

# Przedmiar

Budowa świetlicy wiejskiej - roboty budowlane

Obiekt                    Świetlica wiejska  
Kod CPV                45000000-7  
Adres lokalizacji      Skoczów gm. Dygowo dz. nr 104/1  
Inwestor                Urząd Gminy w Dygowie 78-113 Dygowo ul.Kolejowa 1

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Kosztorys sporządzono na podstawie dostarczonej dokumentacji. Przedmiary Robót mają charakter wyłącznie informacyjny, pomocniczy-ułatwiający kalkulację ceny i nie stanowią podstaw do rozliczenia się Zamawiającego i Wykonawcy. Oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru. Ze względu na specyfikę robót, mogą wystąpić roboty nie przewidziane w przedmiarze.

---

Sporządził    mgr inż. Tadeusz Dyrła

Kołobrzeg 25 lipiec 2018 r

PROJEKTY BUDOWLANE  
audyty i świadectwa energetyczne  
pozwolenia na budowę i użytkowanie,  
**SEPA**  
mgr inż. Tadeusz Dyrła  
upr. bud. nr A/PNB/8300/105/81  
ul. Okopowa 10C, 78-100 Kołobrzeg  
tel. 694 721 908

## Opis ogólny

Bilans parametrów nieruchomości dla przedmiotu opracowania:

- powierzchnia działki: nr 104/1 - 6159 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy - 176,33 m<sup>2</sup>
- powierzchnia części utwardzonej - 405,34 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zieleni dekoracyjnej - 479,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia pozostała użytku rolnego R1Va - 5098,33 m<sup>2</sup>

Kubatura 970 m<sup>3</sup>

Projektowana budowa nowego budynku użyteczności publicznej - świetlicy przeznaczona jest do realizacji spotkań integracyjnych, szkoleń, zebrań i zdarzeń okolicznościowych organizowanych przez władze samorządowe i przez społeczność lokalną.

Wymienione zdarzenia zgromadzą wg prognoz liczbę nie przekraczającą 50 osób.

Całość funkcji użytkowej zlokalizowana jest na parterze obiektu.

W budynku oprócz sali głównej znajdują się sanitariaty, zaplecze cateringowe jak też pomieszczenia pomocnicze (kotłownia, szatnia itp.)

## 1.2 Zestawienie powierzchni

Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa m <sup>2</sup>
01	Hall	gres	19,23
02	Sala spotkań	tarket	78,51
03	Pomieszczenie cateringowe	tarket	18,45
04	Kotłownia	gres	7,31
05	WC do cateringu	gres	2,68
06	Pomieszczenie gospodarcze	gres	2,68
07	WC damskie i dla niepełnosprawnych	gres	8,49
08	WC męskie	gres	6,49
09	Szatnia	gres	4,88
		Powierzchnia użytkowa	148,72 m <sup>2</sup>

W celu zapewnienia realizacji zamierzonych funkcji i ich realizacji należy wykonać następujące elementy poza wykonywanym budynkiem:

- przyłączenia do sieci instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowej,
- wykonanie wjazdu z drogi gminnej na teren działki 104/1 oraz placu utwardzonego do potrzeb komunikacji,
- wywozu odpadów stałych i dojazdu niezbędnych służb,
- wykonać podjazd dla osób niepełnosprawnych,
- wykonać miejsce dla gromadzenia odpadów stałych,
- wykonać zieleni dekoracyjną w zakresie określonym w projekcie,
- oświetlenie przyległego terenu
- określić geodezyjnie zakres terytorialny działki,
- zakres szczegółowy robót budowlanych określa przedmiar robót budowlanych i przedmiary branżowe.

# Przedmiar

Budowa świetlicy wiejskiej - roboty budowlane

Obiekt                    Świetlica wiejska  
Kod CPV                45000000-7  
Adres lokalizacji      Skoczów gm. Dygowo  
Inwestor                Urząd Gminy w Dygowie 78-113 Dygowo ul.Kolejowa 1

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Kosztorys sporządzono na podstawie dostarczonej dokumentacji. Przedmiary Robót mają charakter wyłącznie informacyjny, pomocniczy-ułatwiający kalkulację ceny i nie stanowią podstaw do rozliczenia się Zamawiającego i Wykonawcy. Oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru. Ze względu na specyfikę robót, mogą wystąpić roboty nie przewidziane w przedmiarze.

---

Sporządził    mgr inż. Tadeusz Dyrła

Kołobrzeg grudzień 12.2017 r

PROJEKTY BUDOWLANE  
audyty i świadectwa energetyczne  
pozwolenia na budowę i użytkowanie,  
**SEPA**  
mgr inż. Tadeusz Dyrła  
upr. bud. nr 4/PNB/8300/105/81  
ul. Okopowa 10C 78-100 Kołobrzeg  
tel. 694 721 908

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>1. Roboty ziemne</b>		
1	KNKRB 1 0115/01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm za pomocą spycharek gąsienicowych 74kW (100KM) 35,0*(32,50+26,85)*0,5	m2	1.038,63
			Kwota netto	m2	1.038,63
2	KNR 2-01 0122/01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym ławy ((1,1+2,1)*0,5)*1,00*(14,2*2+11,3*3+5,9+2,8+1,6)	m3	116,16
			Kwota netto	m3	116,16
3	KNR 2-01 0206/04		Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60m3 z transportem urobku samochodami samowładowczymi 5-10t na odległość do 1,0km ławy ((1,1+2,1)*0,5)*1,00*(14,2*2+11,3*3+5,9+2,8+1,6)	m3	116,16
			Kwota netto	m3	116,16
4	KNR 2-01 0214/04		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowładowczymi 5-10t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych (Krotność= 4) ławy ((1,1+2,1)*0,5)*1,00*(14,2*2+11,3*3+5,9+2,8+1,6)	m3	116,16
			Kwota netto	m3	116,16
5	KNNR 1 0214/05		Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych gruntem kategorii III-IV o grubości warstwy w stanie luźnym 25cm z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami 0,6*99,1	m3	59,46
			Kwota netto	m3	59,46
			<b>2. Fundamenty</b>		
6	KNNR-W 2 1201/03		Podkłady z pospółki 5 cm pod ławy 0,8*0,05*(14,20*2+11,3*3+5,9+2,85+1,5)	m3	2,90
			Kwota netto	m3	2,90
7	KNR-W 2-02 1101/03		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu gr 5 cm pod ławy 0,8*0,05*(14,20*2+11,3*3+5,9+2,85+1,5)	m3	2,90
			Kwota netto	m3	2,90
8	KNR-W 2-02 0202/02		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z ręcznym układaniem betonu ławy 0,7*0,4*(14,20*2+11,3*3+5,9+2,85+1,8)	m3	20,40
			Kwota netto	m3	20,40
9	KNR-W 2-02 0259/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli St0 0,175	t	0,18
			Kwota netto	t	0,18
10	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej elementów budynków i budowli 34GS 0,519	t	0,52
			Kwota netto	t	0,52
11	KNR 2-02u2 0618/01		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych 2x powierzchnie pionowe 0,4*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)	m2	30,33
			Kwota netto	m2	30,33
12	KNR-W 2-02 0101/06		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej ściany + poszerzenia pod kominy 0,6*0,25*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)	m3	11,37
			Kwota netto	m3	11,37
13	KNR-W 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach murowanych o grubości do 0,3m poz 2 i poz.3 szt 0,25*0,25*0,6*17	m3	0,64
			Kwota netto	m3	0,64
			<b>3. Izolacja fundamentów</b>		
14	KNR 2-02u2 0834/01		Tynki cementowe I kategorii wykonywane ręcznie na ścianach z bloczków pod izolacje powierzchnie pionowe 0,6*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)*2	m2	91,00
			Kwota netto	m2	91,00
15	KNR-W 2-02 0603/09		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ściana obustronna powierzchnie pionowe 0,6*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)*2	m2	91,00

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>1. Roboty ziemne</b>		
1	KNKRB 1 0115/01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm za pomocą spycharek gąsienicowych 74kW (100KM) 35,0*(32,50+26,85)*0,5	m2	1.038,63
			Kwota netto	m2	1.038,63
2	KNR 2-01 0122/01		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym ławy ((1,1+2,1)*0,5)*1,00*(14,2*2+11,3*3+5,9+2,8+1,6)	m3	116,16
			Kwota netto	m3	116,16
3	KNR 2-01 0206/04		Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość do 1,0km ławy ((1,1+2,1)*0,5)*1,00*(14,2*2+11,3*3+5,9+2,8+1,6)	m3	116,16
			Kwota netto	m3	116,16
4	KNR 2-01 0214/04		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowyladowczymi 5-10t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych (Krotność= 4) ławy ((1,1+2,1)*0,5)*1,00*(14,2*2+11,3*3+5,9+2,8+1,6)	m3	116,16
			Kwota netto	m3	116,16
5	KNNR 1 0214/05		Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych gruntem kategorii III-IV o grubości warstwy w stanie luźnym 25cm z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami 0,6*99,1	m3	59,46
			Kwota netto	m3	59,46
			<b>2. Fundamenty</b>		
6	KNNR-W 2 1201/03		Podkłady z pospółki 5 cm pod ławy 0,8*0,05*(14,20*2+11,3*3+5,9+2,85+1,5)	m3	2,90
			Kwota netto	m3	2,90
7	KNR-W 2-02 1101/03		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu gr 5 cm pod ławy 0,8*0,05*(14,20*2+11,3*3+5,9+2,85+1,5)	m3	2,90
			Kwota netto	m3	2,90
8	KNR-W 2-02 0202/02		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z ręcznym układaniem betonu ławy 0,7*0,4*(14,20*2+11,3*3+5,9+2,85+1,8)	m3	20,40
			Kwota netto	m3	20,40
9	KNR-W 2-02 0259/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli St0 0,175	t	0,18
			Kwota netto	t	0,18
10	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej elementów budynków i budowli 34GS 0,519	t	0,52
			Kwota netto	t	0,52
11	KNR 2-02u2 0618/01		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych 2x powierzchnie pionowe 0,4*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)	m2	30,33
			Kwota netto	m2	30,33
12	KNR-W 2-02 0101/06		Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej ściany + poszerzenia pod kominy 0,6*0,25*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)	m3	11,37
			Kwota netto	m3	11,37
13	KNR-W 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach murowanych o grubości do 0,3m poz 2 i poz.3 szt 0,25*0,25*0,6*17	m3	0,64
			Kwota netto	m3	0,64
			<b>3. Izolacja fundamentów</b>		
14	KNR 2-02u2 0834/01		Tynki cementowe I kategorii wykonywane ręcznie na ścianach z bloczków pod izolacje powierzchnie pionowe 0,6*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)*2	m2	91,00
			Kwota netto	m2	91,00
15	KNR-W 2-02 0603/09		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z rozтворu asfaltowego - pierwsza warstwa ściana obustronna powierzchnie pionowe 0,6*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)*2	m2	91,00



## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
				Kwota netto	m2 91,00
16	KNR-W 2-02 0603/10		Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następną warstwą ponad jedną powierzchnie pionowe $0,6*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)*2$	m2	91,00
				Kwota netto	m2 91,00
17	KNR 2-02u2 0618/01		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych powierzchnie pionowe $0,3*(13,75*2+12,25*3+6,36+1,1*2+1,51*2)$	m2	22,75
				Kwota netto	m2 22,75
18	KNR-W 2-02 0608/10		Izolacje pionowe cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS gr 5 cm na zaprawie układane bez siatki metalowej powierzchnie pionowe $0,6*(13,75*2+12,25*2)$	m2	31,20
				Kwota netto	m2 31,20
19	KNR 0-23 2612/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER. powierzchnie pionowe $0,6*(13,75*2+12,25*2)$	m2	31,20
				Kwota netto	m2 31,20
			<b>4. Ściany i elementy konstrukcyjne</b>		
20	KNR-W 2-02 0108/01		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 49cm odm 600 parter $2,7*(13,75*2+12,25*3+6,36+2,85)$ minus okna $-3,7*2,38*2$ $-3,23*2,38-2,38*2,38$ $-2*2,0*0,81$ $-0,8*0,9*4$ minus drzwi $-1,0*2,05*3$ $-1,0*2,8$ $-1,3*2,3$ $-1,3*2,8$	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	198,34 -17,61 -13,35 -3,24 -2,88 -6,15 -2,80 -2,99 -3,64
				Kwota netto	m2 145,68
21	KNR-W 2-02 0109/01		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 49cm (szczyty) odm 600 $4,25*12,25*0,5*2,0$ minus okna $-0,8*0,9*2$	m2 m2	52,06 -1,44
				Kwota netto	m2 50,62
22	KNR-W 2-02 0211/01		Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach murowanych o grubości do 0,3m poz 2 i poz.3 szt $0,25*0,25*3,3*17$	m3	3,51
				Kwota netto	m3 3,51
23	KNR-W 2-02 0132/01		Otwory (bez nadproży) na okna w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	21,00
24	KNR-W 2-02 0132/02		Otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	6,00
25	KNR-W 2-02 0132/05		Ułożenie nadproży prefabrykowanych $4*2*1,2$ $2*2*1,8$	m m	9,60 7,20
				Kwota netto	m 16,80
26	KNR-W 2-02 0128/06		Kanały spalinowe i dymowe betonowe z pustaków kanał spalinowy 6,5	m	6,50
				Kwota netto	m 6,50
27	KNR-W 2-02 0128/07		Kanały wentylacyjne betonowe z pustaków $2*6,5$ $2*2,8$	m m	13,00 5,60
				Kwota netto	m 18,60
28	KNR-W 2-02 0220/05		Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm		

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			1,5*0,55+1,15*0,55	m2	1,46
			Kwota netto	m2	1,46
29	KNR-W 2-02 0210/02		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 10m/m2 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy Wieniec W 0,24*0,4*(2*13,75+2*11,77) Wieniec W1 0,24*0,24*7,7*4 Nadproża pośrednie poz 4 0,21*0,24*4,50*4	m3	4,90
				m3	1,77
				m3	0,91
			Kwota netto	m3	7,58
30	KNR-W 2-02 0259/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli wg zestawienia rys K2 0,155	t	0,16
			Kwota netto	t	0,16
31	KNR-W 2-02 0259/02		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrowanej elementów budynków i budowli wg zestawienia rys K2 0,594	t	0,59
			Kwota netto	t	0,59
			<b>5. Dach konstrukcja (połacie)</b>		
32	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie więźby dachowej: więzary kratowe łączone płytkami kolczastymi technologii Mitek z tarcicy C24 7,60*13,25*2	m2	201,40
			Kwota netto	m2	201,40
33	ZNK 23-01 0117/02		Podciąg, kraty nośne, o masie elementu do 0,5t HEB240 0,594	t	0,59
			Kwota netto	t	0,59
			<b>6. Sufit</b>		
34	KNR 2-22 0602/02		Wykonanie podsufitki z płyt OSB o grubości 18mm 13,25*11,77	m2	155,95
			Kwota netto	m2	155,95
35	KNR K-05r02 0209/06		Montaż wylazu na strych z drabinką 1	kpl	1,00
			Kwota netto	kpl	1,00
36	KNR-W 2-02r97 2008/04		Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) 13,25*11,77	m2	155,95
			Kwota netto	m2	155,95
37	KNR 2 0604/02		Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej 13,25*11,77	m2	155,95
			Kwota netto	m2	155,95
38	KNR 2-02 0613/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziomymi płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 15 cm 13,25*11,77	m2	155,95
			Kwota netto	m2	155,95
39	KNR 2-02 0613/04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną 12 cm 13,25*11,77	m2	155,95
			Kwota netto	m2	155,95
			<b>7. Dach pokrycie</b>		
40	KNR 0-15 0517/01		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 7,60*13,25*2	m2	201,40
			Kwota netto	m2	201,40
41	KNR K-05r02 0209/06		Montaż wylazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki 1	kpl	1,00
			Kwota netto	kpl	1,00
42	KNR-W 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z płyt OSB 15 mm 7,60*13,25*2	m2	201,40
			Kwota netto	m2	201,40



## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
43	KNR 0-15 0517/02		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat  7,60*13,25*2	m2	201,40
				Kwota netto	m2
44	KNR-W 2-02 0511/01		Pokrycie dachu płytami z blachy dachówkopodobnej  7,60*13,25*2	m2	201,40
				Kwota netto	m2
45	KNR-W 2-02 0511/02		Montaż gąsiorów przy pokryciu dachu blachą dachówkopodobną  13,25	m	13,25
				Kwota netto	m
46	KNR-W 2-02 0511/03		Montaż blach okapowych przy pokryciu dachu blachą dachówkopodobną  (13,25+0,39)*2	m	27,28
				Kwota netto	m
47	KNR-W 2-02 0514/02		Obróbki z blachy alucynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  Ogniomury 7,70*0,52*2*2 Obróbki przy ogniomurze 7,70*0,25*2*2	m2	16,02
				m2	7,70
				Kwota netto	m2
48	KNR K-05r12 0405/01		Montaż elementów komunikacji - stopień kominiarski  9	szt	9,00
				Kwota netto	szt
49	KNR K-05r12 0405/02		Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska mała	szt	1,00
50	KNR K-05r12 0405/03		Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska duża	szt	3,00
51	KNR K-05r12 0404/01		Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z plotkiem  14,05*2	m	28,10
				Kwota netto	m
52	KNR 0-18 2613/03		Podbitka z paneli winylowych typu "SIDING" na gotowym ruszcie bez docieplenia  0,3*13,25*2	m2	7,95
				Kwota netto	m2
<b>8. Stolarka okienna</b>					
53	KNR-W 2-02 1018/04		Okna o powierzchni ponad 1,5m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW  6*3,70*0,65 7*2,38*0,65 2*0,81*2,00	m2	14,43
				m2	10,83
				m2	3,24
				Kwota netto	m2
54	KNR-W 2-02 1018/02		Okna o powierzchni do 1,0m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW  6*0,81*0,90	m2	4,37
				Kwota netto	m2
55	KNNR 2 0302/07		Osadzenie podokienników prefabrykowanych z konglomeratu gr 3 cm (jasny bez) w ścianach murowanych  2*3,80 8*0,75 2*0,9	m	7,60
				m	6,00
				m	1,80
				Kwota netto	m
56	KNR-W 2-17 0156/01		Nawietrzaki podokienne typ A, 250 x70 mm do otworów w murze o grubości do 1 i 1/2 cegły	szt	9,000
<b>9. Stolarka drzwiowa,</b>					
57	KNKRB 2 1003/02		Ościeżnice drzwiowe stalowe typu FD-7-100/205 6P; 3L  metalowe prawe P 6	szt	6,00

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			metalowe prawe L 3	szt	3,00
			Kwota netto	szt	9,00
58	KNKRB 2 1003/02		Ościeżnice drzwiowe stalowe typu FD-7- 90/205 1L		
			metalowa L 1	szt	1,00
			Kwota netto	szt	1,00
59	KNKRB 2 1002/01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne		
			9*0,9*2,05	m2	16,61
			1*0,8*2,05	m2	1,64
			Kwota netto	m2	18,25
60	KNR-W 2-02 1040/02		Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe		
			Dz2 1,0*2,8	m2	2,80
			Dz3 1,4*2,8	m2	3,92
			D4 1,4*2,3	m2	3,22
			Kwota netto	m2	9,94
61	KNR 2-02 1204/03		Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2m2 EI 30		
			0,9*2,05	m2	1,85
			Kwota netto	m2	1,85
			<b>10. Podłoga</b>		
62	KNR 2-02 1101/07		Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych		
			11,77*13,25*0,3	m3	46,79
			Kwota netto	m3	46,79
63	KNR-W 2-02 1101/03		Podkłady betonowe B10 na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu		
			11,77*13,25*0,5	m3	77,98
			Kwota netto	m3	77,98
64	NNRNKB 5 0618/03		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 (Krotność= 2)		
			11,77*13,25	m2	155,95
			Kwota netto	m2	155,95
			<b>11. Ścianki działowe</b>		
65	KNR-W 2-02 0127/03		Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm		
			3,48*(2,76+6,39+1,01+2,63+2,00)	m2	51,47
			minus drzwi -1,00*2,05*8	m2	-16,40
			Kwota netto	m2	35,07
66	KNR-W 2-02 0127/01		Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 6cm (obumrowanie kominów)		
			obmurowanie kominów parter (1,52+0,33)*3,3	m2	6,11
			(1,05+0,33)*3,3	m2	4,55
			strych i nad dach (1,52+0,33)*2*2,3	m2	8,51
			(1,05+0,33)*2*4,0	m2	11,04
			Kwota netto	m2	30,21
			<b>12. Ocieplenia i wykonanie posadzek</b>		
67	KNR-W 2-02 0608/03		Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji polistyren spieniony XPS lub styropian EPS Podłoga 12 cm		
			zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
			Kwota netto	m2	148,72
68	KNR 19-01 0610/01		Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej na sucho z szerokiej folii PCW		
			zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
			Kwota netto	m2	148,72
69	KNR-W 2-02 0259/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej średnicy 1,5 mm (zbrojenie przeciwskurczowe posadzki)		
			149,00*0,001	t	0,15
			Kwota netto	t	0,15
70	KNR-W 2-02 1104/02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko		
			zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
			Kwota netto	m2	148,72

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
71	KNR-W 2-02 1104/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3) zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
				Kwota netto	m2
72	NNRNKB 7 1134/01		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
				Kwota netto	m2
73	KNR 2-02u2 2805/05		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych grubości warstwy 5mm wg zestawienia rys A2 51,76	m2	51,76
				Kwota netto	m2
74	NNRNKB 7 1130/02		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 (zaprawa - sucha mieszanka) wg wykazu rys A2 148,72-51,76	m2	96,96
				Kwota netto	m2
75	KNNR-W 2 1206/01		Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe z warstwą izolacyjną wg wykazu rys A2 148,72-51,76	m2	96,96
				Kwota netto	m2
76	KNNR-W 2 1206/07		Zgrzewanie wykładzin rulonowych wg wykazu rys A2 148,72-51,76	m2	96,96
				Kwota netto	m2
77	KNNR-W 2 1206/05		Listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane  sala spotkań 2*(6,67+11,77) minus drzwi -2*1,0-1,4 Pomieszczenie cateringu 2*(3,59+5,14) minus drzwi -5*0,9	m	36,88
				m	-3,40
				m	17,46
				m	-4,50
				Kwota netto	m
			<b>13. Tynki wewnętrzne, okładziny, malowanie</b>		
78	KNR K-04 0301/01		Tynki ścian gipsowe jednowarstwowe, wewnętrzne grubości 10mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650 wykonywane ręcznie na podłożu gazobetonowym pom 2 sala spotkań (11,77+14,25)*2*3,3 minus okna -6*0,65*3,7 -7*0,65*2,40 drzwi -09*2,0*2 -1,4*2,30 pom. 1 hall 3,30*2*(6,39+5,39) minus drzwi -1,4*2,3 -2,8*1,4 -3*1,0*2,00 pom 3 Pomieszczenie cateringu 3,3*2*(5,14+3,59) minus okna -2*0,81*1,10 minus drzwi -2,05*(1,1+4*1,0) minus glazura -16,66 pom 4 Kotłownia 3,3*2*(2,65+2,76) minus drzwi -1,0*2,00 pom. 5 i 6 3,3*(4*2,77+6*1,01) minus drzwi -3*1,0*2,00 minus glazura -13,16 pomieszczenia 7 i 8 3,3*(4*2,63+4*2,01+3,74*4) minus drzwi -6*1,0*2,00 minus glazura -55,04	m2	171,73
				m2	-14,43
				m2	-10,92
				m2	-36,00
				m2	-3,22
				m2	77,75
				m2	-3,22
				m2	-3,92
				m2	-6,00
				m2	57,62
				m2	-1,78
				m2	-10,46
				m2	-16,66
				m2	35,71
				m2	-2,00
				m2	56,56
				m2	-6,00
				m2	-13,16
				m2	110,62
				m2	-12,00
m2	-55,04				
Kwota netto	m2	315,18			
79	NNRNKB 7 1134/01		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
				Kwota netto	m2
80	KNR K-24 0306/08		Gładzie jednowarstwowe grubości 3mm na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych, wykonywane ręcznie z gładzi szpachlowej zestawienie rys A 2 148,72	m2	148,72
				Kwota netto	m2

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
81	KNR-W 2-02 0811/04		Tynki zwykłe kategorii III i IV na ościeżach o szerokości 25cm wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym okna 0,18*(3,7+0,65)*2*6 0,18*(2,38+0,65)*2*7 0,18*(2,0+0,81)*2*2 drzwi 0,18*(2*2,05+1,0)*3 0,18*(2,8*2+1,0+2,8*2+1,4) 0,18*(2,3*2+1,4)	m2 m2 m2 m2 m2	9,40 7,64 2,02 2,75 2,45 1,08
			Kwota netto	m2	25,34
82	KNR-W 2-02 0840/05		Licowanie ścian płytami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej pom 03 Katering (5,14+2*3,59)*2,0 minus drzwi -2*1,0*2,0 -1,1*2,0 minus okna -2*0,81*1,1 pom 05 WC do katering (2*2,77+4*1,01)*2,0 minus drzwi -1,0*3*2,0 pomieszczenia 7 i 8 WC Kobiet i mężczyzn 2,0*(4*2,63+4*2,01+3,74*4) minus drzwi -6*1,0*2,0	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	24,64 -6,20 -1,78 19,16 -6,00 67,04 -12,00
			Kwota netto	m2	84,86
83	NNRNKB 7 1134/02		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATL powierzchni pionowych poz 72,74 315,18+25,34	m2	340,52
			Kwota netto	m2	340,52
84	KNR-W 2-02 1510/01		Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania poz 72,74 315,18+148,72+25,34	m2	489,24
			Kwota netto	m2	489,24
<b>14. Elewacja</b>					
85	KNR 0-28 2629/01		Montaż listew startowych do podłoża z gazobetonu przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" moką (ETICS) ściany zewnętrzne (12,55+14,05)*2 minus drzwi -2*1,0-1,4	mb mb	53,20 -3,40
			Kwota netto	mb	49,80
86	KNR 0-23 2614/01		Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi grubości 15 cm o wsp lambda nie wyższym niż 0,036 W/mK przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki ściany zewnętrzne (12,55+14,05)*2*3,65 szczyty 12,55*4,18*0,5*2 minus okna -3,7*0,65*6 -2,38*0,65*7 -2*2,0*0,81 -0,8*0,9*6 minus drzwi -1,0*2,05*2 -1,0*2,8 -1,3*2,8 minus	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	194,18 52,46 -14,43 -10,83 -3,24 -4,32 -4,10 -2,80 -3,64
			Kwota netto	m2	203,28
87	KNR 0-23 2614/05		Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z cegły w systemie płytami styropianowymi gr 2-3 cm o wsp lambda nie wyższym niż 0,036 W/mK przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki okna (3,7+0,65)*6*2*0,15 (2,38+0,65)*7*2*0,15 2*(2,0+0,81)*2*0,15 (0,8+0,9)*2*4*0,15 drzwi (1,0+2,05*2)*0,15 (1,0+2,8*2)*0,15 (1,3+2*2,8)*0,15	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	7,83 6,36 1,69 2,04 0,77 0,99 1,04
			Kwota netto	m2	20,72
88	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie narożniki budynku 4*3,65 okna (3,7+0,65)*2 (2,38+2*0,65)*7 drzwi (1,0+2,05*2)	m m m m	14,60 8,70 25,76 5,10

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			(1,0+2,8*2)	m	6,60
			(1,3+2*2,8)	m	6,90
			Kwota netto	m	67,66
89	KNR 0-33 24/05		Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie ściany zewnętrzne (12,55+14,05)*2*0,3 minus drzwi -(2*1,0+1,4)*0,3 cokół	m2 m2	15,96 -1,02
			Kwota netto	m2	14,94
90	KNR 19-01 0538/07		Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy powlekanej podokienników o szerokości 25-50cm (3,80*6+0,75*7+2*0,91+6*0,9)*0,3	m2	10,58
			Kwota netto	m2	10,58
91	KNR-W 2-02 0919/06		Licowanie słupów płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm - kominy  (1,05+0,33)*2*1,5 (1,52+0,33)*2*1,5	m2 m2	4,14 5,55
			Kwota netto	m2	9,69
92	KNR-W 2-02 0519/02		Rynny dachowe z blachy stalowej alucynk powlekanej kwadratowe o wys 12 cm  2*14,05	m	28,10
			Kwota netto	m	28,10
93	KNR-W 2-02 0526/01		Rury spustowe oboku 8 cm z blachy alucynkowej powlekanej  (3,3+0,5)*4	m	15,20
			Kwota netto	m	15,20
94	KSNR 7 0506/01		Elementy konstrukcji aluminiowych - daszki nad drzwiami  nad wejściem głównym 2,5*1,0 pomieszczenie katering 1,5*1,0	m2 m2	2,50 1,50
			Kwota netto	m2	4,00
			<b>15. Podjazd dla niepełnosprawnych</b>		
95	KNR 2-01 0310/02		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład (3,75*2+2,65*2+2,82*2)*0,4*0,8	m3	5,90
			Kwota netto	m3	5,90
96	KNR 2-02 1101/03		Podkłady murarskie na podłożu gruntowym z gruzu ceglanego na zaprawie cementowej m.80 (pod fundamenty) (3,75*2+2,65*2+2,82*2)*0,4*0,2	m3	1,48
			Kwota netto	m3	1,48
97	KNR 2-02 0201/01		Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu (3,75*2+2,65*2+2,82*2)*0,4*0,6	m3	4,43
			Kwota netto	m3	4,43
98	KNR 2-02 1101/03		Podkłady murarskie na podłożu gruntowym z gruzu ceglanego na zaprawie cementowej m.80 (pod podjazd i schody) (3,75*1,0+2,25*2,42)*0,15	m3	1,38
			Kwota netto	m3	1,38
99	KNR-W 2-02 0219/01		Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu wejście główne (3,75*1,0+2,25*2*2,42*2)*0,15	m3	3,83
			Kwota netto	m3	3,83
100	KNR BC-02 0522/03.b		Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 300x300mm układanych na klej cienkowarstwowy (dodatek za podstopnie) z płytek antypoślizgowych 3,75*(1,2+2*0,07)+2,65*2,82 podstopnie (2,65+2,82+1,4+2,3+2,47+1,1)*0,15	m2 m2	12,50 1,91
			Kwota netto	m2	14,41
101	KNR 2-02 1207/02		Balustrady podjazdu z rur z stali nierdzewnej o masie do 10 kg/mb osadzone i zabetonowane j bez wypełnienia 4,05*2	m	8,10
			Kwota netto	m	8,10
102	KNR-W 2-02 1219/03		Wycieraczki do obuwia stalowe typowe 0,27m2 z odprowadzeniem wody	szt	2,00
			<b>15. Skład odpadów stałych (śmietnik)</b>		

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
103	KNR 2-01 0312/02		Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2m <sup>2</sup> i głębokości do 0,4m w gruncie kategorii III	dół	4,00
104	KNR 2-02s 0203/01		Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0,5m <sup>3</sup> z ręcznym układaniem betonu 0,4*0,4*0,8*4	m <sup>3</sup>	0,51
			Kwota netto	m <sup>3</sup>	0,51
105	KNR 2-02s 0118/01		Słupy i filarki międzyokienne z cegły pełnej o wymiarach 1x1 cegła na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej z cegły licówki klinkierowej 2,1*4	m	8,40
			Kwota netto	m	8,40
106	KNR 2-02u2 0406/01		Murłaty z tarcicy nasyconej o przekroju poprzecznym do 180cm <sup>2</sup> 2,6*0,08*0,08*2	m <sup>3</sup>	0,03
			Kwota netto	m <sup>3</sup>	0,03
107	KNNR-W 5 1201/05		Osadzanie w stropie kołków kotwiących M10	szt	4,00
108	KNKRB 2 0404/05		Krokiewki z tarcicy nasyconej łata 5*5 0,05*0,05*1,6*4*4 podwaliny 0,08*0,08*2,1*2	m <sup>3</sup>	0,06
			Kwota netto	m <sup>3</sup>	0,09
109	KNR 0-15 0519/02		Pokrycie dachu blachodachówką o wymiarach modułu fali 18,33x35cm 1,6*2,6*2	m <sup>2</sup>	8,32
			Kwota netto	m <sup>2</sup>	8,32
110	KNR 0-15 0521/02		Układanie gąsiorów na dachu krytym blachodachówką o szerokości modułu fali do 20cm 2,6	mb	2,60
			Kwota netto	mb	2,60
111	KNR 2-25 0310/01		Budowa ogrodzenia z paneli tarasowych (śmietnik) (1,6+2,0)*2*2,0	m <sup>2</sup>	14,400
			Kwota netto	m <sup>2</sup>	14,400
112	KNR-W 4-01 0919/30		Wymiana okuć drzwiowych - zawiasy drzwiowe przelotowe do wejścia śmietnika	szt	2,000
113	KNR-W 4-01 0919/24		Wymiana okuć drzwiowych - zamki wpuszczane zwykle	szt	1,000
			<b>16. Utwardzenie terenu</b>		
114	KNR 2-31 0101/01		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 27,1*19,80+16,7*2,7 minus budynek -14,05*12,55	m <sup>2</sup>	581,67
			Kwota netto	m <sup>2</sup>	-176,33
				m <sup>2</sup>	405,34
115	KNR 2-31 0101/02		Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm 27,1*19,80+16,7*2,7 minus budynek -14,05*12,55	m <sup>2</sup>	581,67
			Kwota netto	m <sup>2</sup>	-176,33
				m <sup>2</sup>	405,34
116	KNR 2-31 0402/04		Ława betonowa z oporem pod krawężniki (27,1+27,6)*2*0,1*0,3	m <sup>3</sup>	3,28
			Kwota netto	m <sup>3</sup>	3,28
117	KNR 2-31 0402/05		Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40m 9,6	m <sup>3</sup>	9,60
			Kwota netto	m <sup>3</sup>	9,60
118	KNR 2-31 0403/03		Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej 27,1+(27,1-16,7)+26,4*2+2*2,7	m	95,70
			Kwota netto	m	95,70
119	KNR 2-31 0403/05		Krawężniki betonowe o wymiarach 12x25cm wtopione (najazdowe) na podsypce cementowo-piaskowej 16,70	m	16,70

## Przedmiar

Świetlica wiejska

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			Kwota netto	m	16,70
120	KNR 2-31 0403/07		Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie krawężników na lukach o promieniu do 10m  łuki 9,6	m	9,60
			Kwota netto	m	9,60
121	KNR 2-31 0104/01		Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w koryciach i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie 27,1*19,80+16,7*2,7 minus budynek -14,05*12,55	m2	581,67
				m2	-176,33
			Kwota netto	m2	405,34
122	KNR 2-31 0105/05		Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o grubości po zagęszczeniu 3cm 27,1*19,80+16,7*2,7 minus budynek -14,05*12,55	m2	581,67
				m2	-176,33
			Kwota netto	m2	405,34
123	KNR 2-31 0105/06		Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm (Krotność= 7) 27,1*19,80+16,7*2,7 minus budynek -14,05*12,55	m2	581,67
				m2	-176,33
			Kwota netto	m2	405,34
124	KNR 0-11 0316/07		Nawierzchnie z kostki betonowej typu ażur grubości 80mm na podsypce piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	452,90
			<b>17. Tereny zielone</b>		
125	KNKRB 1 0313/01		Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III  481	m2	481,00
			Kwota netto	m2	481,00
126	KNR 2-21 0218/01		Ręczne rozścielenie z przrzutem ziemi urodzajnej na terenie płaskim  481*0,05	m3	24,05
			Kwota netto	m3	24,05
127	KNR 2-21 0213/01		Ręczne rozrzucenie na terenie płaskim ziemi żyznej lub kompostowej o grubości warstwy 2cm 0,048	ha	0,05
			Kwota netto	ha	0,05
128	KNR 2-21 0401/04		Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II  481	m2	481,00
			Kwota netto	m2	481,00

  
**UDOWLANE**  
 audyty i świadectwa energetyczne  
 pozwolenia na budowę i użytkowanie,  
**TEPBA**  
 mgr inż. Tadeusz Dyrła  
 ul. Bud. nr A/PNB/8300/105/81  
 ul. Piłsudskiego 10C, 78-100 Kołobrzeg  
 tel. 304 721 908

