

**UCHWAŁA Nr VII/50/24**

**RADY GMINY DYGOWO**

z dnia 29 października 2024 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Dygowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 5 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) **Rada Gminy Dygowo na wniosek Wójta Gminy Dygowo uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany uchwały Nr XXXVII/287/14 Rady Gminy Dygowo z dnia 13 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Dygowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.06.2014 r. poz. 2588), obejmującej zakres określony w ust. 2 poniżej.
2. Zmiana planu obejmuje zmianę tekstu uchwały, o której mowa w ust. 1, w zakresie § 9 ust. 2 i 11 oraz § 16 ust. 8 pkt 6.
3. Zmiana planu nie powoduje zmiany rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Dygowo.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dygowo.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zmiana powyższych zapisów uchwały Nr XXXVII/287/14 Rady Gminy Dygowo z dnia 13 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Dygowo, wynika z wniosku właściciela nieruchomości przeznaczonej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i mieszkaniową z usługami, która nie może być zrealizowana po 2024r. z powodu braku sieci wodno-kanalizacyjnej na części terenu miejscowości Dygowo. Zapis dotyczy całego obszaru objętego planem, więc stałby się blokadą dla dalszej zabudowy na terenie miejscowości. W związku ze zmianą przepisów dotyczących ochrony środowiska należy usunąć zapis wskazany w §9 ust. 11 dotyczący ochrony fauny.