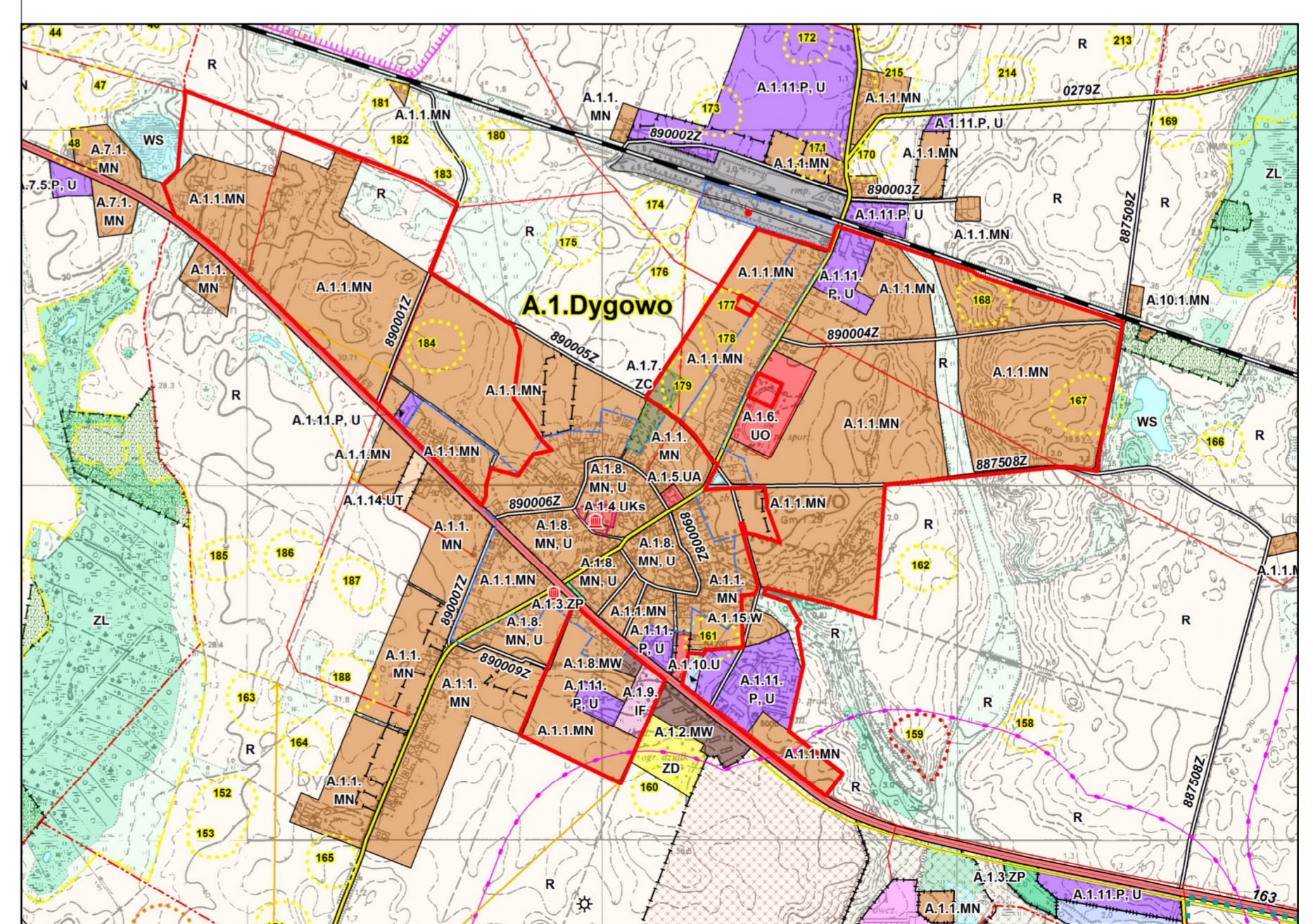


ARK 2 KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CEŁÓW PLANISTYCZNYCH	
OBIEKT: obręb Dygowo w/g zakresu Gmina: Dygowo Powiat: kołobrzeski Województwo: zachodniopomorskie	GEOSYSTEM spółka jawna Jerzy Cieszko, Jerzy Martyniuk 78-400 Szczecinek ul.Koszalińska 89 tel. 94 3740573
SKALA: 1:2000 Układ współrzędnych: 2000/5 Poziom odniesienia wysokości: Kronstadt '86	Mapa została zaktualizowana w zakresie oznaczonym linią:
Firma: GEOSYSTEM Inż. Grzegorz Maszczyński Warszawa 1985	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: KERG 022-145/2011
Mapa do celów planistycznych sporządzona metodą cyfrową przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:20000 arkusza nr: 5.266.26.05, 19, 20, 24, 25, 27.05, 27.24 2. Danych terenowych części usterzenia podziemnego 3. Planu osiedli wyspowej (zamiar) projektu oraz pomiaru brzozy obiektów wskazanych przez projektanta 4. Ciągów pomiarowych elementów planu zagospodarowania przewidzianych regulacyjnie, awanski	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr.: 1007, 1008, 1010, 1011, 1016, 1037, 1038, 1039, 1020, 1033, 1144, 1147, 1148, 1149, 1150, 26, 27 podlegające ochronie na podstawie art. 15, art.48 ust.1 pkt.3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne Granice i numery działek ewidencyjnych według danych POKS w Kołobrzegu z dnia 15.07.2010r. Linie graniczne między działkami w zakresie opracowania nie odzwierciedlają stanu prawnego Wskazano je na planie mapy zasadniczej na podstawie wektoryzacji mapy zasadniczej
Na mapie do celów planistycznych wykonano następujące uzupełnienia przez ZUP: projekty sieci usterzenia terenu - nie dotyczy	Rejestracja:
Informacje dodatkowe: 1. Wykresy mapowe zgodnie z instrukcją techniczną 9-1 Podstawowa Mapa Kraju z 1998r. 2. Nie wykazuje się ustarenia w terenie również usterzenia, w których brak było informacji terenowych i nie zostały usterzone w czasie ewidencyjnej geodezji 3. Granice działek i użytków gruntowych wskazano na podstawie numeracji mapy ewidencyjnej. Stan prawny przekazuje granicę do czasu ich ewidencyjnej usterzenia w terenie, może być niedobry i przedstawić 4. Należy pamiętać, że wyznaczenie wysokości w Rozporządzeniu MEBP z 21.02.2005 w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz sposobów geodezyjnych obowiązujących w budownictwie jest usterzeniem mapy 5. Inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wykonania i ewentualnej poprawienia przez projektanta usterzenia do usterzenia przez geodezję wojewódzką ewentualnych usterzeń budowlanych wyznaczonych powołaniem na budowę 6. Sieć usterzenia terenu wskazano w wykazach obywateli podlegających usterzeniu po usterzeniu w wykazie przed ich usterzeniem, art.27 ust.2 pkt.2 i ust.3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne	STAROSTA KOŁOBRZESKI WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI W obszarze oznaczonym linią --- kuracja ewidencyjnego planu zasadniczego. Określenie z planu zasadniczego do stanu powołanego w dniu 13.05.2014r. i uwidoczniono pod nr 022-145/2011. Należy pamiętać, że wyznaczenie wysokości w Rozporządzeniu MEBP z 21.02.2005 w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz sposobów geodezyjnych obowiązujących w budownictwie jest usterzeniem mapy. Kierownik jednostki wykonawczej geodezyjnej: GEOSYSTEM Inż. Grzegorz Maszczyński Warszawa 1985 INSPEKTOR
Usterzenie opracowano na podstawie: 1. Danych terenowych - z literą D 2. Planowego usterzenia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A 3. Danych mapy analogowej - z literą U 4. Rozporządzeń pomiarów powołanych - bez litery W związku z tym w częściach 1-3 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia usterzenia na mapie może być niższa niż dokładność kartograficzna mapy. Aktualność: mapy do celów projektowych na dzień 08.07.2011 r.	Korarka jednostki wykonawczej geodezyjnej: GEOSYSTEM Inż. Grzegorz Maszczyński Warszawa 1985 INSPEKTOR

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DYGOWO
UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. DYGOWO - SKALA 1:15000
WYRYS ZE STUDIUM DLA OBSZARU OPRACOWANIA MIĘJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DYGOWO DLA CZĘŚCI OBRĘBU EWIDENCYJNEGO DYGOWO



OZNACZENIA DO RYSUNKU STUDIUM:

- STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ (propozycja)
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ (propozycja)
- STREFA "C" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO (propozycja)
- STREFA "D" OCHRONY EKSPOZYCJI (propozycja)
- STREFA "E" OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- NUMER STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

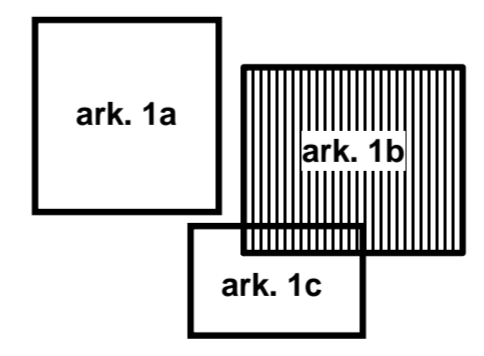
DOMINUJĄCE PRZYZNACZENIA TERENÓW I CH SYMBOLE:

- Ww - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowo-usługowej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej z wyjątkiem terenów rekreacyjnych, sportowych i usługowych w granicach działki, usług turystycznych, zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej (biurowej) oraz terenów usługowych
- U - tereny zabudowy usług wielofunkcyjnych, dopuszczające się dodatkowo zabudowę mieszkaniową i usługową
- UO - tereny zabudowy usług oświaty
- P - tereny obiektów produkcyjnych, baz magazynowych, stacyjne i usługowe handlowe, dopuszczające się dodatkowo zabudowę mieszkaniową i usługową w obszarze zabudowy związanej z prowadzeniem działalności
- ZC - tereny cmentarne
- R - tereny rolnicze, użytkowane rolniczo, na których dopuszcza się zabudowę zagrodową w przypadkach określonych w tekście studium
- W - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

163 - DROGA WOJEWÓDZKA
0268Z - DROGI POWIATOWE
887507Z - DROGI GMINNE
LINIA KOLEJOWA
 Linia elektroenergetyczna S.N. 15kV

DYGOWO - miejscowość dla której gmina zamierza sporządzić plan miejscowego zagospodarowania przestrzennego

granicę obszarów oddziaływania elementów wiatrowych wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
granicę terenów dla których zachowuje się ustalenia obowiązujące planów miejscowych
granicę obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego



łączy arkusz 1c

łączy arkusz 1c