



GMINA DYGOWO

ul. Kolejowa 1
78 - 113 Dygowo
www.dygowo.pl

tel (+48) 943-584-195
fax (+48) 947-126-022
e-mail ug@dygowo.pl

Dygowo, dnia 27 lipca 2023 roku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr BPP.7013.261.2023- „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Czerninie”.

Gmina Dygowo jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), udostępnia treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia:

Pytanie 1:

W przedmiarze robót nie uwzględniono robót malarskich konstrukcji stalowej dachowej:

- zabezpieczenia antykorozyjnego
- zabezpieczenia konstrukcji farbą ogniochronną pęczniejącą

Czy uwzględnić powyższe roboty w wycenie?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, należy pokryć konstrukcję zabezpieczeniem antykorozyjnym i farbą ognioodporną pęczniejącą zgodnie z zapisem w opisie.

Pytanie 2:

W robotach elewacyjnych przy docieplaniu ścian pominięto zastosowanie siatki zbrojącej. Czy uwzględnić powyższe roboty w wycenie?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, należy zastosować siatkę zbrojącą przy robotach elewacyjnych.

Pytanie 3:

Projekt techniczny lokalizuje położenie posadzki w sali gimnastycznej poniżej terenu. Czy projektant nie przewidział konieczności wykonania podłogi sportowej wentylowanej?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Dokładne wytyczne dotyczące posadzki sportowej znajdują się w „Treści zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia” z dnia 26.07.2023 r.

Pytanie 4:

W projekcie nie uwzględniono nawietrzaków podokiennych. Czy uwzględnić ich montaż w wycenie?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nawietrzaki należy zastosować w pomieszczeniach numer 8 i 9 (pom. nauczyciela wf oraz kantorek).

Pytanie 5:

W dokumentacji nie określono ilości szafek ubraniowych w szatni.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Ilość szafek ubraniowych zgodna z rzutem parteru (po 15 szafek na szatnie damską i męską).

Pytanie 6:

W tabeli zestawienie wyposażenia sali gimnastycznej brak określenia ilości następujących asortymentów: ławki gimnastyczne, materace.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Ławki gimnastyczne 5 sztuk

Materace 10 sztuk

Pytanie 7:

W łazience dla niepełnosprawnych nie przyjęto w przedmiarze montażu uchwytów, siedzisk, umywalk, WC przystosowanych dla niepełnosprawnych. Czy należy powyższe elementy wycenić ?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, należy uwzględnić te elementy w wycenie.

Pytanie 8:

W drzwiach ewakuacyjnych o szerokości 120/200 o EI 30 nie uwzględniono zastosowania podwójnych siłowników otwierających skrzydła, w opisie stolarki również brak informacji na ten temat. Czy należy uwzględnić w wycenie montaż siłowników otwierających?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Siłownik należy uwzględnić w drzwiach ewakuacyjnych EI30 tylko od strony istniejącego budynku (oś D).

Pytanie 9:

Sufit Sali gimnastycznej według przekroju A3 wynika, że jest nie zabudowany. Z projektu wynika, że konstrukcja dachu jest odkryta. Czy nie należy wykonać konstrukcji z płyt G-K ogniowych na ruszcie stalowym?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nie, elementy konstrukcyjne dachu należy pomalować farbą pęczniącą ppoż zgodnie z opisem architektonicznym.

Pytanie 10:

Czy jest planowany montaż rolet antywłamaniowych przy stolarnie okiennej jak i ciepły montaż?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Nie planuje się montażu rolet antywłamaniowych. W wycenie należy uwzględnić ciepły montaż okien.

Pytanie 11 :

Proszę wskazać rozwiązanie wykonania podbitki dachu.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Dach bez podbitki (pokrycie płytą warstwową).

Pytanie 12:

Na rzucie parteru nie zostały uwzględnione urządzenia BHP przy prysznicu w łazienkach dla osób niepełnosprawnych. Czy takie urządzenia uwzględnić przy wycenie?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, należy te elementy uwzględnić w wycenie (siedzisko z oparciem, poręczce).

Pytanie 13:

Wyjście ewakuacyjne z budynku jest pokazane jako dwuskrzydłowe. Czy projektowana szerokość 130 cm stolarki zapewni otwarcie dwóch skrzydeł do szerokości wymagań normowych?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, szerokość drzwi wyjściowych 120cm, skrzydło nieblokowane 90cm.

Pytanie 14:

Proszę o przedstawienie aktualnych badań geologicznych. Obecne załączone do przetargu odbiegają od układu konstrukcyjnego aktualnego fundamentu i odwierty w pkt.2 , 4 i 5 wykazują występowanie nasypów niekontrolowanych do znacznych głębokości przewyższających poziom posadowienia projektowanych fundamentów. Nienośne bądź słabonośne grunty NN (G,PH) występują do głębokości ok.2,8 m od poziomu "0" co znacznie przewyższa poziom - 1,0 na którym projektowany jest poziom posadowienia ław i stóp fundamentowych. Czy z tego tytułu pod częścią budynku nie będzie wymagana "wymiana gruntu" ?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisem na rysunku fundamentów należy wybrać grunty nienośne i uzupełnić wykop pospółką zagęszczoną o I_d min 0,6. Wymianę grunty należy wykonać na obszarze powiększonym o 2,0m od obrysu budynku.

Pytanie 15:

Czy jest planowana i wymagana instalacji wewnętrznej hydrantowej w budynku ?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Budynek klasyfikowany jest do kategorii ZLIII niski o powierzchni poniżej 1000m² – hydranty nie są wymagane.

Pytanie 16:

Z udostępnionej geologii "Załączniki opinii uzg poz i inne dokumenty" wynika, że w miejscu posadowienia występują grunty nienośne do głębokości od 1,1 m do 2,8 m. Proszę o informację na jaką głębokość należy wymienić grunt pod fundamentami, czy pod posadzką należy wymienić cały grunt nienośny czy tylko do pewnej głębokości i do jakiej. Proszę o podanie ilości - m³ gruntu nienośnego do wymiany oraz ilości podsypki do nawiezienia. Szacowanych obliczeń wynika ok 1200 m³ wymiany gruntu.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisem na rysunku fundamentów należy wybrać grunty nienośne i uzupełnić wykop pospółką zagęszczoną o I_d min 0,6. Wymianę grunty należy wykonać na obszarze powiększonym o 2,0m od obrysu budynku. Wykop wykonać należy pod całym budynkiem, również posadzką.

Pytanie 17:

Na rysunku nr A-3 projektu budowlanego Przekrój A-A hali- przekrój D1 jest uwaga, że pokrycie dachu sali musi być wykonane z płyty warstwowej z rdzeniem z wełny mineralnej gr.20cm, potwierdza to również wytłuszczona uwaga na rysunku.

Na rysunkach nrA-4 Elewacje 1 i nrA-5 Elewacje 2 są odnośniki na elewacjach dotyczące dachu Sali cytuję: „Płyta warstwowa imitująca dachówkę w kolorze o odcieniu czerwieni”. Problem jest tego typu, że producenci płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej grubości 20cm nie produkują ich z okładzinami zewnętrznymi imitującymi dachówkę. Są to okładziny z blachy trapezowej w żądanym przez inwestora kolorze. Prosimy o podanie jednoznacznego rozwiązania.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Pokrycie dachu z płyty warstwowej z rdzeniem z wełny mineralnej grubości 20cm (bez imitacji dachówki) o kolorze w odcieniu brązu.

Pytanie 18:

Na rysunkach elewacji nrA-4 i nrA5 projektu budowlanego występuje okładzina z cegły w odcieniu czerwieni w postaci pasów pionowych na filarkach międzyokiennych oraz nad drzwiami wyjścia ewakuacyjnego elewacji bocznej. Natomiast na rysunku nr A-1 rzut parteru sali na filarkach elewacji tylnych nie pokazano konieczności wykonania okładzin z cegły klinkierowej. Filarki zostały pokazane jako ocieplone wełną mineralną gr.20cm od strony budynku istniejącego i ocieplone styropianem gr. 20cm na kierunku przeciwnym. Ocieplenie filarków wełną i styropianem jest naszym zdaniem konieczne, więc prosimy o wyjaśnienie czy i jak wykonać pokazane na elewacji pasy pionowe z cegły klinkierowej.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Okładzina z płytek (imitujących cegłę) klejonych do elewacji. Pod płytkami należy wykonać podwójną warstwę siatki zbrojącej.

Pytanie 19:

Prosimy o wyjaśnienie czy drzwi zewnętrzne DZ1 i DZ2 mają być aluminiowe -dotyczy to zarówno drzwi EI30 jak i bezklasowych. Jakie mają być drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe łączące salę z

korytarzem zaplecza: aluminiowe? Pełne czy przeszklone? .Również prosimy o podanie jakie mają być drzwi wewnętrzne DW1 o wymiarach 100x210cm i 90x210cm. Występują one w zapleczu między korytarzem a szatniami i łazienkami. Tych informacji brakuje w projekcie.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Całość stolarki aluminiowa. Drzwi dwuskrzydłowe na salę przeszklone. Pozostałe drzwi pełne.

Pytanie 20:

Czy okna O1 EI30 muszą być aluminiowe, oraz czy okna O1 bezklasowe mają być aluminiowe czy PCV -dotyczy to zarówno pomieszczenia kantorka , pokoju nauczycielskiego jak i okna wewnętrzne w ścianie szczytowej między salą i korytarzem zaplecza. Które z okien mają być rozwierne i uchylne i w jakich podziałach, a także czy część okien O1 ma być stała (np. na ścianach szczytowych na wysokości ponad 4,5m).

Wyjaśnienia zamawiającego:

Całość stolarki aluminiowa, okna rozwierno-uchylne w łazienkach, szatniach, kantorku i pokoju nauczyciela wf. Na sali sportowej w oknach minimum dwa skrzydła rozwierno-uchylne za wyjątkiem okien na wysokości ponad 4,5m w ścianach szczytowych (te okna stałe).

Pytanie 21:

Czy ilościowe wyposażenie sali gimnastycznej przyjąć zgodnie z rysunkiem A-1.1 + 30 szafek do szatni zgodnie z przedmiarem 2. Proszę o udostępnienie przedmiaru branżowego w ATH.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, wyposażenie sali przyjąć zgodnie z rysunkiem A-1.1 i 30 szafek zgodnie z rzutem parteru.

Pytanie 22:

Proszę o udostępnienie zestawienia konstrukcji stalowej na wykonanie dachu . Zgodnie z przedmiarem poz. 28.2 kalkulacja indywidualna Kształtowniki walcowane zgodnie z zestawieniem, czyli Zamawiający posiada takie zestawienie.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zestawienie stali :

UWAGA: ILOŚCI I DŁUGOŚCI/WYMIARY WALEŻY
WERYFIKOWAĆ PRZED ZAMÓWIENIEM!

NR ELEMENTU	GRUBOSC [mm]	B [mm]	L [mm]	ILOSC [szt]	MASA	MASA	MASA	MASA	MASA
					[t/m ²]	[t/m ²]	[t/m ²]	[t/m ²]	[t/m ²]
					S355JR	S355JR	S355JR	S355JR	S355JR
					B8	B10	B15	B20	B25
					62,80	78,50	117,75	157,00	196,25
ZESTAWIENIE STALI – PŁACHY GROBE									
1	25	500	300	12					1,80
2	20	817	95	24				1,25	
3	20	275	95	24				0,63	
4	6	168	95	336	11,91				
5	10	280	180	11		0,71			
6	8	279	71	11	0,28				
7	10	280	300	11		1,18			
8	20	1100	200	12				2,64	
9	10	100	200	172		3,41			
10	10	550	380	12		2,51			
11	8	100	110	11	0,15				
12	20	150	210	1				0,04	
13	15	120	300	6			0,22		
POWIERZCHNIA RAZEM [m ²]					15,37	7,83	0,22	4,55	1,80
MASA [kg]					985,73	614,62	25,13	714,38	353,25
RAZEM MASA [kg]					2672,91				

NR ELEMENTU	L [mm]	ILOSC [szt]	MASA 1[m]	MASA 1[m]	MASA 1[m]	MASA 1[m]
			S355JR	S355JR	S355JR	S355JR
			PE 500	PE 300	PE 120x120x5	PE 160x20x5
			90,70	42,20	17,80	20,70
ZESTAWIENIE STALI – PRZYTALDOWNY WALCOWANE						
RYGIEL	9850	12	118,20			
RYGIEL	8520	1		8,52		
RI-1	580	9			5,22	
RI-2	5280	8			42,32	
RI-3	4450	2			8,90	
RI-4	2755	2			5,51	
RI-5	1180	2			2,38	
PL-1	11300	11			158,20	
PL-2	2870	1			2,87	
PL-3	1610	1			1,61	
PL-4	3280	1			3,28	
PL-5	2030	1			2,03	
PL-6	7600	8			60,80	
PL-7	7600	2				15,20
PL-8	11300	2				22,60
ILOSC RAZEM [m]			118,200	8,520	293,130	37,800
MASA [kg]			10720,71	359,54	5217,71	782,43
RAZEM MASA [kg]			17080,39			

Z-ca Wojta

Dorota Gruchala