

**UCHWAŁA Nr XXVII/211/17**  
**RADY GMINY DYGOWO**  
z dnia 08 czerwca 2017 roku

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości przy ulicy Kołobrzeskiej w Dygowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Rada Gminy wyraża zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części działki Nr 484/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Dygowo, o powierzchni 0,0060 ha.
2. Ustala się następujący okres dzierżawy: od 1 czerwca 2017 roku do 31 maja 2022 roku.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Gminy Dygowo  
*Artur Wasiewicz*

## UZASADNIENIE

Dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Dygowo w dniu 5 czerwca 2017 roku z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W przedmiotowym przypadku występuje ostatnia z wymienionych przesłanek.

Dotychczasowy sposób użytkowania – prowadzenie usług handlowych.