

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ZA 2016 ROK

Wartość posiadanego mienia Gminy (środków trwałych) na dzień 31.12.2016 r. wynosi ogółem 50 547 654 zł.

Ewidencja mienia w gminie prowadzona jest w szczególności do działów. Następny podział sporządzony jest zgodnie z klasyfikacją rodzajową środków trwałych (tj. grupy, podgrupy, rodzaje). Załączone zestawienie tabelaryczne przedstawia posiadane mienie obrazujące ilość, wartość oraz sposób zagospodarowania.

1. ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

Dochody w 2016 rok:

- z tytułu sprzedaży działek:

- a) działka Nr 50/4 o powierzchni 0,0863 ha położona w Łykowie zbyta za 10.920 zł,
- b) działka Nr 155/39 o powierzchni 0,10 ha położona w Kłopotowie zbyta za 25.250,00zł,
- c) działka Nr 24/10 o pow. 0,4793 ha położoną w Gąskowie za 20.200,00zł,

2. TRANSPORT i ŁĄCZNOŚĆ- tereny komunikacyjne (drogi, chodniki, parkingi)

Wydatki w 2016r.:

1. Nabycie działek pod drogi:

- Nr 654 o pow. 0,0881 ha położoną w Dygowie za 43.330,00 zł;
- Nr 50/1 o pow. 0,0525 ha, położoną w Dygowie za 23.000,00 zł
- Nr 21/9 o pow. 0,0068 ha, położoną w Dygowie za 1.500,00 zł
- Nr 19/12 o pow. 0,0680 ha, położoną w Dygowie za 17.000,00 zł
- Nr 278/3, 278/10, 278/13, 278/8 o łącznej powierzchni 0,1457 ha, położone za 50.995,00 zł
- Nr 638, 645 i 646 o łącznej powierzchni 0,3147 ha położone w Dygowie za 94.410,00 zł

Powyższe działki są przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo na drogi gminne. W związku z powyższym, zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przechodzą na własność gminy Dygowo.

3. Inwestycje

– dotacja dla powiatu kołobrzeskiego na realizację zadania pn. Budowa chodnika przy drodze powiatowej w miejscowości Skoczów – zadanie zrealizowane. Zgodnie z umową z dnia 5 kwietnia 2016r. Gmina Dygowo przekazała kwotę 180.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację ww. zadania. Inwestorem był Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu. W ramach realizacji zadania powstał chodnik z kostki betonowej o łącznej długości 770mb.

- przebudowa drogi gminnej w Jazach – drogi dojazdowej do gruntów rolnych – zadanie wykonane. Umowa na realizację została podpisana w dniu 8 lipca 2016 roku z firmą wyłoniona w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy Pzp). Zadanie zostało wykonane w przewidywanym w umowie terminie. W ramach realizacji zadania podpisano również umowy o roboty dodatkowe – frezowanie pni drzew, wykonanie dodatkowych wjazdów. W ramach poprawy bezpieczeństwa użytkowników dróg został wybudowany chodnik po stronie lewej o nawierzchni ze starobruku i szerokości - 1,5 m. Odwodnienie drogi - powierzchniowe na odcinkach o przekroju drogowym - do przyległych rowów drogowych. Dodatkowo na całej długości przebudowywanej drogi zostało wykonane oświetlenie drogowe. Koszt całkowity realizacji zadania to 2.038.205,15 zł. Gmina Dygowo pozyskała dofinansowanie na ten cel ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w kwocie 524.272,43 zł.

-Budowa ścieżki rowerowej na terenie gminy Dygowo – dokumentacja i odszkodowania - zadanie w trakcie realizacji. W ubiegłym roku wypłacono odszkodowanie w kwocie 28.980,00 zł za przejęcie działki nr 653 obręb Dygowo z przeznaczeniem na budowę ścieżki rowerowej. Wykonano również podział dokumentacji projektowej na II etapy. Pierwszy etap będzie realizowany w ramach realizacji Strategii ZIT. Jest to następujący odcinek od granicy z gminą Karlino w miejscowości Mierzyn z odnogą do miejscowości Skoczów, przez Wrzosowo do Kłopotowa i tam do granicy z gminą Karlino (Lubiechowo) oraz z odnogą do Włóściborza. Drugi etap realizacji będzie budowa ścieżki rowerowej od granicy z gminą Ustronie Morskie do ścieżki wybudowanej w ramach I etapu. Łącznie na ten cel wydatkowano z budżetu gminy Dygowo kwotę 42.756,00 zł.

- przebudowa ulicy Diamentowej w Dygowie – dokumentacja projektowa – zadanie zrealizowane. Przedmiotem zadania było wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Diamentowej w Dygowie. Projekt został sporządzony w ten sposób, aby na jego podstawie można było ubiegać się o pozwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID), czyli do standardowej dokumentacji projektowej został wykonany projekt podziału nieruchomości przyległych do drogi, w celu jej poszerzenia. Dokumentacja projektowa zakłada wykonanie nawierzchni betonowej, chodnika z kostki betonowej, instalacji elektrycznej oraz kanalizacji deszczowej. Całkowity koszt realizacji zadania to 44.895,00 zł.

3. GOSPODARKA MIESZKANIOWA, GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

W dziale tym znajdują się grunty gminne, budynki gospodarcze,

Dochody za 2016 rok:

- z tytułu dzierżawy gruntów – 51.841,54 zł,

- z tytułu użytkowania wieczystego i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 206,94 zł

4. DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA

W skład tego działu wchodzi mienie dotyczące cmentarzy komunalnych w tym obiekt kaplicy w Dygowie.

Dochody za 2016 rok:

- dochody z tytułu najmu kaplicy – 1.666,65 zł,
- opłaty za miejsca grzebalne – 25.889,63 zł.

5. ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Dochody w 2016 rok:

- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (złom. aparat telefoniczny) – 761,00 zł.

W dziale tym zaewidencjonowano: budynki (Urząd Gminy, byłego ośr. zdrowia w Dygowie, byłego ośr. zdrowia we Wrzosowie, przy ul. Głównej 6, przy ul. Głównej 14) urządzenia techniczne, maszyny, zestawy komputerowe, przyrządy, narzędzia, wyposażenie,

1. Inwestycje:

- dokumentacja projektowa i remont budynku przy ul. Kołobrzeskiej 24 w Dygowie – zadanie zrealizowane. Umowa na realizację inwestycji została podpisana w dniu 17 czerwca 2016 roku z firmą wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego. Zadanie zostało wykonane zgodnie z podpisaną umową z Wykonawcą. Łączny koszt realizacji zadania, poniesiony z budżetu Gminy Dygowo to 321.587,11 zł.

- Wymiana pieca gazowego w budynku przy ul. Kołobrzeskiej 28 w Dygowie – zadanie zrealizowane. Koszt realizacji zadania to 7.170,90 zł, sfinansowany w całości z budżetu gminy Dygowo. W ramach realizacji zadania wykonano:

a) wymianę kotła gazowego na kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania 5/25 kW, dwufunkcyjny, pompa elektroniczna, z wbudowanym modułem regulacji pogodowej z wbudowanym zaworem trójdrożnym, cykl antyblokujący pompę, antyzamarzaniowy, płynna regulacja mocy, 109 % sprawności,

b) montaż adaptera do spalin, kolektora powietrzno-spalinowego oraz niezbędnej armatury.

6. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA.

Mieniem tego działu są: stawy przeciwpożarowe, budynki straży (OSP, Straż Gminna), samochody gaśnicze, samochód Straży Gminnej.

Wydatki na zakupy:

- | | |
|----------------------------------------------|----------|
| - Sorbent Compact (OSP Dygowo, OSP Wrzosowo) | 160 zł |
| - Środek pianotwórczy 300l. (OSP Wrzosowo) | 1.600 zł |

- Sintan 10l (OSP Dygowo)	140 zł
- Tarcza do stali Stihl (2 sztuki)	180 zł
- Szafa 2 sztuki+ biurko (OSP Dygowo)	1.600 zł

7. OŚWIATA I WYCHOWANIE

Na terenie Gminy Dygowo funkcjonują 3 szkoły tj. Szkoła Podstawowa w Czerninie, Zespół Szkół we Wrzosowie, oraz Zespół Szkół w Dygowie. Mienie tego działu jest zaewidencjonowane w wymienionych jednostkach budżetowych, na mienie składają się: budynki szkół, boiska wielofunkcyjne przy szkołach, linie nadpowietrzne, oświetlenie zewnętrzne terenu szkoły w Dygowie, zewnętrzna sieć wodno- kanalizacyjna, wyposażenie szkół, autobusy.

Dochody za 2016 rok:

- z tytułu wynajmu gimbusów – 8.039,36 zł,
- z tytułu wynajmu pomieszczeń – 7.604 zł,

Inwestycje:

- Poprawa efektywności energetycznej – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Czerninie – zadanie wykonane. Wydatkowano kwotę 41.000,00 zł z przeznaczeniem na dokumentację projektową.

8. GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

Na mienie w tym dziale składają się: tereny zieleni, wody, nieużytki, narzędzia, przyrządy, wyposażenie

Inwestycje:

- Remont ogrodzenia cmentarza we Wrzosowie – zadanie zrealizowane. Wykonawca zadania został wybrany w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp. W ramach realizacji zadania wykonano następujące elementy robót:

- roboty demontażowe istniejącego ogrodzenia – 165 mb
- montaż ogrodzenia panelowego - 165 mb
- malowanie bramy wjazdowej- szt. 1

Z budżetu gminy Dygowo wydatkowano kwotę 18.000 zł.

9. KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

Mienie tego działu było zaewidencjonowane w zlikwidowanej jednostce budżetowej (GZOiK). Na mienie to składają się : obiekty kulturalne, kopiarka, zestawy komputerowe, wyposażenie.

Dochody za 2016 rok:

- z tytułu wynajmu świetlic – 323,00 zł.
- zwrot kosztów remontu budynku przy ul. Ogrodowej 14 w Dygowie, budynku posterunku policji i świetlicy wiejskiej w Czerninie- 43.157,52 zł.

10. KULTURA FIZYCZNA

Mienie tego działu było zaewidencjonowane w zlikwidowanej jednostce budżetowej (GZOiK). Na mienie to składają się : obiekty sportowe, boisko wielofunkcyjne – ORLIK 2012 (Wrzosowo, Dygowo), place zabaw, kosiarki samojezdne (traktorki), wyposażenie siłowni.

Dochody za 2016 rok:

- z tytułu najmu siłowni – 900,00 zł.

Sporządził:

Inspektor
Izabela Plomińska
mgr Izabela Plomińska

Zatwierdził:

Wójt Gminy Dygowo
Grzegorz Starczyk
Grzegorz Starczyk