

**UCHWAŁA Nr XXII/178/17**

**RADY GMINY DYGOWO**

z dnia 14 lutego 2017 roku

**w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości stanowiących własność Gminy Dygowo i osoby fizycznej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Rada Gminy Dygowo wyraża zgodę na częściowe nieodpłatne zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działki gruntu o numerach: 483/9 o pow. 0,0197 ha, 483/10, o pow. 0,0361 ha i 483/11, o pow. 0,1163 ha, obręb ewidencyjny Dygowo, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą Nr KO1L/00023548/5.

**§2.**

Zniesienie współwłasności nieruchomości opisanych w §1 następuje w ten sposób, że:

- prawo własności działki gruntu o Nr 483/11 o pow. 0,0197 ha nabędzie na wyłączną własność

Gmina Dygowo;

- prawo własności działki gruntu o Nr 483/9 o pow. 0,1163 ha nabędzie na wyłączną własność

Janina Karnafel;

- zabudowana działka gruntu o Nr 483/10 o pow. 0,0361 ha, pozostanie przedmiotem współwłasności Gminy Dygowo i Janiny Karnafel w dotychczasowych udziałach ułamkowych ,

w związku z wyodrębnionym w tym budynku lokalem mieszkalnym.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Opisane w uchwale nieruchomości stanowią współwłasność Gminy Dygowo i Pani Janiny Karnafel.

Zniesienie współwłasności nieruchomości pozwoli na racjonalne gospodarowanie swoją własnością, bez uzyskiwania zgody innych współwłaścicieli.

Zniesieniem współwłasności zainteresowana jest osoba fizyczna i jest to korzystne również dla Gminy Dygowo.