

## **UCHWAŁA Nr XXXVI/302/22**

### **RADY GMINY DYGOWO**

z dnia 27 października 2022 roku

#### **w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) **Rada Gminy Dygowo uchwala, co następuje:**

#### **§ 1.**

1. Zmienia się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo przyjęte uchwałą Nr IV/22/2002 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 grudnia 2002 r. i zmienione uchwałami Nr XXXIV/211/09 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 września 2009 r., Nr XXXII/248/17 Rady Gminy Dygowo z dnia 19 grudnia 2017 r., Nr XIV/100/19 Rady Gminy Dygowo z dnia 20 grudnia 2019 r.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – część tekstowa zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo zatytułowana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo, uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo”, przedstawiona w formie ujednoliconej z wyróżnieniem wprowadzonych zmian;
- 2) załącznik nr 2 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo – uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gm. Dygowo;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany studium;
- 4) załącznik nr 4 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

#### **§ 2.**

Tracą moc ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo, przyjętego uchwałą Nr IV/22/2002 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 grudnia 2002 r. i zmienionego uchwałami Nr XXXIV/211/09 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 września 2009 r., Nr XXXII/248/17 Rady Gminy Dygowo z dnia 19 grudnia 2017 r., Nr XIV/100/19 Rady Gminy Dygowo z dnia 20 grudnia 2019 r.

#### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dygowo.

#### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt zmiany studium sporządzono w oparciu o uchwały:

- Nr XXI/172/21 z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo obszarów w obrębach ewidencyjnych Piotrowice, Wrzosowo, Dygowo, Czernin i Stojkowo;
- Nr XXV/205/21 z dnia 7 października 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/172/21 z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo.

Zmiana studium będąca przedmiotem niniejszej uchwały obejmuje zmiany w zakresie przestrzennym w granicach określonych w załącznikach graficznych do uchwał inicjujących i w zakresie zagadnień dotyczących obszaru i przedmiotu zmiany, a także zagadnień wynikających ze zmian powszechnie obowiązującego prawa. Zmiana studium dokonała w części tekstowej i graficznej zmian w odniesieniu do treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestały być aktualne, w szczególności zmian w zakresie określonym w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium przeprowadzona została w trybie art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503). W zmianie studium rozpatrzono wnioski o zmianę studium, a także wszystkie wnioski i uwarunkowania zgłoszone na etapie prac projektowych. Projekt zmiany studium poddany został opiniowaniu i uzgodnieniom zgodnie z wymogami art. 11 pkt. 5 ustawy. Zgodnie z art. 46 ust. pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 51 powyższej ustawy sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 54 ust. 1 projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddany został opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Projekt zmiany studium uwzględnia przedstawione opinie i uzgodnienia. Projekt zmiany studium zgodnie z wymogami art. 11 pkt 7, 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyłożony został do publicznego wglądu.

W trakcie procedury wyłożenia do wglądu nie złożono uwag.