



GMINA DYGOWO

ul. Kolejowa 1
78 - 113 Dygowo
www.dygowo.pl

tel (+48) 943-584-195
fax (+48) 947-126-022
e-mail ug@dygowo.pl

Dygowo, dnia 30 czerwca 2023 roku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr BPP.7013.243.2023- „Budowa świetlicy wiejskiej w Miechęcinnie”.

Gmina Dygowo jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), udostępnia treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia:

Pytanie 1:

Zgodnie z planem zagospodarowania działki- legenda tereny utwardzone należy wykonać z kostki 6 cm natomiast z opisu wynika grubość kostki 8 cm- jaką grubość należy przyjąć?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisami załącznika nr 1 do SWZ, § 1 ust. 5 w razie sprzeczności pomiędzy informacjami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z wszystkich udostępnionych dokumentów.

W związku z powyższym do wyceny należy przyjąć kostkę grubości 8 cm.

Pytanie 2:

W związku ze znaczącymi różnicami wysokości proszę o udostępnienie profilu podłużnego terenu utwardzonego. Z zagospodarowania terenu wynika, że teren utwardzony będzie na nasypie, a przedmiar wskazuje korytowanie.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający nie posiada profilu podłużnego terenu utwardzonego. Wszystkie dokumenty będące w posiadaniu zamawiającego, zostały udostępnione wykonawcom w postępowaniu przetargowym.

Pytanie 3:

Zgodnie z projektem architektoniczno- budowlanym pkt. 7 Szczegółowy opis robót budowlanych „roboty ziemne należy wykonać koparkami ... z transportem urobku na odległość 1 km „Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający przyjmie ziemię z wykopu na swoją działkę w odległości do 1 km.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający nie dysponuje nieruchomością na której można zmagazynować ziemię z urobku.

Pytanie 4:

Projekt budowlany wskazuje rzędną 11,10 n.p.m, plan zagospodarowania działki 10,90 n.p.m. Jaką rzędną należy przyjąć do wyceny

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zarówno projekt budowlany jak i plan zagospodarowania terenu wskazują rzędną 11,10 m n.p.m.

Pytanie 5:

Proszę o potwierdzenie, że pod terenem utwardzonym na gruntach nienośnych podbudowę należy wykonać- warstwa odsączająca z piasku 10 cm, podbudowa główna 10 cm, podsypka cementowo-piaskowa 6 cm.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Warstwy podbudowy pod terenem utwardzonym należy przyjąć zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 6:

Czy w projekcie należy uwzględnić nasadzenia, jeżeli tak to jakie. PZD wskazuje na nasadzenia krzewami w drzewami.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Projekt budowlany nie obejmuje nasadzeń drzew ani krzewów.

Pytanie 7:

Proszę o podanie rzędnej dołu płyty fundamentowej.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Rzędna płyty fundamentowej wynika z grubości warstw na przekroju posadzki (2), oraz grubości płyty fundamentowej, jak niżej:

Terakota lub gres 1 cm

Gładź cementowa 5 cm

Folia budowlana

Styropian FS20 12 cm

Izolacja z papy termozgrzewalnej 2x

Płyta fundamentowa 25 cm

Podkład betonowy 10 cm

Pytanie 8:

Z powodu rozbieżności odnośnie podkładu betonowego pod płytę fundamentową (projekt architektoniczno- budowlany wskazuje na 5 cm, a konstrukcyjny 10 cm podbudowy) proszę o wskazanie jaką grubość podkładu należy przyjąć.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisami załącznika nr 1 do do SWZ, § 1 ust. 5 w razie sprzeczności pomiędzy informacjami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z wszystkich udostępnionych dokumentów.

W związku z powyższym do wyceny należy przyjąć grubość 10 cm.

Pytanie 9:

Przedmiar robót budowlanych wykonany został w maju 2021 roku, natomiast projekt konstrukcyjny w maju 2023, proszę o potwierdzenie, że przedmiar został zaktualizowany po korekcie projektu konstrukcyjnego w 2023.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisami rozdziału XVII pkt. 2 i 3 SWZ 2 zamawiający udostępnia przedmiar robót w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki. Załączony przedmiar robót, na podstawie § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r.

poz. 2454) nie stanowi części dokumentacji projektowej, w związku z czym nie stanowi podstawy do

opisu przedmiotu zamówienia i złożenia oferty.

Dodatkowo informuję, że przedmiar został zaktualizowany po wykonaniu projektu konstrukcyjnego fundamentów.

Pytanie 10:

Brak w przedmiarze i projekcie sposobu wykończenia komina, czy komin należy ocieplić i wykończyć płytką. Proszę o podanie ilości.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wykończenie kominów widoczne jest na widokach elewacji- z płytek. Kominy należy ocieplić i wykończyć.

Pytanie 11.

Brak w przedmiarze wywiewów dachowych. Czy do oferty należy je przyjąć?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z zapisami rozdziału XVII pkt. 2 i 3 SWZ 2 zamawiający udostępnia przedmiar robót w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki. Załączony przedmiar robót, na podstawie § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2454) nie stanowi części dokumentacji projektowej, w związku z czym nie stanowi podstawy do opisu przedmiotu zamówienia i złożenia oferty.

Do wyceny uwzględnić wywiewy dachowe, zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 12.

Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie w zmywarkę, kuchenkę gazową.

Wyjaśnienia zamawiającego:

W ofercie należy uwzględnić kuchenkę gazową.

Pytanie 13

W projekcie mamy podany komin spalinowy typowy- proszę o podanie parametrów oraz średnicę komina.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wytyczne komina spalinowego znajdują się w opisie technicznym projektu branży sanitarnej, w rozdziale dot. instalacji gazowej.

Pytanie 14

Brak w przedmiarze obudowy HEB240 płytą gipsową GKF 12,5 mm, czy należy uwzględnić w ofercie.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Projekt nie zakłada obudowy HEB240 płytą gipsową.

Pytanie 15

Strop, proszę o potwierdzenie że płyty GKF gr. 12,5 mm należy mocować do płyty OSB 18 mm.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Należy wycenić element zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 16

Zgodnie z projektem architektoniczno- budowlanym pkt. 7 szczegółowy opis robót budowlanych ppkt. 3 izolacja pionowa z płyty XPS 5 cm, opis budowlany pkt. 2 ściany fundamentowe XPS 15 cm. Jaką grubość warstwy izolacyjnej na ścianie fundamentowej należy przyjąć?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Układ warstw na ścianach fundamentowych widoczny jest również na przekroju A-A, rys. A.6 Grubość styropianu XPS wynosi 5 cm.

Pytanie 17

Czy w ofercie należy przyjąć ogrodzenie, jeżeli tak to proszę o podanie ilości.

Wyjaśnienie zamawiającego:

Projekt budowlany nie zawiera robót budowlanych polegających na wykonaniu ogrodzenia.

Zatwierdził

**Wójt Gminy Dygowo
Grzegorz Starczyk**