



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W SZCZECINIE**

WOPN-OS.410.149.2020.KM

Urząd Gminy Dygowo.....
Wpłynęło dnia 22.09.2020
Ilość załączników.....
Podpis.....

Szczecin, dnia 21 września 2020 r.

J. Piotrowiczko
MP

**Wójt Gminy Dygowo
ul. Kolejowa 1
78-113 Dygowo
(e-PUAP)**

Działając na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.), w związku z art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), a także nawiązując do pisma Wójta Gminy Dygowo z dnia 21 sierpnia 2020 r. (data wpływu do tut. urzędu: 28 sierpnia 2020 r.), znak: BPP.6722.7.8.2020, dotyczącego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo i Piotrowice, poniżej informuję, co następuje.

1. Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainicjowany został Uchwałą Nr XV/107/20 Rady Gminy Dygowo z dnia 31 stycznia 2020 r.
2. Planem objęto: fragment działki nr 289/3 w obrębie Dygowo oraz działkę nr 155/42 oraz fragment działki nr 155/63 w obrębie Piotrowice (wieś Kłopotowo), o łącznej powierzchni 0,3656 ha, których granice oznaczono na załącznikach nr 1a i 1b do uchwały. Przedmiotem planu jest określenie sposobu zagospodarowania terenu przeznaczonego m.in. na realizację zabudowy jednorodzinnej z usługami (MN/U), zabudowy usług publicznych (Up), tereny rolnicze (R).
3. Omawiany teren nie jest położony w granicach obszarów chronionych w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.).

Po analizie materiałów przedłożonych wraz z pismem Wójta Gminy Dygowo z dnia 21 sierpnia 2020 r., tj.: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo i Piotrowice oraz „Prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy

Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo i Piotrowice”, opracowanej przez M. Erdmanna, Dygowo - 2020 r., poniżej stwierdzono.

- 1) Fragment terenu zlokalizowany w obrębie Dygowo położony jest w centralnej części wsi Dygowo, na obszarze osiedla zabudowy jednorodzinnej. Od północy i zachodu przylegają do niego drogi gminne, a przez obszar opracowania przebiegają przyłącza gazowe. Fragment zlokalizowany w obrębie Piotrowice położony jest w centralnej części wsi Kłopotowo. Obszar od północy sąsiaduje z odłogowanymi gruntami rolnymi, na południowym wschodzie znajdują się tereny rekreacji i sportu (boisko, wiaty rekreacyjne, siłownie), od zachodu obszar przylega do drogi gminnej oraz zabudowy mieszkaniowej.
- 2) Analizowane tereny ze względu na swoje położenie charakteryzują się znikomą różnorodnością biologiczną i występowaniem flory i fauny. Oba obszary są niezabudowane i pokryte odłogowanymi gruntami rolnymi. Na analizowanych terenach dominują zbiorowiska roślinne o charakterze antropogenicznym, o niskich walorach przyrodniczych.
W związku z lokalizacją analizowanych obszarów w centrach wsi, na terenach dominują synantropijne gatunki zwierząt, charakterystyczne dla siedlisk ludzkich. Wśród awifauny najczęściej występuje sikorka bogatka, wróbel domowy, sroka, trznadel, kawka, zięba, a także szpak i kos. Na terenach sąsiadujących z opracowaniem można spotkać kreta europejskiego i jeża zachodniego.
Projekt planu nie przewiduje zniszczenia ostoi zwierząt lub miejsc ich występowania, łęgów bądź naturalnych żerowisk, o znaczeniu dla systemu ekologicznego zarówno w skali wsi jak i okolicy. Na analizowanych terenach nie znajdują się udokumentowane stanowiska występowania gatunków fauny i flory podlegającej ochronie.
- 3) Po przeprowadzeniu analizy powiązań między obszarem planu a sąsiednimi obszarami chronionymi znajdującymi się na terenie gminy Dygowo nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na nie. Ma to związek ze znacznymi odległościami pomiędzy obszarem opracowania planu, a obszarami chronionymi oraz ze względu na dominujący, nieuciążliwy charakter projektowanej zabudowy.

Mając na względzie powyższe, a zwłaszcza:

- lokalizację terenu objętego projektem miejscowego planu poza obszarowymi formami ochrony przyrody,
- lokalizację terenów w obrębie wsi Dygowo i Kłopotowo,
- nieuciążliwy charakter wprowadzanych do projektu miejscowego planu zmian, stąd **nie wnoszę uwag** do przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo i Piotrowice.

p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Szczecinie,
Regionalny Konserwator Przyrody
Marcin Siedlecki

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Marcin
Siedlecki; RDOS w Szczecinie
Data: 2020.09.21 12:47:08 CEST