



WÓJT GMINY DYGOWO

ul. Kolejowa 1
78 - 113 Dygowo
www.dygowo.pl

tel: (0-94) 358-41-95
fax (0-94) 712-60-22
e-mail: ug@dygowo.pl

BPP.6220.3.2023

Dygowo, dnia 29 sierpnia 2023 roku.

Decyzja Nr 3/2023 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),
- w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zmianami), a także §3 ust. 1 pkt. 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) – po rozpatrzeniu wniosku Optisol Sp. z o.o. al. Zwycięstwa 241/13, 81-521 Gdynia w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej z magazynem energii o mocy do 25 MW w miejscowości Piotrowice,, na działkach ewidencyjnych nr 193/1 i 193/2 obręb Piotrowice.

o r z e k a m

realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje art. 63 ust. 1 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz ochrony cennych wartości przyrodniczych:

1. Farmę fotowoltaiczną należy zlokalizować w odległości minimum 30 metrów od granicy lasu.
2. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych

- prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
4. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20-centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej.
 5. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
 6. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 7. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
 8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej w porze nocnej.
 9. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzić czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; należy organizować prace, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
 10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
 11. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
 12. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy pomocy czystej wody, bez dodatku detergentów.
 13. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru np. za pomocą sorbentów. Po dokonanych oczyszczeniach skażonego terenu, należy zebrane zanieczyszczenia przekazać do utylizacji.
 14. Naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy należy dokonywać na wyznaczonym terenie, zabezpieczonym przed skażeniem substancjami ropopochodnymi.
 15. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
 16. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 73 ust.1 i art 74 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wnioskodawca złożył w dniu 02.03.2023r. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia. Zgodnie z §3 ust.1 pkt.54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku Nr 1839) planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. Na podstawie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 03.03.2023 r. Wójt Gminy Dygowo wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Koszalinie z prośbą o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska ww. przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 03.03.2023r Wójt zawiadomił wnioskodawcę i strony o wszczęciu postępowania listem poleconym.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 22.03.2023 r. znak WST-K.4220.79.2023.NK wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku poprzez:

- przedstawienie planu zagospodarowania terenu z zaznaczeniem lokalizacji wszystkich elementów projektowanej farmy fotowoltaicznej;
- podanie dokładnej ilości stacji transformatorowych;
- przedstawienie charakterystyki projektowanego magazynu energii;
- określenie powierzchni planowanej do przekształcenia w ramach realizacji inwestycji;
- wskazanie dotychczasowego sposobu wykorzystania nieruchomości i wyjaśnienia zadrzewienia wynikającego z ogólnodostępnych zdjęć terenu;
- określenia, czy w ramach inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów.

Wnioskodawca pismem z dnia 17.04.2023r. uzupełnił wniosek w oparciu o wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz dołączył mapę przedstawiającą plan zagospodarowania terenu inwestycji. Ponownie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 10.05.2023 r. znak WST-K.4220.79.2023.NK.2 wezwał wnioskodawcę do wskazania 5 stacji transformatorowych na załączniku graficznym- planie inwestycji, ponieważ na uzupełnieniu z dnia 17.04.2023r. wskazano jedynie 3 sztuki. Wnioskodawca odpowiedział pismem z dnia 23.05.2023r., że wariant wskazany na planie zagospodarowania przewiduje 3 kontenerowe stacje transformatorowe o mocy 8 MVA, które wynikają z aktualnej sytuacji na rynku i dostępnej technologii. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 14.06.2023 r. znak WST-K.4220.79.2023.NK.3 wezwał ponownie do wskazania wszystkich projektowanych stacji transformatorowych, ponieważ do oceny należy przyjąć najgorszy możliwy wariant. Dnia 23.06.2023r. wnioskodawca uzupełnił dokumentację o projekt

zagospodarowania terenu ze wskazaniem 5 stacji transformatorowych. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 07.07.2023 r. znak WST-K.4220.79.2023.NK.4, po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. "o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko" wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia. Warunki te zostały wprowadzone do niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu pismem z dnia 13.03.2023r. znak: NZNS.9022.4.14.2023 zwrócił się o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie sprecyzowania informacji o magazynach energii, co wnioskodawca wykonał pismem z dnia 17.04.2023r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu pismem z dnia 12.05.2023 r. znak: NZNS.9022.4.14.2023 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 22.03.2023r. znak: SZ.ZZŚ.2.4901.56.2023.DL nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej w określonych warunków i wymagań, które zostały wprowadzone do niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej z magazynem energii o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr 193/1 i 193/2 obręb Piotrowice, gmina Dygowo.

Przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- Konstrukcja nośna pod panele fotowoltaiczne (tzw. Stoły)
- Panele fotowoltaiczne o mocy do 25MW (do 73 529 sztuk);
- Falowniki (inwertery DC/AC);
- Kontenerowe stacje transformatorowe;
- Magazyny energii;
- Przyłącze elektroenergetyczne;
- Linie kablowe energetyczno-światłowodowe
- Ogródzenie, system sterujący i monitoringu
- Pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do budowy i funkcjonowania w/w inwestycji.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 27 ha, z czego ok. 25 ha zostanie przeznaczone pod planowane przedsięwzięcie. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują wyłącznie grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV i RVI). Zgodnie z przedłożonym planem zagospodarowania terenu grunty orne klasy III zostaną wyłączone z zainwestowania.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 170m od terenu inwestycji, na działce nr 192/4 obręb Piotrowice. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym

planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji inwestycji będzie powodował typową emisję akustyczną i emisję zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla robót budowlanych wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Będą one okresowe oraz ograniczone wyłącznie do pory dziennej, celem ograniczenia uciążliwości dla najbliższych terenów chronionych akustycznie oraz środowiska. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach, które należy opróżniać przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową powyższej instalacji fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże umieszczenie ich w kontenerowej stacji transformatorowej ograniczy emisję hałasu. Ponadto inwestor zaplanował posadowienie stacji transformatorowych z dala od istniejącej zabudowy – od budynków mieszkalnych będą je dzieliły rzędy paneli fotowoltaicznych. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia z dnia 16.04.2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 roku poz. 916 ze zm.) takich jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest okalający inwestycję obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dorzecze Parsęty” (PLH 320007), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dorzecze Parsęty (PLH 320007) (Dz. U. z 2022r., poz. 56). Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze są 24 siedliska przyrodnicze o kodach: 1310, 1340, 3150, 3160, 3260, 3270, 4010, 4030, 6410, 6330, 6510, 7110, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110, 9130, 9160, 9170, 9190, 91D0, 91E0, 91F0 oraz 8 gatunków zwierząt tj. głowacz białopłetwy, koza, kumak nizinny, łosoś atlantycki, minóg strumieniowy, pachnica dębowa i wydra. Powyższy obszar Natura 2000 został wyznaczony w celu: trwałej ochrony a) siedlisk przyrodniczych, b) populacji zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, c) populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki; lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków, o których mowa powyżej- w stosunku do przedmiotów ochrony. Przywołany obszar Natura 2000 nie posiada planu zadań ochronnych.

Z inwentaryzacji przeprowadzonej na potrzeby opracowania planu zadań ochronnych wynika, że w sąsiedztwie miejsca realizacji przedmiotowej inwestycji występują płaty siedlisk

przyrodniczych o kodach 9130- żyzne buczyny oraz 9160- grąd subatlantycki. W oparciu o „Poradnik ochrony siedlisk i gatunków” (tom 5- Lasy i bory) nadmienia się, że siedlisko 9130 charakteryzuje się stosunkowo bujnym i bogatym runem, budowanym przez typowe dla eutroficznych siedlisk gatunki lasowe. Występowanie lasów tego typu jest limitowane geograficznym zasięgiem buka. Jednak lokalnie może to być dominujący typ lasu. W związku z dość dużym arealem, jaki zajmują żyzne buczyny, są one typem lasu istotnym gospodarczo. Natomiast siedlisko o kodzie 9160 jest wrażliwe na presję człowieka oraz występowanie buka na siedliskach grądowych i hodowlę na nich drzewostanu dębowo-grabowych. Natomiast działania ochronne muszą gwarantować zachowanie lub przywrócenie gatunków właściwych dla siedliska. W dniu 23.03.2022r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, ustanowił tymczasowe cele ochrony dla ww. siedlisk przyrodniczych. W przypadku siedliska o kodzie 9130 jest to utrzymanie stabilnej powierzchni co najmniej 1235 ha siedliska oraz osiągnięcie stanu właściwego wszystkich parametrów (takich jak: charakterystyczna kombinacja florystyczna runa, skład drzewostanu, obce gatunki inwazyjne w podszycie i runie, ekspansywne gatunki rodzime w runie, struktura pionowa i przestrzenna roślinności, udział starodrzewu, naturalne odnowienie drzewostanu, gatunki obce w drzewostanie, łączne zasoby martwego drewna, martwe drewno wielkowymiarowe, mikrosiedliska drzewne i inne zniekształcenia) dla siedliska w obszarze. W przypadku siedliska 9160 jest to utrzymanie stabilnej powierzchni co najmniej 1455ha siedliska oraz osiągnięcie stanu właściwego wszystkich parametrów (takich jak: charakterystyczna kombinacja florystyczna runa, gatunki dominujące w poszczególnych warstwach fitocenozy, udział graba, udział w drzewostanie gatunków liściastych i gatunków wczesno sukcesyjnych, obce gatunki inwazyjne w podszycie i runie, ekspansywne gatunki rodzime (apofity) w runie, struktura pionowa i przestrzenna roślinności, udział starodrzewu, naturalne odnowienie drzewostanu, gatunki obce w drzewostanie, gatunki obce geograficznie i ekologicznie w drzewostanie, łączne zasoby martwego drewna, martwe drewno wielkowymiarowe leżące lub stojące, zniszczenia runa i gleby związane z pozyskaniem i inne zniekształcenia) dla siedliska w obszarze.

Z uwagi na fakt, że w ramach realizacji przedsięwzięcia nie dojdzie do jakiegokolwiek ingerencji w płaty tych siedlisk (teren inwestycji zostanie ogrodzony), a także nie planuje się wycinki drzew i krzewów, czy wprowadzania gatunków obcych, nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na ww. siedliska przyrodnicze o kodzie 9130 i 9160, a także spowodować nieosiągnięcie wskazanych wyżej tymczasowych celów ochrony tych siedlisk, stanowiących przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 „Dorzecze Parsęty”.

Działki inwestycyjne znajdują się w korytarzu ekologicznym pn. „Pobrzeża Zachodniopomorskie” (KPn-21B), umożliwiającym migrację roślin, zwierząt i grzybów. Niemniej jednak uwzględniając lokalizację przedmiotowej farmy fotowoltaicznej m.in. w otoczeniu rozległych gruntów rolnych, nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji fauny. Jednocześnie nie można wykluczyć występowania w granicach farmy drobnych zwierząt. Wobec powyższego, niniejszą decyzją zobowiązano inwestora, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z

przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20cm.

Ze względu na sąsiedztwo terenów rolnych oraz fakt, iż miejsce inwestycji może również stanowić potencjalne miejsca bytowania pospolitych gatunków ptaków, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Mając na względzie nałożone w powyższej decyzji warunki uwzględniające ochronę środowiska przyrodniczego, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Zgodnie z wiedzą tut. Organu wynika, że najbliższa instalacja fotowoltaiczna o mocy do 10 MW, planowana jest na działkach nr 130 i 143 w obrębie Piotrowice, w odległości ponad 2,0 km od obszaru wnioskowanej inwestycji. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana inwestycja o wysokości do 5m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Dodatkowo, w celu ograniczenia nadmiernego oświetlenia nocnego, spowodowanego przez sztuczne źródło, nałożono na inwestora warunek rezygnacji z oświetlenia terenu farmy w porze nocnej. Biorąc pod uwagę powyższe przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na walory krajobrazowe oraz na pobliskich mieszkańców.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, a także opinii organów współdziałających, tut. Organ z uwagi na skalę, usytuowanie oraz oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast określone warunki pozwolą zminimalizować ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona ilościowo. Celami środowiskowymi dla JCWPd są: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy;
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Parsęta od Radwi do wielkiego Rowu o kodzie RW60001144979. JCWP posiada status naturalnych części wód charakteryzujący się umiarkowanym stanem ekologicznym, stanem chemicznym poniżej dobrego oraz złym stanem ogólnym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożona.

Inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, Dyrektor Zarządu Zlewni uznał, że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 roku oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2023.335). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Pismem z dnia 26.07.2023 r. Wójt Gminy Dygowo zawiadomił wnioskodawcę i strony postępowania listem poleconym, że zebrane zostały dowody i materiały do wydania decyzji oraz, że stronom przysługuje prawo zapoznania się z aktami sprawy oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Nadleśnictwo Gościno pismem z dnia 14.08.2023r. wniosło uwagę dotyczącą ustalenia minimalnej odległości farmy fotowoltaicznej od granicy z lasem wynoszącej 30m, ze względu na możliwość zacienienia przez drzewa oraz względy bezpieczeństwa instalacji takie jak: zwisające konary, zrzućanie liści, łamanie się gałęzi oraz powstawanie wywrotów i złomów w czasie huraganowych wiatrów. Organ uwzględnił powyższą uwagę poprzez zapisanie jej jako warunku realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo Nadleśnictwo wskazało na zalecenie dotyczące odległości od obiektów rzucających cień położonych w kierunkach E, SE, S, SW od

planowanej farmy, która powinna wynosić minimum 90m lub 3-krotność wysokości przeszkody rzucającej cień oraz 30m od przeszkód położonych w pozostałych kierunkach.

W związku z powyższym stwierdzam brak potencjalnego zagrożenia dla środowiska w wyniku realizacji przedsięwzięcia i orzekam jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Dygowo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

WÓJT
Gminy Dygowo
Grzegorz Starczyk

Otrzymują:

1. Optisol Sp. z o.o. al. Zwycięstwa 241/13, 81-521 Gdynia
2. Państwo Waldemar i Małgorzata Stosik
3. Nadleśnictwo Gościno
4. Dom Pomocy Społecznej we Włociborzu
5. Pani Dorota Thalmann
6. Państwo Henryk i Małgorzata Dobrołowicz
7. a/a

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 roku poz. 1000 ze zm.) załącznik do ustawy (tabela) – dokonanie czynności urzędowej; pozycja 45 – Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł. (słownie dwieście pięć zł.).
Nr rachunku 48 8562 0007 4029 3001 0000 0000
z dnia 28.02.2023 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej z magazynem energii o mocy do 25 MW w miejscowości Piotrowice, na działkach ewidencyjnych nr 193/1 i 193/2 obręb Piotrowice, gmina Dygowo.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej z magazynem energii o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewidencyjnych nr 193/1 i 193/2 obręb Piotrowice, gmina Dygowo.

Przedsięwzięcie obejmuje następujące elementy:

- Konstrukcja nośna pod panele fotowoltaiczne (tzw. Stoły)
- Panele fotowoltaiczne o mocy do 25MW (do 73 529 sztuk);
- Falowniki (inwertery DC/AC);
- Kontenerowe stacje transformatorowe;
- Magazyny energii;
- Przyłącze elektroenergetyczne;
- Linię kablowe energetyczno-światłowodowe
- Ogrodzenie, system sterujący i monitoringu
- Pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do budowy i funkcjonowania w/w inwestycji.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 27 ha, z czego ok. 25 ha zostanie przeznaczone pod planowane przedsięwzięcie. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów na działce inwestycyjnej występują wyłącznie grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV i RVI). Zgodnie z przedłożonym planem zagospodarowania terenu grunty orne klasy III zostaną wyłączone z zainwestowania.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 170m od terenu inwestycji, na działce nr 192/4 obręb Piotrowice. Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

WÓJT
Gminy Dygowo
Grzegorz Starczyk

