



## GMINA DYGOWO

ul. Kolejowa 1  
78 - 113 Dygowo  
[www.dygowo.pl](http://www.dygowo.pl)

tel (+48) 943-584-195  
fax (+48) 947-126-022  
e-mail [ug@dygowo.pl](mailto:ug@dygowo.pl)

Dygowo, dnia 26.03.2021r.

### *Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego*

#### **Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia i informacja o zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia**

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr BPP.7013.269.2021 - „Rozbudowa budynku użyteczności publicznej w Dygowie”.

Gmina Dygowo jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, udostępnia treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, oraz działając zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp zmienia treść SWZ, udostępniając dokonane zmiany zgodnie z art. 286 ust. 7 ustawy Pzp:

#### **I.**

##### **Pytanie 1:**

W treści ogłoszenia, jako załącznik nr 9 do SWZ, Zamawiający udostępnił przedmiary robót zapisane w formacie PDF. Niestety zostały one wykonane jako zapis ze skanera i nie mają możliwości rozpoznawania tekstu. W związku z obszernym zakresem przedmiotu zamówienia „ręczne” przepisywanie tych przedmiarów do programu do kosztorysowania będzie bardzo czasochłonne. Z uwagi na powyższe, zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów robót we wszystkich branżach w postaci plików PDF z aktywną funkcją rozpoznawania tekstu lub też, w postaci plików ATH lub RDS umożliwiającymi bezpośredni import danych do programu do kosztorysowania.

##### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że posiada jedynie przedmiary robót w formacie .pdf (jako skany dokumentów papierowych), które są umieszczone na stronie zamawiającego.

##### **Pytanie 2:**

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Powodem jest skumulowanie dużej ilości przetargów w tym samym czasie oraz długi okres oczekiwania na wycenę materiałów przez producentów. Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert na 13.04.2021 r.

##### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że powyższy wniosek wykonawcy przekracza normę określoną przepisem art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczącą uprawnienia wykonawcy do uzyskania wyjaśnień treści SWZ.

##### **Pytanie 3:**

Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 14.04.2021 r. z uwagi na panującą pandemię COVID-19 oraz ze względu na obszerny zakres przedmiotu zamówienia, który uniemożliwia dokonanie rzetelnej wyceny pełnego zakresu robót w terminie do 30.03.2021 roku.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że powyższy wniosek wykonawcy przekracza normę określoną przepisem art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczącą uprawnienia wykonawcy do uzyskania wyjaśnień treści SWZ.

**Pytanie 4:**

Czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż wyposażenia ujętego tabelarycznie w PT budowlanym na rysunkach nr A02 – rzut parteru i A03 rzut 1 piętra. Jeżeli tak prosimy o podanie wymaganych parametrów umożliwiających wycenę (brak w przedmiarze).

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W zakres zamówienie nie wchodzi dostawa i montaż wyposażenia ujętego tabelarycznie w PT budowlanym na rysunkach nr A02 – rzut parteru i A03 rzut 1 piętra.

**Pytanie 5:**

Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie jakichś elementów zagospodarowania terenu oprócz wygrodzenia placu budowy, które jest ujęte kosztorysie budowlanym?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie oraz przebudowa elementów zagospodarowania terenu wokół rozbudowywanego budynku użyteczności publicznej. Należy ją uwzględnić do wyceny. Wg planu zagospodarowania rys. Z01 (parkingi, droga pożarowa, dojścia i dojazdy utwardzone, tereny zieleni) są opisane i wyróżnione wszystkie projektowane elementy.

Utwardzone nawierzchnie istniejące wokół budynku są oznaczone kolorem szarym - nr 3 i są to tylko drogi dojazdowe. Wszystkie pozostałe nawierzchnie przy budynku są do zmiany (*na projekcie uwzględniono również wymianę dojść wokół placu zabaw i boisk w istniejącym kształcie*).

Nawierzchnia nr 5 (dojazdy) - z kostki brukowej z delikatnie chropowatą fakturą, o kształcie prostokątnym 27x18x8cm lub 20x10x8, w kolorze ciemnoszarym. Nawierzchnie należy wykonać na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm. Podbudowa z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm.

Nawierzchnia nr 6 (obszary pieszo-jezdne) - z kostki brukowej z delikatnie chropowatą fakturą, o kształcie prostokątnym 27x18x8cm lub 20x10x8, w kolorze jasnoszarym. Nawierzchnie należy wykonać na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3cm. Podbudowa z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm. Podbudowa pomocnicza: kruszywo stabilizowane cementem C3/4 gr. 20cm.

Nawierzchnia nr 7 (dojścia piesze) z płyt betonowych o kształcie prostokątnym 45x18x8cm, w kolorze jasnoszarym, na podsypce cementowo-piaskowej 1÷4 gr. 5cm. Podbudowa z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie #0/31,5 mm gr. 20cm. Podłoże naturalnie zagęszczone.

Obramowania dróg, zjazdów z ławy betonowej lub krawężników betonowych ulicznych 15 x 30cm ustawionych na podsypce cementowo-piaskowej 1÷4 gr. 5cm. Wysokość krawężników: podstawowego h=12cm, opuszczonego h=3cm, wtopionego h=0cm.

Obramowanie chodnika wzdłuż podjazdów - opornik drogowy betonowy 12 x 25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1÷4 grubości 5 cm i ławie zwykłej z betonu C12/15, 0,03 m<sup>3</sup>/m.

**Pytanie 6:**

Czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż ścianki mobilnej zaznaczonej na rysunku A03 rzut 1 piętra ? (brak w przedmiarze) Jeżeli tak prosimy o podanie wymaganych parametrów i rodzaju sterowania (ręczne / automatyczne)

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie ścianki mobilnej, jako ściana akustyczna z pełnymi panelami z płyt melaminowanych - sterowanie ręczne. Moduły o szer. 130cm zawieszane w torze

jednym w płaszczyźnie sufitu. W jednym z modułów drzwi otwierane. Długość ścianki mobilnej zgodnie z rzutem wynosi ok. 10,5m, wysokość 3,0m (przed zamówieniem należy pobrać wymiary rzeczywiste z budowy).

**Pytanie 7:**

W opisie do projektu instalacji sanitarnych 7.1 podano: "Przyłącze gazu wg odrębnego opracowania". W przedmiarze sanitarnym (poz. 1): Kalkulacja indywidualna "Koszt wykonania przyłącza przez dostawcę gazu" szt. 1. Jak to rozumieć? i czy koszt ten należy ująć w ofercie?.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Przyłącze gazu tj. na odcinku od gazociągu do granicy nieruchomości tj. działki nr 268, wraz ze skrzynką gazową wykonuje zakład gazowniczy tj. spółka G.EN GAZ według umowy przyłączeniowej. Koszt przyłączenia na podstawie umowy przyłączeniowej pozostaje po stronie zamawiającego.

**Pytanie 8:**

W opisie do projektu instalacji sanitarnych w pkt. 7.4 podano opis wykonania zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z dachu budynku. Do projektu nie załączono części graficznej opracowania. Zakres ten nie jest również ujęty w przedmiarze. Proszę o wyjaśnienie, czy ten zakres powinien być uwzględniony w ofercie? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie projektu.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Wykonanie kanalizacji deszczowej wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający udostępnił na stronie skorygowaną planszę zagospodarowania dla projektu wykonawczego branża sanitarna.

**Pytanie 9:**

Czy Zamawiający może załączyć do projektu schemat technologiczny kotłowni gazowej 2x 80 kW, co pozwoli na prawidłową wycenę tego zakresu robót?

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W opisie technicznym z dnia 23.03.2021 roku znalazły się uaktualnione dane mocy kotłów grzewczych, które należy brać pod uwagę do wyceny, oraz techniczny opis kotłowni i źródła ciepła. Zamawiający nie posiada schematu technologicznego kotłowni gazowej.

**Pytanie 10:**

Prosimy o podanie wymaganych parametrów wykładziny opisanej w projekcie jako „wykładzina elastyczna” (brak w projekcie i STWIOR)

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

- Parametry zaprojektowanych wykładzin w pomieszczeniach takich jak szatnia ogólna, zaplecze personelu:

Antypoślizgowa wykładzina obiektowa PVC, przeznaczona do: szkół, szpitali, kuchni, restauracji i pomieszczeń mokrych.

Specyfikacja:

- grubość całkowita min: 2,0 mm
- klasa reakcji na ogień: Bfl-s1
- klasa ścieralności grupa T
- antypoślizgowość: Esf; AS/NZS: R10;RRL PENDLUM TEST:  $\geq 36$
- właściwości elektrostatyczne:  $\leq 2$  kV
- bakterioostat: zawiera środki bakteriobójcze

- Parametry zaprojektowanych wykładzin w pomieszczeniach takich jak sale przedszkolne oraz komunikacja:  
Wykładzina obiektowa z warstwą wierzchnią wzmocnioną promieniami UV, przeznaczona do obiektów użyteczności publicznej: szkół, szpitali, biur.  
Specyfikacja:
  - grubość całkowita min: 2,0 mm
  - trudnopalność Bfl-1
  - odporność na ścieranie Grupa T
  - odporność na ścieranie Typ I
  - Antypoślizgowość DS, R10
  - Redukcja dźwięku uderzeniowego 2dB
- odporność na rozwój na powierzchni grzybów i bakterii  
Parametry zaprojektowanych wykładzin dywanowych w pomieszczeniach takich jak pokoje, komunikacja:  
Płytko dywanowa taftowana, pętelkowa, stopniowana – strukturalna, na podkładzie przeznaczona do biur, hoteli.  
Specyfikacja:
  - konstrukcja: pętelkowa, stopniowana
  - grubość min 2,5 mm
  - grubość całkowita min. 7,5 mm / 8,0 mm
  - podkład: bitum modyfikowany polimerami
  - odporność na płowienie: >6
  - odporność termiczna TOG 0,86
  - palność Bfl-s1
  - akustyka BS: 26 dB
  - pochłanianie dźwięku: 0,20  $\alpha_w$ , klasa E

#### **Pytanie 11:**

Prosimy o podanie wymaganych parametrów wykładziny którą należy zastosować w pomieszczeniach nr 0.26 sala fitness i 0.27 siłownia, które jak podejrzewamy powinny być zdecydowanie inne niż enigmatyczna „wykładzina elastyczna” (brak w projekcie i STWIOR)

#### **Wyjaśnienia zamawiającego:**

- Parametry zaprojektowanych wykładzin w pomieszczeniach takich jak siłownia:  
Nawierzchnia przeznaczona do pomieszczeń siłowni, o grubości min 8mm, nawierzchnia kauczukowa, warstwa wierzchnia antypoślizgowa, antybakteryjna. Warstwa użytkowa wulkanizowana na elastycznym podłożu nośnym, o niskiej twardości i gęstości. Nieporowata powierzchnia gumowa zapewniająca łatwość konserwacji i antybakteryjną ochronę przed MRSA i nieprzyjemnymi zapachami.  
Odporność na przecinanie/zrywanie przez wzgląd na fakt iż podłoga musi wytrzymać duże obciążenia sprzętu sportowego.
- Parametry zaprojektowanych wykładzin w pomieszczeniach takich jak Sala fitness:  
Nawierzchnia przeznaczona do sal fitness: kauczukowa składająca się z warstwy wierzchniej (kauczuk naturalny, syntetyczny i dodatki) oraz warstwy spodniej zapewniającej odpowiednią absorpcję energii uderowej oraz właściwą elastyczność. Grubość min 2,5mm. Wykładzina łatwa w utrzymaniu czystości, odporna na ścieranie, antypoślizgowa, antybakteryjna ochrona przed MRSA i nieprzyjemnymi zapachami.

#### **Pytanie 12:**

Prosimy o podanie wymaganych parametrów dla płytek ściennych i okładzin gres na podłogach (brak w projekcie i STWIOR)

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Płytki gresowe podłogowe barwione w masie, muszą uwzględniać wymagania antypoślizgowości - zgodnie z pkt 9.1.3. opisu do proj. technicznego.

Poza tym w 4 klasie odporności na ścieranie (PEI 4).

Nasiąkliwość równa lub mniejsza niż 3%.

Płytki ścienne łatwe w czyszczeniu.

**Pytanie 13:**

Prosimy o podanie parametrów systemu nawierzchni tarasów (brak w projekcie i STWIOR)

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Warstwy tarasów są podane na przekroju A-A w projekcie wykonawczym. Tarasy wykończone płytami ceramicznymi na wspornikach - płyty tarasowe o teksturze betonu naturalnego lub płukanego, mrozoodporne, o niskiej porowatości (nasiąkliwość  $\leq 3\%$ ), nawierzchnia antypoślizgowa lub ryflowana. Wymiar płyt: 60x60cm lub większy.

**Pytanie 14:**

Prosimy o specyfikację wyposażenia toalet dla niepełnosprawnych które należy wycenić (pkt 14 opisu do PT Architektura jest nieprecyzyjny)

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Do wyceny należy przyjąć wyposażenia każdej łazienki wg rys. rzutów kondygnacji – z uwzględnieniem typu urządzenia dedykowanego dla os. niepełnosprawnych.

Wszystkie miski ustępowe należy przyjąć jako wiszące na stelażu zabudowanym. Ponadto każda umywalka dla os. niepełnosprawnej wyposażona w uchwyty stałe, a toaleta w poręczu uchylne, lub uchylne i kątowe L (zgodnie z układem na rysunkach).

Łazienka dla os. niepełnosprawnych zlokalizowana w suterenie dodatkowo ma być wyposażona w brodzik bezprogowy oraz siedzisko prysznicowe.

**Pytanie 15:**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert z uwagi na pandemię na dzień 9.04.2021 r. Występują duże trudności w pozyskaniu ofert od dostawców i kontrahentów.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że powyższy wniosek wykonawcy przekracza normę określoną przepisem art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczącą uprawnienia wykonawcy do uzyskania wyjaśnień treści SWZ.

**Pytanie 16:**

Na rysunku A12 zestawienia stolarki drzwiowej, podano zapis: „wygląd skrzydła wg wystroju wnętrza”, czy Zamawiający posiada taki projekt. Proszę o udostępnienie lub podanie szczegółów dotyczących stolarki drzwiowej.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada projektu wystroju wnętrza. Parametry oraz wygląd skrzydeł drzwiowych (pełne, przeszklone, podzielone) zostały przedstawione na zestawieniu stolarki - rys. A12.

Uwaga o wyglądzie skrzydła - "wg projektu wnętrza", odnosi się tylko do ich kolorystyki. Dla wyceny można przyjąć wszystkie wew. skrzydła jako białe.

**Pytanie 17:**

Opis techniczny projektu wykonawczego wewnętrzne i zewnętrzne instalacje sanitarne zamieszczony na stronie zamawiającego (23.03.2021 r.) w pkt. 4.4.1. podaje wytyczne dotyczące mocy kotła 2x115 kW natomiast rysunek nr 12 do projektu budowlanego oraz rys. nr 8 projektu wykonawczego podaje moc kotłów jako 2x80 kW. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W opisie technicznym z dnia 23.03.2021 roku znalazły się uaktualnione dane mocy kotłów grzewczych tj. 2x 115 kW, które należy brać pod uwagę do wyceny.

**Pytanie 18:**

Czy zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu składania ofert ze względu na umieszczenie aktualnej dokumentacji w dniu 23.03.2021 roku? Oferent nie jest w stanie uzyskać rzetelnych ofert na centrale wentylacyjne zamieszczone w aktualizacji projektu w terminie 3 dni roboczych.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że powyższy wniosek wykonawcy przekracza normę określoną przepisem art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczącą uprawnień wykonawcy do uzyskania wyjaśnień treści SWZ.

**Pytanie 19:**

W projekcie wykonawczym branży sanitarnej rzuty kondygnacji parteru i I piętra różnią się od rzutów tych samych kondygnacji w pozostałych branżach projektowych. W szczególności dotyczy to rozkładu pomieszczeń kuchni na obydwu tych kondygnacjach, gdzie nie uwidoczniiono windy gastronomicznej. Na rzucie kondygnacji I piętra w projekcie branży sanitarnej nie zostały uwidocznione toalety i pomieszczenia socjalne dla personelu, które jest widoczne w projekcie branży architektonicznej. Tym samym pomiędzy rysunkami rzutów kondygnacji a przedmiarem branży sanitarnej występują różnice dotyczące liczby poszczególnych przyborów sanitarnych takich jak liczba misek ustępowych czy umywalek naściennych. W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie wskazanej rozbieżności pomiędzy poszczególnymi branżami projektowymi oraz o przedstawienie ostatecznego przedmiaru robót sanitarnych przedstawiającego właściwe ilości przyborów sanitarnych.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W projekcie wykonawczym branży sanitarnej rzuty kondygnacji parteru i I piętra wystąpiła omyłka. Do wyceny należy brać pod uwagę układ i rozmieszczenie urządzeń według załączonych poprawionych rysunków nr 5, 6 i 7.

**Pytanie 20:**

W przedmiarze branży sanitarnej w rozdziale 1.2.2. kanalizacja sanitarna, zawarto zestawienie ilościowe poszczególnych przyborów sanitarnych. Niestety zastosowane w nim nazewnictwo nie pokrywa się z oznaczeniami widniejącymi na rzutach poszczególnych kondygnacji w projekcie branży sanitarnej. W przedmiarze wskazane są np. miski ustępowe montowane na konstrukcji wsporczej oraz ustępy typu kompakt. Na rzutach kondygnacji nie dokonano już tego rozróżnienia. To samo dotyczy umywalek porcelanowych oraz zlewozmywaków z blachy nierdzewnej montowanych na szafce, czy też rozróżnienia na ostatniej kondygnacji kabin natryskowych i wanien, gdzie ilość tych urządzeń w przedmiarze nie zgadzają się z ilością widniejącą na rzutach kondygnacji. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o uzupełnienie rzutów kondygnacji o opisy przyborów sanitarnych lub zamieszczenie na rzutach kondygnacji legendy z opisami dla symboli graficznych wskazujących konkretne przybory sanitarne.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Wszystkie miski ustępowe należy przyjąć jako wiszące na stelażu zabudowanym. Do wyceny należy brać pod uwagę ilości projektowe. Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym. Jeśli występują rozbieżności pomiędzy projektem a przedmiarem, należy skorygować przedmiar o właściwe dane.

**Pytanie 20:**

W projekcie branży budowlanej (architektonicznej) nie zawarto żadnych informacji określających wymagane parametry techniczne wykładzin elastycznych. Jednocześnie wykładziny elastyczne zostały wpisane w szereg pomieszczeń pełniących bardzo różne funkcje użytkowe takich jak :

siłownia, fitness, biblioteka, sale przedszkolne czy też biura i zaplecze socjalne dla pracowników. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego o potwierdzenie że nie ma zamiaru stosować rozróżnienia typów wykładzin elastycznych (w domyśle wykładzin pCV) w zależności od rodzaju pomieszczeń i funkcji jakie one mają pełnić. W szczególności prosimy o potwierdzenie, że do Sali fitness oraz siłowni Zamawiający nie będzie wymagał zastosowania np. wykładziny PCV sportowej, która jako posiadająca warstwę tłumiącą wstrząsy jest znacznie droższa od zwykłych wykładzin obiektowych PCV.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Dane dotyczących wykładzin zawarto w odpowiedzi na pytania numer 10 i 11.

**Pytanie 21:**

Zaprojektowana instalacja oświetleniowa nie jest w standardzie typowych instalacji oświetleniowych. Według projektu większość zaprojektowanych opraw oświetleniowych powinna być przystosowana do sterowania drogą radiową strumieniem świetlnym, w zależności od ilości światła naturalnego z wykorzystaniem specjalistycznych urządzeń tj. powinny posiadać:

- Dodatkowy moduł komunikacji radiowej podłączony do statecznika w przedmiotowych wybranych oprawach
- Nadajnik radiowy współpracujący ze standardowym łącznikiem klawiszowym lub z czujnikiem ruchu
- Jednostkę centralną do bezprzewodowego zarządzania wybranymi przedmiotowymi oprawami
- Program komputerowy do zaprogramowania urządzeń

Poza tym w projekcie podano bardzo szczegółowo parametry opraw oświetleniowych, ale nie określono typu i producenta opraw co przy przyjętej idei rozwiązania świetlenie jest wyjątkowym utrudnieniem dla przygotowującego ofertę.

Lokalizację nadajnika przewidziano w puszkach instalacyjnych łączników klawiszowych, w których ze względu na obecny sposób montażu instalacji (bez puszek fi 70), nie ma praktycznie miejsca na taki nadajnik z antenką.

W przypadku doboru jakichkolwiek opraw oświetleniowych zastrzeżono konieczność wykonania dodatkowych obliczeń (Plt. 5.5.1.) natężenia oświetlenia nie podając wartości natężeń wymaganych w projekcie.

Dla oprawy oznaczonej symbolem B.1 i B.2 przewidziano wg. projektu oddzielny, nieokreślony układ zasilający.

Z projektu i z przedmiaru nie wynika kto będzie programował wykonane oświetlenie i na jakie parametry.

W pkt 5.5.1 zastrzeżono wybór osprzętu instalacyjnego przez Inwestora bezpośrednio przed montażem, co uniemożliwia na etapie ofertowania dokonanie jego wyceny.

Powyższe niewiadome uniemożliwiają nam na dzień dzisiejszy przygotowanie realnej wyceny robót elektrycznych. W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o uzupełnienie wyżej wskazanych brakujących informacji, niezbędnych do rzetelnego przygotowania oferty Wykonawcy.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Zgodnie z opisem większość opraw zastosowana w projekcie wyposażona jest w zintegrowany sensor, dostosowujący strumień świetlny oprawy w zależności od ilości światła naturalnego, a także wykrywający ruch poprzez pomiar światła. Każda oprawa wyposażona jest fabrycznie w sensor i jest gotowa do podłączenia elektrycznego. Oprawy te nie wymagają dodatkowego urządzenia sterującego ani dodatkowego okablowania. Sterowanie oprawą oparte na klasycznych łącznikach oświetlenia. Do oprawy podłączamy przewody L, N, PE. Po podłączeniu wszystkich opraw w danym pomieszczeniu należy skalibrować oprawy. Oprawy skalibrują się automatycznie poprzez włączenie opraw na 48h. Po upływie 48h oprawa jest skalibrowana.

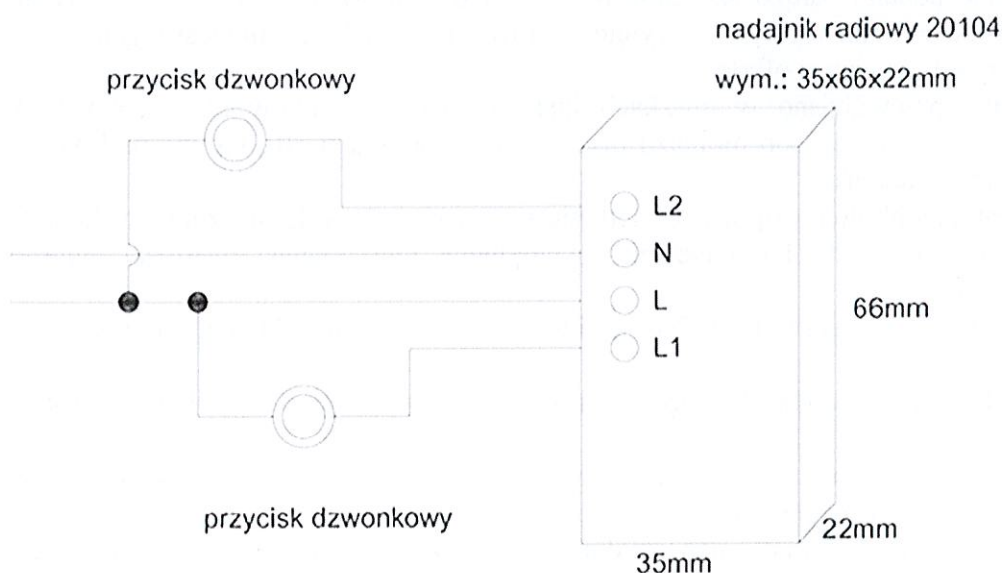
Oprawy pod sterowanie radiowe zgodnie z opisem są to oprawy o symbolach G.1, G.2, G.3 oraz G.4. Komunikacja między centralką sterującą, nadajnikiem radiowym a oprawą odbywa się drogą radiową. Każda oprawa pod sterowanie drogą radiową wyposażona jest fabrycznie w zintegrowany sensor,

dostosowujący strumień świetlny oprawy w zależności od ilości światła naturalnego, a także wykrywający ruch poprzez pomiar światła nie wymagającego dodatkowego urządzenia sterującego ani dodatkowego okablowania. Dodatkowo poprzez dodany moduł komunikacji radiowej mamy możliwość bezprzewodowego zarządzania oprawami m.in.: regulację strumienia świetlnego opraw; wyzwalanie wcześniej zaprogramowanych funkcji, scen; odbiór informacji o stanie oprawy. W celu podłączenia oprawy Instalator musi jedynie wpiąć moduł komunikacji radiowej dostarczony wraz z oprawami w opisane gniazdo w stateczniku. Do oprawy podłączamy przewody L, N, PE. Po podłączeniu wszystkich opraw w danym pomieszczeniu należy skalibrować oprawy. Oprawy skalibrują się automatycznie poprzez włączenie opraw na 48h. Po upływie 48h oprawa jest skalibrowana.

Usługa programowania parametrów (m.in. scen świetlnych) wg wymagań Inwestora jest po stronie dostawcy oświetlenia.

W celu umożliwienia sterowania oprawami G.1, G.2, G.3, G.4 drogą radiową w puszcze instalacyjnej z łącznikiem klawiszowym należy umieścić nadajnik radiowy o wymiarach 35x66x22mm (antena znajduje się wewnątrz nadajnika), który komunikuje się drogą radiową z modułami komunikacji radiowej umieszczonymi w oprawie oraz z jednostką centralną zlokalizowaną w rozdzielni.

Schemat przedstawiający podłączenie nadajnika radiowego z łącznikiem klawiszowym w puszcze instalacyjnej



Dodatkowo w celu monitoringu opraw awaryjno – ewakuacyjnych oprawy oświetlenia awaryjnego/ ewakuacyjnego wyposażone są w nadajniki, które komunikują się drogą radiową z jednostką centralną oświetlenia podstawowego. Oprawy awaryjne/ewakuacyjne zasilamy jak standardowe oprawy w systemie Auto-Test.

Oprawy oznaczone symbolem B.1, B.2 posiadają oddzielny, zintegrowany układ zasilający dostarczony wraz z oprawą. Do oprawy podłączamy przewody L, N. Oprawy wykonana jest w II klasie ochronności.

Wartości natężeń dla każdego pomieszczenia zostały dobrane wg obowiązującej Normy PN-EN 12464-1:2012 – Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Miejsca pracy we wnętrzach.

#### Pytanie 22:

W projekcie wykonawczym branży sanitarnej oraz w projekcie wykonawczym branży elektrycznym,



na rzutach kondygnacji suterenu jedno z pomieszczeń (z szatniami i zespołami higieniczno-sanitarnymi) zostało zaznaczone jako część istniejąca- bez zmian, natomiast projekt branża konstrukcyjnej zakłada dokonanie rozbiórek i wyburzeń ścianek działowych i posadzek we wszystkich pomieszczeniach zlokalizowanych w części istniejącej budynku i wykonanie w nich żelbetowej płyty fundamentowej. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o wyjaśnienie tej rozbieżności i wskazanie czy w zaznaczonym pomieszczeniu w suterenie należy dokonać rozbiórek i wykonać w nim płytę żelbetową po czym odtworzyć w nim jego pierwotną funkcję jaką pełniło przed rozbiórką, czy też należy pozostawić je bez zmian i bez wykonywania w nim płyty fundamentowej.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

W zaznaczonym pomieszczeniu w suterenie należy dokonać rozbiórek i wykonać w nim płytę żelbetową po czym odtworzyć w nim jego pierwotną funkcję i stan przed rozbiórką.

**Pytanie 23:**

W opisie przedmiotu zamówienia, Zamawiający informuje o przebudowie zagospodarowania terenu, natomiast zażen z przedmiarów nie zawiera robót dotyczących zagospodarowania terenu. Proszę o sprecyzowanie zakresu i dołączenie przedmiaru jeżeli takie roboty mają być uwzględnione.

**Wyjaśnienia zamawiającego:**

Odpowiedź analogiczna jak w pytaniu nr 5.

**II.**

1. Zamawiający, działając zgodnie z art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, zmienia:

1) treść rozdziału IX SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 6.05.2021r.”;

2) treść rozdziału XI pkt 2 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„2. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 7.04.2021r. do godziny 10:00.”.

3) zmienia treść załącznika do SWZ projektu wykonawczego branża sanitarna „rys. 1, oraz rys. 5, 6 i 7

Wójt Gminy Dygówo  
Grzegorz Starczyk

