 Podstemplowania stropów pojedynczymi stemplami	szt	18,00
11	KNR 4-01 0408/01 Wymiana drewnianych belek stropowych (końcówki)	m	8,00
12	KNR 4-01 0408/01 Wymiana drewnianych belek stropowych 4,7*2	m razem	9,40 9,40
13	KNNR 2 0602/05 Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na suchogr 24 cm (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91) minus szerokość belek -13*0,16*9,3	m2 m2 m2 razem	52,26 41,34 -19,34 74,26
14	KNR 2-22 0602/02 Wykonanie podsufitki z desek o grubości 19mm (OSB 18-20 mm) (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2 m2 razem	52,26 41,34 93,60
15	KNR 2-22 0602/06 Wykonanie podsufitki z płyt gipsowych tynkowych podwójnie ognioodpornych (Krotność= 2) (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2 m2 razem	52,26 41,34 93,60

Budynek biurowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 4-04 0504/06 Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2	52,26
		m2	41,34
		razem	93,60
17	KNNR-W 3 0801/06 Rozebranie podłóg z desek na legarach (podłogi białe) (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2	52,26
		m2	37,57
		razem	89,83
18	KNNR 3 0801/04 Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej 3,02*1,25	m2	3,78
		razem	3,78
19	KNR 4-01 0354/07 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2 krata wewn 1 okno 1	szt	1,00
		szt	1,00
		razem	2,00
20	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 drzwi 8 okna bez krat 10	szt	8,00
		szt	10,00
		razem	18,00
21	KNR K-09 0103/01 Wyrównanie nierówności przez skucie tynków z powierzchni ścian pod glazurę WC 9 (3,03+1,8)*2,0*2 WC 4a (1,29+1,46)*2,0*2 minus drzwi -0,9*2,059*2	m2	19,32
		m2	11,00
		m2	-3,71
		razem	26,61
22	KNNR-W 3 0301/01 Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej wykucie wejścia w miejscu okna 1,1*0,9*0,35	m3	0,35
		razem	0,35
23	KNNR-W 3 0313/02 Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły bez względu na rodzaj zaprawy rozebranie ścianki 2,89*2,65 wykucie otworu na drzwi 0,9*2,05	m2	7,66
		m2	1,85
		razem	9,51
24	KNNR-W 3 0302/01 Uzupelnienie oraz zamurowanie ceglą pełną otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich drzwi na klatkę 0,9*2,05*0,36	m3	0,66
		razem	0,66
25	KNR 2-02s 0121/01 Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grub.8cm 2,89*2,65+(1,46+2,93)*2,65 minus drzwi -1,0*2,05	m2	19,29
		m2	-2,05
		razem	17,24
26	KNNR 3 0602/01 Uzupelnienie tynków wewnętrznych kategorii III o powierzchni do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, na zagruntowanych siatkach WC 9 (3,03+1,8)*0,65*2 WC 4a (1,29+1,46)*0,65*2 ścianka pomieszczeń 4-6 i 7 2,93*2,65*2+3,03*2,65 drzwi pom 1 2,05*0,9*2 fartuch -2,89*0,7 minus drzwi -0,9*2,05*2	m2	6,28
		m2	3,58
		m2	23,56
		m2	3,69
		m2	-2,02
		m2	-3,69
		razem	31,40
27	KNNR-W 2 1201/03 Podkłady z piasku do zapraw (3,71+4,47+3,67)*4,41*0,15 (5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91))*0,15 -(9,33+5,26)*0,15	m3	7,84
		m3	6,20
		m3	-2,19
		razem	11,85
28	KNNR-W 2 1201/01 Podkłady betonowe z betonu lekkiego zwartego i półzwartego (3,71+4,47+3,67)*4,41*0,1 (5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91))*0,10 -(9,33+5,26)*0,10	m3	5,23
		m3	4,13
		m3	-1,46
		razem	7,90
29	KNNR 2 0604/01 Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2	52,26
		m2	41,34
		razem	93,60
30	KNKRB 2 0602/03 Izolacje z płyt styropianowych gr 12 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe (3,71+4,47+3,67)*4,41 (5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)) -(9,33+5,26)	m2	52,26
		m2	41,34
		m2	-14,59
		razem	79,01
31	KNKRB 2 0602/03 Izolacje z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe gr 5cm (9,33+5,26)	m2	14,59
		razem	14,59

Budynek biurowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
32	KNKRB 2 1101/04 Podkłady na stropie betonowe zest powierzchni 93,6*0,04	m3	3,74
		razem	3,74
33	NNRNKB 6 2805/03 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 20x20cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 3mm WC 9 1,8*2,89 WC 4a 1,29*1,46	m2	5,20
		m2	1,88
		razem	7,08
34	KNR-W 2-17 0122/02 Przewody wentylacyjne z blachy ocynkowanej, kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 200mm 3,14*0,15*3,0*8	m2	11,30
		razem	11,30
35	KNNR 7 0701/01 Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 0,6m2 0,6*0,5*1	m2	0,30
		razem	0,30
36	KNNR 7 0701/04 Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2m2 1,0*1,2 1,0*1,5*5 1,5*1,5*2	m2	1,20
		m2	7,50
		m2	4,50
		razem	13,20
37	KNKRB 2 0104/06 Obsadzanie prefabrykowanych podokienników z PCV okleinowanego szer 30 cm 1m 5*1,2+2*1,5*2	m	12,00
		razem	12,00
38	KNKRB 2 1003/02 Ościeżnice drzwiowe stalowe typu FD-7 10	szt	10,00
		razem	10,00
39	KNKRB 2 1003/07 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne (antywlamaniowe) i łazienkowe 0,9*2,05*7 łazienka , kuchnia 3*0,8*2,05	m2	12,92
		m2	4,92
		razem	17,84
40	KNNR 3 0608/02 Licowanie ścian płytkami kamionkowymi o wymiarach 20x20cm na gotowym i wyrównanym podłożu WC 9 (3,03+1,8)*2,0*2 WC 4a (1,29+1,46)*2,0*2 fartuch 2,89*0,7 minus drzwi -0,9*2,059*2	m2	19,32
		m2	11,00
		m2	2,02
		m2	-3,71
		razem	28,63
41	KNNR-W 2 0903/03 Przygotowanie podłoża pod malowanie na ścianach - gruntowanie ręczne sufity (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91) ściany 2,65*(3,71*2+4,47*2+3,67*2+4,41*6) (2,99+1,26+5,19+1,29+2,89)*2*2,65+(1,46*4+4*2,93+4*4,49)*2,65	m2	52,26
		m2	41,34
		m2	132,92
		m2	166,31
		razem	392,83
42	KNR 4-01 1204/01 Malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2	52,26
		m2	41,34
		razem	93,60
43	KNR 4-01 1204/02 Malowanie dwukrotnie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian ściany 2,65*(3,71*2+4,47*2+3,67*2+4,41*6) (2,99+1,26+5,19+1,29+2,89)*2*2,65+(1,46*4+4*2,93+4*4,49)*2,65 minus glazura -28,63	m2	132,92
		m2	166,31
		m2	-28,63
		razem	270,60
44	KNR 2-02s 1115/01 Warstwa wyrównująca polimero-cementowa o gr.10-15mm (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91) WC 9 -1,8*2,89 WC 4a -1,29*1,46	m2	52,26
		m2	41,34
		m2	-5,20
		m2	-1,88
		razem	86,52
45	KNR 2-02 1112/01 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych Winigam z warstwą izolacyjną (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91) WC 9 -1,8*2,89 WC 4a -1,29*1,46	m2	52,26
		m2	41,34
		m2	-5,20
		m2	-1,88
		razem	86,52
46	KNNR-W 2 1206/07 Zgrzewanie wykładzin rulonowych (3,71+4,47+3,67)*4,41 5,19*1,28+3,02*1,25+2,89*3,79+4,57*(1,46+2,91)	m2	52,26
		m2	41,34

Budynek biurowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	WC 9 -1,8*2,89 WC 4a -1,29*1,46	m2 m2	-5,20 -1,88
	razem	m2	86,52
47	KNNR-W 2 1206/04 Listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone (3,7*2+4,45*2+3,69*2+4,43*6) (2,99+1,26+5,18+1,29+2*2,82+2*1,45+4*4,58+3,79*2+2,87*2) minus -9*1,0*2	m m m	50,26 50,90 -18,00
	razem	m	83,16
48	KNR-W 4-01 0109/11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 10 km poz.6 49,75*0,015 poz.12 93,6*0,025 poz.13 93,6*0,07 poz.20 93,6*0,003 poz.21 89,83*0,025 poz.22 3,78*0,05 poz.24 okna i drzwi 13,5*0,10+18,0*0,06 poz.25 26,61*0,015 poz.26 0,35 poz.27 9,57*0,19	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,75 2,34 6,55 0,28 2,25 0,19 2,43 0,40 0,35 1,82
	razem	m3	17,36
49	KNR-W 4-01 0109/12 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km(10 km) 17,36	m3	17,36
	razem	m3	17,36
50	Kalkulacja indywidualna utylizacja odpadów 17,36	m3	17,36
	razem	m3	17,36
3 Dach i strop nad poddaszem			
51	KNR-W 4-01 0545/02 Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 6,85*2*12,88 minus powierzchnia naczółków połaci -3,51*2,33*2*0,5*2 plus naczółki 45 stopni 5,33*2,28*1,41*0,5*2 - wykusz -(3,08*4,32+4,32*3,51*0,5) plus przekrycie wykusza (2,25+9,86*0,5)*0,5*2,32*1,41*2	m2 m2 m2 m2 m2	176,46 -16,36 17,13 -20,89 23,49
	razem	m2	179,83
52	KNR-W 4-01 0545/04 Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*13+4,2*2	m	34,40
	razem	m	34,40
53	KNR-W 4-01 0545/06 Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*5,0+2,5	m	22,50
	razem	m	22,50
54	KNR-W 4-01 0441/05 Rozbiórki ołączenia dachu w odstępach łąt ponad 24cm 173,39	m2	173,39
	razem	m2	173,39
55	KNNR 3 0801/06 Rozebranie posadzek z desek na legarach (podłogi białe) 12,56*4,98+2,6*4,32+3,6*1,5	m2	79,18
	razem	m2	79,18
56	KNR 4-01 0429/02 Rozbiórki zasypki stropów drewnianych zasypka ślepy pułap i podłoga (12,56*4,98+2,6*4,32+3,6*1,5) minus szerokość belek -13*0,16*4,7	m2 m2	79,18 -9,78
	razem	m2	69,40
57	KNR 4-01 0412/01 Wymiana końca krokwi w konstrukcji dachu	szt	32,00
58	KNR K-05r02 0104/06 Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 100cm (6,60+0,5)*2*(12,88+0,6) minus powierzchnia naczółków połaci -3,51*2,33*2*0,5*2 plus naczółki 45 stopni 5,33*2,28*1,41*0,5*2 - wykusz -(3,08*4,32+4,32*3,51*0,5) plus przekrycie wykusza (2,25+9,86*0,5)*0,5*2,32*1,41*2	m2 m2 m2 m2 m2	191,42 -16,36 17,13 -20,89 23,49
	razem	m2	194,79
59	KNR 0-15 0517/01 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii (6,60+0,5)*2*(12,88+0,6) minus powierzchnia naczółków połaci -3,51*2,33*2*0,5*2 plus naczółki 45 stopni 5,33*2,28*1,41*0,5*2 - wykusz -(3,08*4,32+4,32*3,51*0,5) plus przekrycie wykusza (2,25+9,86*0,5)*0,5*2,32*1,41*2	m2 m2 m2 m2 m2	191,42 -16,36 17,13 -20,89 23,49
	razem	m2	194,79
60	KNKRB 2 0405/04 Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 o rozstawie łąt ponad 24cm (6,60+0,5)*2*(12,88+0,6)	m2	191,42

Budynek biurowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	minus powierzchnia naczółków połaci -3,51*2,33*2*0,5*2	m2	-16,36
	plus naczółki 45 stopni 5,33*2,28*1,41*0,5*2	m2	17,13
	- wykusz -(3,08*4,32+4,32*3,51*0,5)	m2	-20,89
	plus przekrycie wykusza (2,25+9,86*0,5)*0,5*2,32*1,41*2	m2	23,49
	razem	m2	194,79
61	KNR-W 2-02 1016/02 Okna poddaszy połaciowe o powierzchni do 0,80m2 fabrycznie wykończone (wyłaz)	m2	0,80
62	KNR K-05 0405/01 Montaż elementów komunikacji - stopień kominiarski	szt	10,00
63	KNR K-05 0405/02 Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska mała	szt	3,00
64	KNNR 2 0508/01 Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną (6,60+0,5)*2*(12,88+0,6)	m2	191,42
	minus powierzchnia naczółków połaci -3,51*2,33*2*0,5*2	m2	-16,36
	plus naczółki 45 stopni 5,33*2,28*1,41*0,5*2	m2	17,13
	- wykusz -(3,08*4,32+4,32*3,51*0,5)	m2	-20,89
	plus przekrycie wykusza (2,25+9,86*0,5)*0,5*2,32*1,41*2	m2	23,49
	razem	m2	194,79
65	KNNR 2 0508/02 Gąsiori trapezowe dachu krytego blachą dachówkopodobną		
	12,88 -2,32*2	m	8,24
	naczółki (2,32*1,41+0,5)*4	m	15,08
	wykusz 5,0	m	5,00
	razem	m	28,32
66	KNNR 2 0508/04 Wiatrownice boczne dachu krytego blachą dachówkopodobną (5,3+3,50)*2+2,3*1,41*2,	m	24,09
	razem	m	24,09
67	KNR-W 2-02 0515/02 Obróbki z blachy z cynku grubości 0,55mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
	pasy nadrynnowe (12,88+1,0)*2*0,35	m2	9,72
	pasy naczółki 6,60*2*0,35	m2	4,62
	kosze i ściany wykusy (4,32*4+6,50*2)*0,35	m2	10,60
	razem	m2	24,94
68	KNR-W 2-02 0519/03 Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 12cm (12,88+1,0)*2	m	27,76
	naczółki 6,60*2	m	13,20
	razem	m	40,96
69	KNR-W 2-02 0527/02 Rury spustowe okrągłe o średnicy 10cm z blachy z cynku grubości 0,60mm		
	4*4,5+2*2,2+2*1,9	m	26,20
	razem	m	26,20
70	KNNR 2 0604/02 Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej w przestrzeni międzybelkowej 12,56*4,98+2,6*4,32+3,6*1,5	m2	79,18
	razem	m2	79,18
71	KNR 9-12 0301/02 Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 39 układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych nad pomieszczeniami ogrzewanymi gr 24 cm (12,56*4,98+2,6*4,32+3,6*1,5)	m2	79,18
	minus szerokość belek -13*0,16*4,7	m2	-9,78
	razem	m2	69,40
72	KNR K-06 0303/05 Uzupełnienie izolacji z wełny mineralnej w konstrukcji dachu		
	uzupełnienie wełny w dachu 3,14*2*8,38	m2	52,63
	razem	m2	52,63
73	KNR 0-21 4007/02 Ślepa podłoga z płyt sklejkowych 12,56*4,98+2,6*4,32+3,6*1,5	m2	79,18
	razem	m2	79,18
74	KNKRB 2 0103/01 Kominy z cegieł wieloprzewodowe o przekroju 1/2x1/2 cegły 0,38*0,65*2,5	m3	0,62
	razem	m3	0,62
75	KNR 4-01 0106/05 Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z budynku		
	poz.55 179,73*0,01	m3	1,80
	poz.56 34,4*0,05*0,1	m3	0,17
	poz.57 22,5*0,0314*0,1	m3	0,07
	poz.58 12,88*6,6/0,5*0,06*0,04	m3	0,41
	poz.59 79,18*2*0,019	m3	3,01
	poz.60 69,40*0,07	m3	4,86
	razem	m3	10,32
76	KNR-W 4-01 0109/11 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 10 km 10,32	m3	10,32
	razem	m3	10,32
77	KNR-W 4-01 0109/12 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km(10 km)		

Budynek biurowy

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	10,32	m3	10,32
	razem	m3	10,32
78	Kalkulacja indywidualna utylizacja odpadów 10,32	m3	10,32
	razem	m3	10,32
4 Elewacja i ocieplenie			
5 Wejście i parkingi			
79	KNR 2-02 0218/01 Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 4,45*2,2*0,18 3,75*1,85*0,18 2,1*1,5*0,18	m3 m3 m3	1,76 1,25 0,57
	razem	m3	3,58
80	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm podest i stopnice 4,45*2,2-3,75*1,85 3,75*1,85-2,1*1,5 2,1*1,5 podstopnie (4,45+2*2,2)*0,18 (3,75+2*1,85)*0,18 (2,1+2*1,5)*0,18	m2 m2 m2 m2 m2 m2	2,85 3,79 3,15 1,59 1,34 0,92
	razem	m2	13,64
81	KNNR 2 1301/05 Wyroby stalowe różne (wycieraczki,) szt 1	kg	3,50
82	ZNK 23-01 0122/01 Pomosty ażurowe o masie elementu do 0,2t (podjazd dla niepełnosprawnych)	t	0,30
83	KNNR 2 1301/06 Konstrukcje daszków 1,0*3,6*1,03	m2	3,71
	razem	m2	3,71