



GMINA DYGOWO

ul. Kolejowa 1
78 - 113 Dygowo
www.dygowo.pl

tel (+48) 943-584-195
fax (+48) 947-126-022
e-mail ug@dygowo.pl

Dygowo, dnia 26 lipca 2023 roku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr BPP.7013.261.2023- „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Czerninie”.

Gmina Dygowo jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), udostępnia treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia:

Pytanie 1:

Proszę o podanie parametrów i specyfikacji podłogi sportowej?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Posadzka sali gimnastycznej:

Boisko – podłoga elastyczna na podłożu sprężystej z przestrzenią podłogową wentylowaną mechanicznie.

W sali gimnastycznej zaprojektowano posadzkę sportową powierzchniowo sprężystą na konstrukcji drewnianej, podwójnie legarowanej na podkładkach.

Podłoga sportowa jako cały system /konstrukcja + wykładzina/ musi posiadać zgodność ze wszystkimi parametrami normy EN-PN 14904.

Wszelkie aspekty techniczne takie jak: przygotowanie podłoża betonowego, rozmieszczenie legarów, mocowania, sposób wentylacji przestrzeni podpodłogowej, wyznaczenie linii boisk wykonać ściśle według wytycznych wykonawcy i zgodnie ze sztuką budowlaną, w sposób zapewniający udzielenie gwarancji na podłogę sportową przez wykonawcę.

Dla zabezpieczenia podłóg sportowych przed wilgocią winny być spełnione wymagania w zakresie przygotowania podłoża i stosowania odpowiednich materiałów, wynikające z Polskich Norm. Wykonawca powinien stosować się do obowiązujących na terenie kraju przepisów, jak również zaleceń producentów elementów i materiałów podłogowych. Podłoża muszą spełniać wymagania norm: PN 88/B-06250 - beton zwykły, PN 62/B-10144 - posadzki z betonu i zapraw cementowych, PN 62/B-06251 - roboty betonowe oraz nowelizowanych norm europejskich.

Posadzka betonowa na podbudowie z pospółki z betonu C16/20 gr. 15 cm:

Na płycie wykonać podkład bet. gr. 5 cm W podkładzie należy wykonać szczeliny dylatacyjne w miejscach przebiegu dylatacji lub oddzielające fragmenty powierzchni o różnych wymiarach. Podkład wykazujący usterki powierzchni należy wyrównać odpowiednią masą wygładzającą; grubość warstwy nie powinna przekraczać 1-2mm.

W przypadku odchyłek do 5mm należy wylać masy samopoziomujące, w przypadku odchyłek większych niż 5mm wykonać nowy podkład. Dopuszczalne nierówności podłoża zgodnie z polską normą, tolerancja nierówności nie większa niż 2mm/2m. Podłoże, na którym wykonujemy posadzkę powinno być oczyszczone z kurzu i zanieczyszczeń.

Szczeliny dylatacyjne należy wykonać o wymiarach maksymalnie 6,0m x 6,0m.

Temp. powietrza w pomieszczeniu, w którym wykonuje się posadzkę nie może być niższa niż 15°C i

powinna być zapewniona, przez co najmniej kilka dni przed wykonaniem prac, w trakcie ich wykonywania. Min. okres sezonowania betonu powinien wynosić 28 dni, zalecane 60 dni.

Wilgotność podłoża betonowego nie większa niż 4%, zakończone wszystkie prace remontowo-budowlane i instalacyjne, wszystkie otwory okienne i drzwiowe zamykane i szczelne, zapewniony dostęp do mediów. System ogrzewania musi być zainstalowany i sprawdzony. W trakcie montażu i po jego zakończeniu temperatura pomieszczeń musi być powyżej 15°C a wilgotność powietrza w granicach 40-65%. Wszelkie elementy osprzętu sportowego (np. kotwy, tuleje, dekle itp.) powinny być zamontowane przed rozpoczęciem montażu systemu podłogi sportowej.

Konstrukcja legarówana ułożona będzie na warstwie folii PE o grubości 0,2 mm, pod legarami dolnymi znajdują się podkładki elastyczne – jako elementy amortyzujące energię - rozstaw osiowy co około 500 mm. Na podkładkach układany jest ruszt z legarów. Legary dolne o przekroju (szer. x wys.): 90 x 20 mm w rozstawie osiowym co 500 mm. Legary górne o przekroju (szer. x wys.): 90 x 20 mm w rozstawie osiowym co około 500 mm.

Na ślepej podłodze o przekroju (szer. x wys.): 90 x 20 mm, deski w rozstawie co około 70 mm ułożyć kolejną warstwę folii polietylenowej o grubości 0,2 mm. Na folii układane są i mocowane do legarów dwie warstwy płyty wiórowej. Warstwa górna i dolna płyt ma grubość 10mm. Górna warstwa jest szpachlowana masą szpachlową w miejscu styków płyt w celu wyrównania powierzchni, na której będzie układana wykładzina PCV.

Podłoga będzie odsunięta od ścian o ok. 2 cm i wykończona przy ścianach specjalnie wyfrezowana listwą, umożliwiającą swobodny przepływ powietrza z przestrzeni nad podłogą do przestrzeni pod podłogą.

Wykładzina będzie układana z rolek i klejona całą powierzchnią do płyty wiórowej. Styki poszczególnych pasów wykładziny będą frezowane i spawane sznurem w kolorze nawierzchni - zgodnie z technologią układania wykładzin PCV.

NIE DOPUSZCZA SIĘ ŁĄCZENIA PASÓW WYKŁADZINY NA STYK, BEZ SPAWANIA!

Po ułożeniu podłogi sportowej będą wymalowane linie boisk. Farby użyte do malowania linii muszą być zgodne z wytycznymi producenta nawierzchni sportowej.

Konstrukcja podłogi jest wentylowana. Należy przyjąć 1 ciąg wentylacji wymuszonej na każde 300m² podłogi. Ciągi wentylacji umieszczone w przestrzeni pod podłogowej. Każdy z ciągów musi mieć wydajność min. 100 m³ powietrza na godzinę. Podłoga będzie odsunięta od ścian o 2 cm i wykończona przy ścianach specjalnie wyfrezowana listwą, umożliwiającą swobodny przepływ powietrza z przestrzeni nad - do podpodłogowej.

Wymagania techniczne, które musi spełniać rolkowa wykładzina sportowa PCW:

- Absorpcja uderzeń – min. 35% (wg DIN 18032:2)
- Tłumienie dźwięku: $\Delta L > 18\text{dB}$
- Dopuszczalne obciążenie dynamiczne – $\square 1500\text{ N}$
- Tarcie [PN-EN 13036-4] - 80-110
- Odporność na uderzenie – $\square 8\text{ Nm}$
- Odporność na ścieranie – $\square 0,3\text{ g}$
- Odbicie piłki – $\square 90\%$
- Reakcja na ogień - Cfl
- Wykładzina musi posiadać fabrycznie wykonane na całej grubości zabezpieczenie przeciwpleśniowe i bakteriostatyczne
- Wykładzina musi posiadać fabrycznie wykonane zabezpieczenie przed działaniem środków chemicznych i zabrudzeniem

Wykładzina musi posiadać następujące dokumenty:

- Atest higieniczny
- Świadectwo badań ogniowych świadczące o trudno zapalności wykładziny
- Deklarację zgodności z PN
- Certyfikat EHF /Europejski Związek Piłki Ręcznej/
- Certyfikat IHF /Międzynarodowy Związek Piłki Ręcznej/
- Certyfikat FIVB /Międzynarodowy Związek Piłki Siatkowej/ – poziom APPROVED, Official Supplier
- Certyfikat FIBA /Międzynarodowy Związek Piłki Koszykowej/ - poziom 2

Podłoga jako cały system /konstrukcja + wykładzina/ musi posiadać:

- Certyfikat Zgodności z obowiązującą normą EN 14904:2006 wydany przez Instytut Techniki Budowlanej lub inny uprawniony organ.
- Klasyfikację w zakresie reakcji na ogień – Cfl-s1

Na odbiór końcowy należy dodatkowo dostarczyć następujące dokumenty:

- Oświadczenie producenta o klasie drewna użytego na konstrukcję legarowaną
- Oświadczenie o sposobie zabezpieczenia drewna i użytych środkach ochrony
- Inne prawem wymagane dokumenty

Uwaga: Spełnienie w/w wymagań dotyczących nawierzchni nie wynika z przeznaczenia obiektu do rozgrywek międzynarodowych lecz ma na celu wyeliminowanie zastosowania produktów zamiennych o niskim standardzie.

Pytanie 2:

Czy udzielona gwarancja ma obejmować cały przedmiot umowy, czyli roboty budowlane i gwarancję na urządzenia, czy na urządzenia obowiązkowa jest tylko gwarancja producenta/

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z treścią § 11 załącznika nr 1 tj. „projekt umowy” udzielona gwarancja obejmuje cały zakres przedmiotu umowy.

1. „Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy, licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad i usterek.
3. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad i usterek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni licząc od daty przekazania przez zamawiającego informacji o wadach w formie pisemnej, faksem, telefonicznie lub drogą elektroniczną.
4. Gwarancja obejmuje uprawnienie zamawiającego do żądania naprawy lub wymiany na nowe poszczególnych elementów przedmiotu umowy. Naprawa lub wymiana odbywają się na koszt wykonawcy.
5. Wykonawca w okresie gwarancyjnym zapewni na swój koszt bieżącą konserwację, przeglądy techniczne, przeglądy serwisowe zgodnie z zaleceniami producenta.
6. W przypadkach uzasadnionych technicznie, jeżeli usunięcie wad wymaga dłuższego czasu, zamawiający wyznaczy dłuższy termin na ich usunięcie, po uprzedniej ocenie technicznej.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie objętym gwarancją, jeżeli zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
9. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez zamawiającego na ich usunięcie, to zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i ryzyko (odpowiedzialność) wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”

Pytanie 3:

Proszę podać wymagane parametry betonu hydrotechnicznego.

Wyjaśnienia zamawiającego:

XC2, beton C25/30, klasa szczelności betonu W8

Pytanie 4:

Proszę o podanie wymaganych współczynników przewodzenia ciepła dla materiałów izolacyjnych (styropian, wełna)

Wyjaśnienia zamawiającego:

Styropian: min. 0,038 W/mK

Wełna mineralna: min. 0,035 W/mK

Pytanie 5:

Proszę o podanie specyfikacji wyposażenia Sali gimnastycznej oraz szafek do szatni (wymiary, parametry techniczne itp.).

Wyjaśnienia zamawiającego:

1. ławeczki gimnastyczne: długość 3,0m, szerokość 22/28cm, wysokość 30cm
2. drabinka gimnastyczna: 90x250cm
3. skrzynia gimnastyczna 5-częściowa
4. kozioł gimnastyczny z regulacją wysokości w zakresie 900-1400mm
5. równoważnia gimnastyczna: długość 3,0m
6. materac gimnastyczny: 200x120x10cm, wypełnienie pianką poliuretanową
7. bramka do mini piłki nożnej 1,55x3,0m
8. bramka do piłki ręcznej: 3,0x2,0m
9. szafki z ławeczkami do szatni: wymiary całkowite 2205x400x745mm, wysokość ławeczki 405mm, drzwi szafki z wywietrznikami
10. kosz boczny: konstrukcja stała, mocowanie do ściany, wysięg 120cm
11. kosz główny: konstrukcja jednoślupowa, wysięg 120cm, tablica 90x120cm

Pytanie 6:

Proszę o podanie parametrów technicznych papy wierzchniej i podkładowej.

Wyjaśnienia zamawiającego:

1. papa wierzchniego krycia:
 - termozgrzewalna
 - wytrzymałość na rozciąganie wzdłużne 1000N
 - wytrzymałość na rozciąganie poprzeczne 700N
 - osnowa – włóknina poliestrowa
 - grubość 5,2mm
2. papa podkładowa
 - termozgrzewalna
 - osnowa – włóknina poliestrowa
 - wytrzymałość na rozciąganie wzdłużne 850N
 - wytrzymałość na rozciąganie poprzeczne 600N
 - grubość 4,0mm

Pytanie 7:

Folia na izolację poziomą posadzki ma mieć grubość 0,5 mm x 2 (jak w opisie) czy 0,2 mm x 2 (jak w przekrojach)?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Folia 0,2mm x2

Pytanie 8:

Proszę o podanie koloru stolarki aluminiowej (z obu stron)

Wyjaśnienia zamawiającego:

Stolarka obustronnie biała.

Pytanie 9:

Proszę o podanie specyfikacji pompy ciepła

Wyjaśnienia zamawiającego:

Parametry pomp ciepła do central wentylacyjnych

Power Supply				Ø, #, V, Hz	3 4 380- 415 50
Mode					HP
Performance	HP				8
	Capacity	Cooling	Rated	kW	22.40
		Heating	Rated	kW	22.40
	Max		kW	25.00	
Power	Power Input	Cooling	Rated	kW	9.960
		Heating	Rated	kW	5.890
	Max		kW	7.180	
	Current Input	Cooling	Rated	A	15.60
		Heating	Rated	A	9.20
			Max	A	11.30
	Current	Minimum Ssc		MVA	3.40
		MCA		A	18.00
MFA		A	25.00		
Efficiency	Cooling	EER		W/W	2.250
	Heating	COP		W/W	3.800
		COP(Max)		W/W	3.480
Casing	Material	Body			GI Steel Plate
		Base			GI Steel Plate
Heat Exchanger	Type				Fin & Tube
	Material	Fin			Al
		Tube			Cu
Fin Treatment				Anti- corrosion	
Compressor	Quantity			EA	1
Fan	Type				Propeller
	Discharge direction				Horizontal
	Air Flow Rate	High		CMM	135
	External Static	Max		Pa	29.42

	Pressure			
Fan Motor	Type			BLDC
	Quantity		EA	2
	Output		W	139
Piping Connections	Liquid Pipe	Type		Welding
		Diameter	mm	9.52
Piping Connections	Gas Pipe	Type		Welding
		Diameter	mm	19.05
Wiring connections	Communication	Min.	mm ²	0.75
		Comm.Layer		F1, F2
Refrigerant	Type			R410A
	Factory Charging		kg	3.70
	CO2 emission		tCO2e	7.73
Sound	Sound Pressure Level	Cooling	dB(A)	58
		Heating	dB(A)	59
	Sound Power Level	Cooling	dB(A)	73
External Dimension	Net Weight		kg	135.00
	Shipping Weight		kg	145.00
	Net Dimensions	W	mm	940
		H	mm	1420
		D	mm	330
	Shipping Dimensions	W	mm	995
		H	mm	1578
D		mm	426	
Operating Temp. Range	Cooling	Min.	°C	-5.0
		Max.	°C	48.0
	Heating	Min.	°C	-20.0
		Max.	°C	24.0

Parametry pompy ciepła dla pomieszczeń szatni itp.

Power Supply				Ø, #, V, Hz	3 4 380-415 50
Mode					HP
Performance	HP				10
	Capacity	Cooling	Rated	kW	28.00
			Rated	kW	28.00
		Heating	Max	kW	31.50
Power	Power	Cooling	Rated	kW	12.730

	Input	Heating	Rated	kW	7.780
			Max	kW	9.600
	Current Input	Cooling	Rated	A	20.00
		Heating	Rated	A	12.20
	Current		Minimum Ssc		MVA
		MCA		A	21.50
MFA		A	30.00		
Efficiency	Cooling	EER		W/W	2.200
	Heating	COP		W/W	3.600
		COP(Max)		W/W	3.280
Casing	Material	Body		GI Plate	Steel
		Base		GI Plate	Steel
Heat Exchanger	Type			Fin & Tube	
	Material	Fin		Al	
		Tube		Cu	
Fin Treatment			Anti-corrosion		
Compressor	Quantity			EA	1
Fan	Type			Propeller	
	Discharge direction			Horizontal	
	Air Flow Rate	High		CMM	165
	External Static Pressure	Max		Pa	29.42
Fan Motor	Type			BLDC	
	Quantity			EA	2
	Output			W	244
Piping Connections	Liquid Pipe	Type		Welding	
		Diameter		mm	9.52
		Type		Welding	
		Diameter		mm	22.22
		Min.		mm ²	0.75
Comm.Layer		F1, F2			
Refrigerant	Type			R410A	
	Factory Charging			kg	4.30
	CO2 emission			tCO2e	8.98
Sound	Sound Pressure Level	Cooling	dB(A)		58
		Heating	dB(A)		64
	Sound	Cooling	dB(A)		74

	Power Level			
External Dimension	Net Weight		kg	155.00
	Shipping Weight		kg	168.00
	Net Dimensions	W	mm	940
		H	mm	1630
		D	mm	460
	Shipping Dimensions	W	mm	1020
		H	mm	1820
D		mm	575	
Operating Temp. Range	Cooling	Min.	°C	-5.0
		Max.	°C	52.0
	Heating	Min.	°C	-25.0
		Max.	°C	24.0

Jednostka wewnętrzna

Power Supply				Ø, #, V, Hz	3 4 380-415 50
Mode					HP/HR
Performance	kW				25
	Capacity	Cooling	Nominal	kW	22.40
		Heating	Nominal	kW	25.00
Power	Power Input	Heating	Nominal	kW	5.000
	Current Input	Heating	Nominal	A	7.85
	Current	MCA		A	16.10
		MFA		A	20.00
Compressor	Quantity			EA	1
Water Side Heat Exchanger	Type				PHE
	Quantity			EA	2
	Water Flow Rate	Heating	Rated	LPM	36
Exchanger	Connection Type				Flare
	Pipe connection (Inlet/Outlet)			mm	25
Flow Switch	Minimum flow rate			LPM	12
Piping	Liquid Pipe	Type			Welding
		Diameter		mm	9.52
Connections	Gas Pipe	Type			Welding
		Diameter		mm	15.88
Wiring connections	Power			mm ²	2.5
	Communication	Min.		mm ²	0.75
Refrigerant	Type				R410A
	Control Type				EEV included
Sound	Sound	Heating		dB(A)	42

	Power Level			
External Dimension	Net Weight		kg	103.50
	Shipping Weight		kg	111.00
	Net Dimensions	W	mm	518
		H	mm	1210
		D	mm	330
	Shipping Dimensions	W	mm	652
		H	mm	1374
D		mm	426	
Operating Temp. Range	Heating	Min.	°C	-20.0
Operating Temp. Range	Heating	Max.	°C	43.0
	Hot Water (HP)	Min.	°C	-20.0
		Max.	°C	43.0
Operating Water Temp. Range	Heating	Min.	°C	25.0
		Max.	°C	80.0
Operating Water Flow Range	Water Rate	Flow Min.	LPM	12
		Max.	LPM	36

Pytanie 10:

Jak należy traktować rozbieżności pomiędzy przedmiarem o projektem np. brak w przedmiarze styropapy spadkowej na stropodachu, za mała ilość okien O1 (w przedmiarze 2 szt., w zestawieniu stolarki 18 szt.), O2 (w przedmiarze 1 szt., w zestawieniu stolarki 3 szt.) itd. Rozbieżności są więc duże.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisami rozdziału XVII pkt. 2 i 3 SWZ 2 zamawiający udostępnia przedmiar robót w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki. Załączony przedmiar robót, na podstawie § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2454) nie stanowi części dokumentacji projektowej, w związku z czym nie stanowi podstawy do opisu przedmiotu zamówienia i złożenia oferty.

Ilość okien O1 wynosi: 12 okien + 8 okien w klasie odporności EI30.

Na dachu należy przyjąć styropapę spadkową.
Okien O2 jest 3 szt..

Pytanie 11 :

Jak należy traktować rozbieżności między przedmiarem a opisem np. czy okno DZ2 jest oknem EI30?
Wg przedmiaru tak, wg zestawienia stolarki nie. Ilości też się nie zgadzają.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Drzwi DZ2 są w klasie odporności EI30.

Pytanie 12:

Czy pod oknami O1 i O2 mają być parapety? W przedmiarze jest ich tylko 10,8 m, a wg projektu aż 40,8 m? Proszę o podanie specyfikacji parapetów.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, pod wszystkimi oknami mają być parapety granitowe grubości 2cm

Pytanie 13:

Gdzie na elewacji układana ma być wełna mineralna, o której mowa w przedmiarze? Na którym przekroju w projekcie jest ona widoczna?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wełna mineralna jest oznaczona na rzucie parteru – wełna układana na całej wysokości ściany.

Z-ca Młoda

Dorota Gruchala