

Numer ewidencyjny

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

|_|_|_|_|

Podstawa prawna:	Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY DYGOWO
UL.KOLEJOWA 1
78-113 DYGOWO

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Deklaracja roczna

2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) |_|_|_|_|

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz

2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Osoba fizyczna

2. Osoba prawna

3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

9. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

10. Imię ojca

11. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Nr domu

18. Nr lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

DN-1₍₃₎

1/7

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat	
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta	

D.4. KONTAKT

32. Telefon/dane nieobowiązkowe	33. Faks/dane nieobowiązkowe	34. E-mail /dane nieobowiązkowe
---------------------------------	------------------------------	---------------------------------

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35. m ²	36. ,	37. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²	38. , ha	39. ,	40. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41. m ²	42. ,	43. ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45. ,	46. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	47. m ²	48. ,	49. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²	
	- powyżej 2,20 m	51. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	52. m ²	53. ,	54. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²	
	- powyżej 2,20 m	56. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	57. m ²	58. ,	59. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²	
	- powyżej 2,20 m	61. m ²	

4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		62.	m ²	63.	,	64.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	66.	m ²				
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		67.	m ²	68.	,	69.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	71.	m ²				

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
				zł, gr
1. Budowle	72.	zł	73. %	74. ,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych)	75.
	zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (należy podać powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli oraz przepis prawa – z jakiego występuje zwolnienie dane dotyczące przedmiotów zwolnionych należy określić w załączniku DN-1/A, DN-1/B, DN-1/C)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania w m ² , ha	Stawka podatku zł, gr	Podstawa prawna zwolnienia	Kwota zwolnienia zł, gr
grunty	76.	77.	78.	79.
budynki	80.	81.	82.	83.
budowle	84.	85.	86.	87.

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ZWOLNIONEGO

Kwota podatku zwolnionego	88.	zł.
Suma kwot z poz. G (kwota podatku zaokrąglonego do pełnych złotych)		

I. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH / Do deklaracji należy obowiązkowo wypełnić załączniki DN-1/A, DN-1/B lub DN1/C zawierające dane o nieruchomościach w zależności od rodzaju posiadanych przedmiotów opodatkowania.

89.	<input type="checkbox"/> DN-1/A	<input type="checkbox"/> DN-1/B	<input type="checkbox"/> DN-1/C
-----	---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

90. Imię	91. Nazwisko
92. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	93. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**94. Uwagi organu podatkowego****95. Data** (dzień - miesiąc - rok)**96. Podpis przyjmującego formularz**

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³ Niepotrzebne skreślić.

Pouczenia

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla podatnika **indywidualny rachunek bankowy**, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 75 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).
4. W przypadku podpisania deklaracji podatkowej przez pełnomocnika lub innej osoby uprawnionej należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji.
5. Do deklaracji należy obowiązkowo wypełnić załączniki DN-1/A, DN-1/B lub DN1/C zawierające dane o nieruchomościach w zależności od rodzaju posiadanych przedmiotów opodatkowania,

Załącznik DN-1/A do deklaracji DN-1 z dnia ____ - ____ - ____ na podatek od nieruchomości za rok _____

**DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA GRUNTY
(Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH/ ZWOLNIONE)* *niepotrzebne skreślić**

Lp.	Położenie gruntu (adres)	Nr działki	Forma władania*	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu
1	2	3	5	5	6
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
Powierzchnia ogółem					

Forma władania* - 1. właściciel; 2. współwłaściciel; 3. posiadacz samoistny; 4. współposiadacz samoistny; 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny

*W przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych należy sporządzić odrębny formularz DN-1/A skreślić „z wyjątkiem zwolnionych“ a zaznaczyć zwolnione
W przypadku posiadania większej ilości nieruchomości należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru.

Podpis(pieczętka)podatnika/osoby reprezentującej podatnika

Załącznik DN-1/B do deklaracji DN-1 z dnia ___ - ___ - ___ na podatek od nieruchomości za rok _____

DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA
BUDYNKI/NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH /ZWOLNIONE*) *niepotrzebne skreślić

Lp.	Położenie budynku / lokalu (adres)	Charakter budynku/lokalu np.biurowy, magazyn	Rodzaj budyunku/ lokalu*	Forma władania**	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa budyunku	W tym:	
								Kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m	Kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									
8.									
9.									
10.									
11.									
12.									
Powierzchnia ogółem									

Rodzaj budynku/lokalu* - **1)** mieszkalne; **2)** związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzeniu działalności gospodarczej; **3)** zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym; **4)** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń; **5)** pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez OPP.

Forma władania** - **1.** właściciel; **2.** współwłaściciel; **3.** posiadacz samoistny; **4.** współposiadacz samoistny ; **5.** użytkownik wieczysty **6.** współużytkownik wieczysty **7.** posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) **8.** współposiadacz zależny

*W przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych należy sporządzić odrębny formularz DN-1/A skreślić „z wyjątkiem zwolnionych“ a zaznaczyć zwolnione

W przypadku posiadania większej ilości nieruchomości należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru.

Podpis(pieczętka)podatnika/osoby reprezentującej podatnika

Załącznik DN-1/C do deklaracji DN-1 z dnia ___-___-___ na podatek od nieruchomości za rok _____

DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA BUDOWLE
(Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH /ZWOLNIONE *) *niepotrzebne skreślić

Lp.	Położenie budowli (adres)	Rodzaj budowli np. rampa, ogrodzenie, wiata	Nr ewidencyjny budowli w ewidencji środków trwałych	Forma władania *	Wartość budowli
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
Wartość budowli ogółem					

Forma władania* - 1. właściciel; 2. współwłaściciel; 3. posiadacz samoistny; 4. współposiadacz samoistny; 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny

*W przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych należy sporządzić odrębny formularz DN-1/A skreślić „z wyjątkiem zwolnionych“ a zaznaczyć zwolnione
 W przypadku posiadania większej ilości nieruchomości należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru.

 Podpis(pieczętka)podatnika/osoby reprezentującej podatnika