

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) Rada Gminy Dygowo postanawia co następuje:

§1

Nie uwzględnia się uwagi złożonej w dniu 13.04.2022 r. przez [...] * dotyczącej działki nr 71/5, Łykowo, o treści:

„Zwracam się z prośbą o możliwość zabudowy mieszkaniowej towarzyszącej dla działki nr 71/5 w Łykowie gm. Dygowo. Dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego. Dotyczy miejscowego zagospodarowania przestrzennego gm. Dygowo w części obrębów Wrzosowo, Skoczów, Łykowo, Jazy – etap I.”

Uzasadnienie:

Projekt planu jest zgodny z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dygowo.

§2

Nie uwzględnia się uwagi złożonej w dniu 30.05.2022 r. przez [...] * dotyczącej działki 76/2, Łykowo, o treści:

„Zawracam się z prośbą o korektę opisy planowanego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Łykowo. Zmianę opisu dotyczącego działki nr. 76/2 a mianowicie punkt 10 „W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, podpunkt 2 „minimalna szerokość frontu działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż 25 m,,

Zmianę z 25 metrów na 22 , działka planowana pod podział i budowę ma kształt rombu w miejscu dotyczącym tego opisu ma około 23 metrów.”

Uzasadnienie:

Projekt planu jest zgodny z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dygowo.

Kwestionowany zapis dotyczy wyłącznie procedury scalania i podziału nieruchomości, w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami, nie ma wpływu na istniejące nieruchomości.

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)