

GMINA DYGOWO



ul. Kolejowa 1
78 - 113 Dygowo
www.dygowo.pl

tel (0-94) 358-41-95
fax (0-94) 712-60-22
e-mail ug@dygowo.pl

Dygowo, dnia 26 lipca 2024 roku.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2023 roku, poz. 344 ze zm.), oraz uchwały Nr II/17/24 Rady Gminy Dygowo z dnia 28 maja 2024 roku w sprawie zbycia nieruchomości, Wójt Gminy Dygowo przeznacza do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie ewidencyjnym Dygowo.

<i>L.p</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości (brutto)</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka Nr 448/8 obręb Dygowo KW KO1L/00024254/4	0,0678 ha	Działka niezabudowana	12.000,00 zł	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami publicznymi (zakaz zabudowań mieszkalnych)	Na sprzedaż

Niniejszy wykaz wywieszono do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dygowie na okres 21 dni tj. od dnia 26 lipca 2024 r. do dnia 16 sierpnia 2024 r., oraz zostanie podana informacja o wywieszeniu tego wykazu w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Po tym terminie w/w nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej. Urząd Gminy Dygowo zaświadcza, że powyższa działka jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z aktualnymi ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dygowo z dnia 15.07.2022 r. Nr XXXIII/282/22 planowane przeznaczenie przedmiotowej działki jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami publicznymi.

Zgodnie z §25 w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 448/8 jest położona na obszarze objętym planem w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu obowiązują następujące ustalenia w strefach sanitarnych cmentarza określonych na podstawie przepisów odrębnych, niezależnie od ustaleń szczegółowych:

Sprawę prowadzi: Kamil Kot podinspektor ds. budownictwa i planowania przestrzennego
Tel. 94 35 84 066, e-mail: k.kot@dygowo.pl

- 1) w strefie 50 m od cmentarza oznaczonej na rysunku planu zakazuje się lokalizowania: zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności;
- 2) w strefie 150 m od cmentarza oznaczonej na rysunku planu zakazuje się lokalizowania studni dla celów konsumpcyjnych i gospodarczych;

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą do dnia 6 września 2024 roku złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Bliższych informacji udziela Urząd Gminy w Dygowie (pokój Nr 4) lub tel. (094) 35 84 066

Z-ca Wójta

Dorota Gruchala