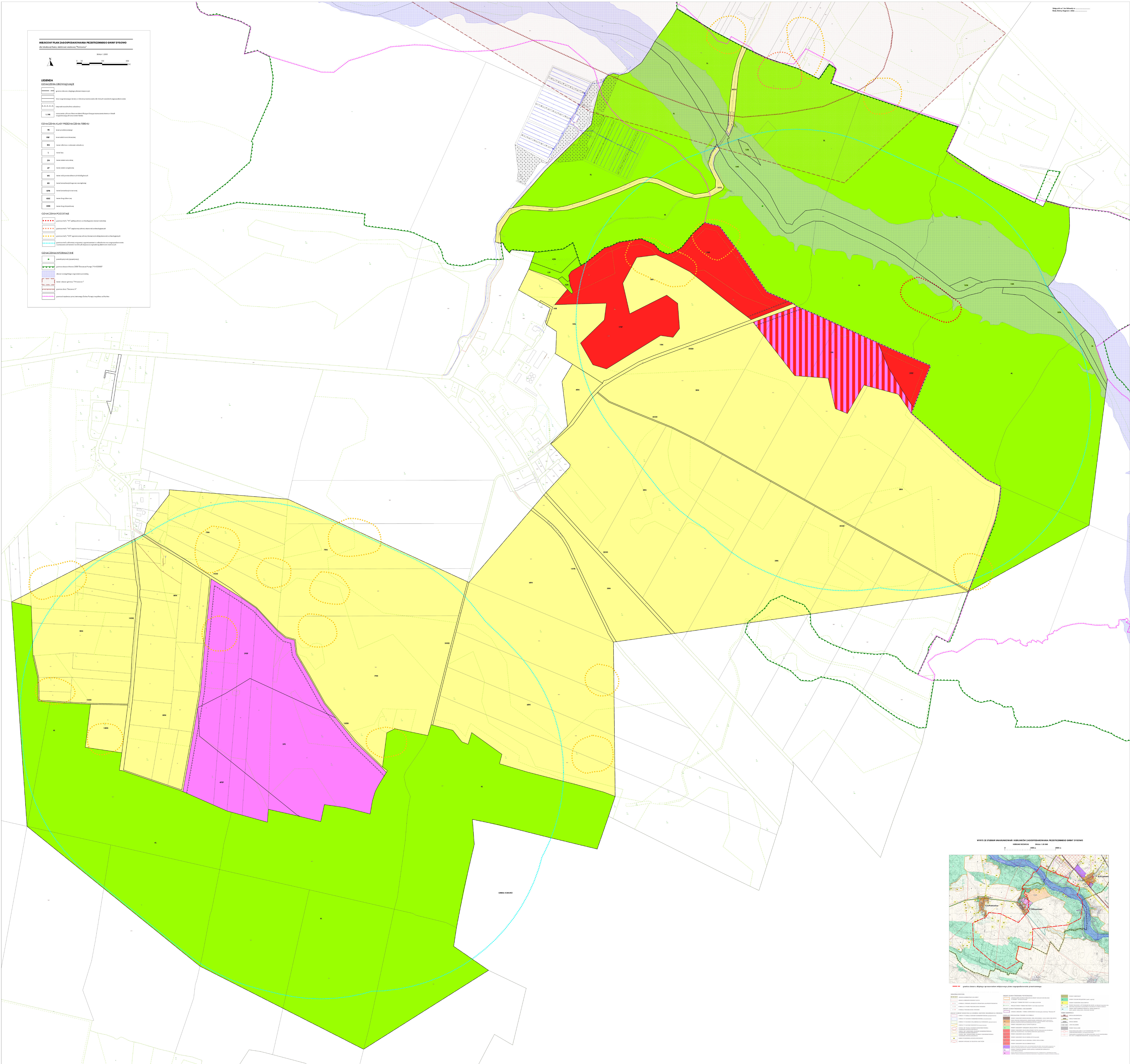
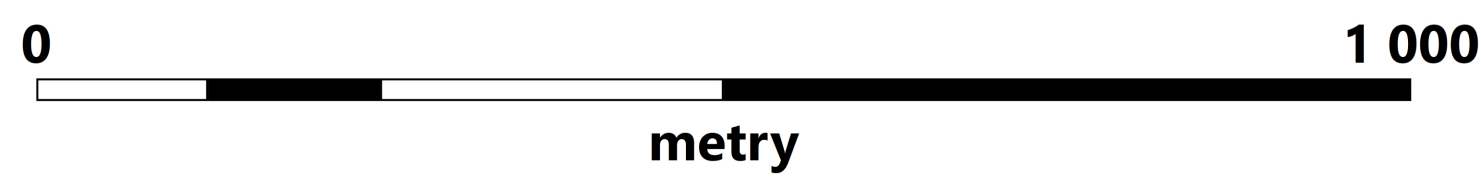


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SPORZĄDZONA NA POTRZEBY PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY DYGOWO W REJONIE MIEJSCOWOŚCI PIOTROWICE

Skala 1:5500



Ustalenia pozytywne

Wprowadzenie funkcji terenu lasów (L) oraz funkcji terenu zieleni naturalnej (ZN) – ustalenia te pozostawiają tereny, które posiadają najcenniejsze w skali opracowania walory przyrodnicze w niezmienionym stanie;

Wprowadzenie funkcji terenu zieleni urządzonej (ZP) – ustalenie obejmujące teren zadrzewiony;

Wprowadzenie funkcji terenu wód powierzchniowych śródlądowych (WS) – ustalenie utrzymuje dotychczasowy sposób użytkowania gruntów, zapobiega ewentualnym zmianom, które prowadzić mogłyby do zmiany stosunków wodnych w tym na terenach położonych poza granicami projektu planu.

Ustalenia neutralne

Wprowadzenie funkcji terenu rolnictwa z zakazem zabudowy (RN) – ustalenie podtrzymujące dotychczasowy sposób użytkowania gruntów;

Wprowadzenie funkcji terenów komunikacyjnych (KDZ - teren drogi zbiorczej; KDD - teren drogi dojazdowej; KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej; KPR - teren komunikacji rowerowej) – projekt planu podtrzymuje główny układ drogowy i wprowadza niezbędne drogi dojazdowe do terenów związanych z energetyką odnawialną.

Ustalenia dyskusyjne

Wprowadzenie funkcji terenu elektrowni słonecznej (3PEF i 4PEF) – w prognozie wykazano, że na obecnym etapie brak jest przeciwwskazań do zamieszczenia funkcji terenu w planie miejscowym (nie ma przeciwwskazań środowiskowych do realizacji farmy słonecznej w proponowanym obszarze); realizacja elektrowni słonecznej o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli powyżej 2 ha będzie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (jeżeli organ taki obowiązek nałoży);

Wprowadzenie funkcji terenu produkcji energii (2PE) (elektrownie słoneczne i elektrownie wiatrowe) - w prognozie wykazano, że na obecnym etapie brak jest przeciwwskazań do zamieszczenia funkcji terenu w planie miejscowym (nie ma przeciwwskazań środowiskowych do realizacji farmy słonecznej oraz farmy wiatrowej w proponowanym obszarze); realizacja elektrowni słonecznej o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli powyżej 2 ha oraz elektrowni wiatrowej o całkowitej wysokości powyżej 30 m będzie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (jeżeli organ taki obowiązek nałoży);

Wprowadzenie funkcji terenu produkcji energii (1PE) (elektrownie słoneczne i elektrownie wiatrowe) w zakresie dopuszczenia możliwości budowy elektrowni wiatrowych – uzasadnienie j.w. dla farm wiatrowych organ taki obowiązek nałoży.

Ustalenia negatywne

Wprowadzenie funkcji terenu elektrowni słonecznej (1PEF i 2PEF) – w prognozie wykazano, że elektrownie słoneczne planowane są w granicach korytarza ekologicznego (według koncepcji z 2012 roku) i realizacja ustaleń projektu planu miejscowego będzie stanowiła ograniczenie dla migracji średnich i dużych zwierząt; elektrownie słoneczne planowane są wzdłuż ślady lasu, co ograniczy migrację między siedliskiem leśnym a siedliskiem pod uprawami; elektrownie słoneczne planowane są wzdłuż granicy krajobrazu przyrodniczego i będą stanowiły nową niekorzystną formę zagospodarowania terenu;

Wprowadzenie funkcji terenu produkcji energii (1PE) (elektrownie słoneczne i elektrownie wiatrowe) w zakresie dopuszczenia możliwości budowy elektrowni słonecznych – uzasadnienie j.w.