

**Uchwała Nr XXX/219/13
Rady Gminy Dygowo
z dnia 26 czerwca 2013 roku**

w sprawie odmowy zmiany uchwały nr XXIX/199/13 Rady Gminy Dygowo z dnia 22 maja 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Gąskowo i Stojkowo w gminie Dygowo.

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594), po rozpatrzeniu wezwania Marcina Kuryłek do usunięcia naruszenia prawa, **Rada Gminy Dygowo uchwala, co następuje:**

§ 1. Odmawia się zmiany uchwały nr XXIX/199/13 Rady Gminy Dygowo z dnia 22 maja 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Gąskowo i Stojkowo w gminie Dygowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Dygowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zarzut naruszenia prawa własności, interesu prawnego i uprawnienia poprzez ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Dygowo przyjętego uchwałą Rady Gminy Dygowo Nr XXIX/199/13 z dnia 22 maja 2013 roku”, a dotyczącego dz. nr 203/4 w Stojkowie i polegającego na naruszeniu zgodności planu miejscowego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Dygowo jest nieuzasadniony, bowiem wezwanie nie jest oparte o prawdziwe zapisy studium.

Skarżący opiera swoje zarzuty na rzekomym zapisie w obowiązującym studium, z których ma wynikać, że „cała powierzchnia działki nr 203/4 znalazła się w obszarze przeznaczonym na cele lokalizacji potencjalnych wież elektrowni wiatrowych, tj. zakwalifikowana została jako tereny o funkcji z przeznaczeniem pod lokalizację siłowni wiatrowych”

Działka nr 203/4 obręb Stojkowo oznaczona została w uchwalonym planie miejscowym symbolem „R”, co oznacza kontynuację funkcji rolniczej zgodnie ze stanem istniejącym, a więc nie został naruszony interes prawny właścicieli działki. Jest to również w pełni zgodne z obowiązującym studium gm. Dygowo, gdzie na teren rolniczy, oznaczony symbolem „R” wprowadzono oznaczenie graficzne, którego treść zgodnie z oznaczeniem graficznych studium brzmi „Tereny potencjalnych lokalizacji wież elektrowni wiatrowych wraz z obszarami oddziaływania elektrowni w zakresie hałasu przyjętymi dla terenów przeznaczonych pod formy użytkowania określone w rozporządzeniu Ministra w sprawie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku”. Z takiego określenia w studium wynika możliwość lokalizacji wież elektrowni wiatrowych (potencjalna lokalizacja), a nie zobowiązanie do lokalizacji na całym terenie wyłącznie wież elektrowni wiatrowych, a także objęcie tego obszaru (bądź części obszaru) oddziaływaniem od elektrowni wiatrowych. Teren, na którym nie będą zlokalizowane elektrownie wiatrowe będzie przeznaczony zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem, czyli w przypadku działki 203/4 obręb Stojkowo na cele rolne.

Przeznaczenie na cele rolne oznacza również możliwość lokalizacji budowli i budynków gospodarczych służących prowadzeniu produkcji rolniczej lub zabudowy zagrodowej, budowli i budynków gospodarczych służących prowadzeniu produkcji rolniczej, w zależności od tego czy teren jest położony na obszarze o dopuszczalnym poziomie hałasu 45/55 dB i większym, czy na obszarze o dopuszczalnym poziomie hałasu poniżej 45/55 dB.

Plan miejscowy został sporządzony w pełnej zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Dygowo i w związku z tym nie naruszono prawa własności, interesu prawnego i uprawnienia skarżącego.

Z powyższych względów wezwanie do zmiany uchwały jest nieuzasadnione.