

UCHWAŁA Nr XXII/175/17

RADY GMINY DYGOWO

z dnia 14 lutego 2017 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Włóścibórz, Wrzosowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo, przyjętego Uchwałą Nr IV/22/02 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 grudnia 2002 roku, zmienionego Uchwałą Nr XXXIV/211/09 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 września 2009 roku.
2. Obszary objęte zmianą studium, o której mowa w ust. 1, obejmują części obrębów ewidencyjnych: Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Włóścibórz, Wrzosowo.
3. Granice obszarów objętych zmianą studium określają załączniki graficzne stanowiące integralną część uchwały:
 - a) Załącznik nr 1 obejmujący obszary położone w obrębach ewidencyjnych Dygowo i Miechęcino;
 - b) Załącznik nr 2 obejmujący obszar położony w obrębie ewidencyjnym Jazy;
 - c) Załącznik nr 3 obejmujący obszar położony w obrębie ewidencyjnym Skoczów;
 - d) Załącznik nr 4 obejmujący obszar położony w obrębie ewidencyjnym Włóścibórz;
 - e) Załącznik nr 5 obejmujący obszar położony w obrębie ewidencyjnym Wrzosowo.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dygowo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy Dygowo
Artur Wasiewski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy, jego ustalenia są wiążące dla organów gminy przy sporządzeniu planów miejscowych. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo przyjęto Uchwałą Nr IV/22/02 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 grudnia 2002 roku oraz zmieniono Uchwałą Nr XXXIV/211/09 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 września 2009 roku.

Zmianą studium objęto obszary, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały:

- obręb ewidencyjny Dygowo – uchwałą objęto działki położone przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 163 oraz drogi powiatowej w kierunku Miechęcina;
- obręb ewidencyjny Miechęcino – uchwałą objęto działki na których zlokalizowane jest złożo kruszywa naturalnego „Miechęcino” oraz działkę położoną w pobliżu rzeki Parsęty – projektowaną do przejścia przez gminę;
- obręb ewidencyjny Skoczów – uchwałą objęto część działki położonej w centralnej części miejscowości - działka projektowana do przejścia przez gminę;
- obręb ewidencyjny Włóscibórz – uchwałą objęto część działki położonej w centralnej części miejscowości – działka projektowana do przejścia przez gminę;
- obręb ewidencyjny Wrzosowo – uchwałą objęto działki położone w centralnej części miejscowości przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 16 oraz drogi powiatowej w kierunku Skoczowa.

Sporządzenie zmiany studium dla w/w obszarów jest wskazane ze względu na konieczność dostosowania jego ustaleń do zamierzeń inwestycyjnych władz gminy, chęć rewitalizacji terenu po gospodarstwie rolnym we Wrzosowie, konieczność ujawnienia w studium złoża kruszywa naturalnego zgodnie z przepisami odrębnymi oraz wnioski do studium dotyczące lokalizacji na terenie gminy urządzeń związanych z produkcją energii elektrycznej (OZE).

Z uwagi na powyższe stwierdzono konieczność przystąpienia do zmiany tekstu oraz rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w zakresie oznaczonym na załączniku graficznym do uchwały.