

**ZARZĄDZENIE NR 22/2022**  
**WÓJTA GMINY DYGOWO**  
**z dnia 22 czerwca 2022 roku**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz lokale usługowe stanowiące  
mieszkaniowy zasób Gminy Dygowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu mieszkalnym, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Dygowo, w wysokości 6,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

2. Ustala się miesięczną minimalną stawkę bazową czynszu za najem lub dzierżawę 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali niemieszkalnych w budynkach komunalnych na terenie gminy Dygowo:

- |                          |         |
|--------------------------|---------|
| a) lokale służby zdrowia | 8,00 zł |
| b) lokale usługowe       | 8,00 zł |
| c) pozostałe             | 1,50 zł |

**§ 2.**

Do wysokości czynszu będzie doliczany podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

**§ 3.**

Traci moc zarządzenie Nr 7/2016 Wójta Gminy Dygowo z dnia 1 lutego 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych oraz lokali usługowych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2022 roku.

  
WÓJTA  
Gminy Dygowo  
Grzegorz Starczyk