

Dygowo, dnia 7 kwietnia 2015 roku.

BPP-7013.220.2.2015

wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania przetargowego „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Dygowo”.

W odpowiedzi na zapytania Wykonawców Gmina Dygowo udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie wyłączone z eksploatacji lub pustostany?
W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia i przyczyny wyłączenia z eksploatacji
Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

ODP. Tak. Obiekt taki wykazany został w Załączniku nr 1 – wykaz budynków i budowli pozycja 1.6. Zamawiający nie zamierza wyłączyć go z ochrony, ani zmienić zakresu ubezpieczenia.

2. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

II. budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego

ODP. Jedyny obiekt który jest w złym stanie technicznym ale przeznaczony do remontu (a nie do rozbiórki) wykazany został w Załączniku nr 1 – wykaz budynków i budowli pozycja 1.6. Zamawiający nie zamierza wyłączyć go z ochrony, ani zmienić zakresu ubezpieczenia.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODP. Zamawiający potwierdza.

4. Klauzula składowania – prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 200 tys. zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

ODP. Klauzula składkowania jest klauzulą fakultatywną podlegającą ocenie i Zamawiający nie zamierza zmieniać jej treści.

5. W arkuszu zawierającym informacje o obiektach prosimy o uzupełnienie roku budowy.

ODP. Zamawiający nie widzi potrzeby uzupełniania informacji o rok budowy poszczególnych obiektów. Zamawiający informuje, że stan budynków jest dobry, i każdego roku przeznaczają na ich poprawę spore nakłady inwestycyjne.

6. W klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych, nisko cennych środkach trwałych i wyposażeniu prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia.

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści tej klauzuli.

7. Prosimy o wprowadzenie limitu na zalania przez szybko topniejące masy śniegu w wysokości 100 tys. zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w tym zakresie.

8. Czy w poprzednich trzech latach były ubezpieczane lampy hybrydowe?

ODP. Nie. Lampy hybrydowe ubezpieczane są po raz pierwszy.

9. Prosimy o przeniesienie klauzuli odszkodowawczej dla mienia w wartościach księgowych brutto w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych do klauzul fakultatywnych

ODP. Zamawiający nie wyraża na to zgody.

10. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODP. Zamawiający potwierdza

11. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODP. Zamawiający potwierdza.

12. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

ODP. Zamawiający potwierdza.

13. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

ODP. Zamawiający nie jest w stanie określić jakie roboty i o jakiej wartości mogą być prowadzone w okresie dwuletniego okresu ubezpieczenia.

14. W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączzonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Dla budynków wyłączonych z eksploatacji(pustostanów) prosimy o przesłanie;
-jednostkowych sum ubezpieczenia,
-czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?
-sposobu ich zabezpieczenia
-podanie przyczyny ich wyłączenia,
- czy wewnątrz budynków znajdują się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?.

ODP. Wszystkie informacje dotyczące jedynego obiektu wyłączzonego z eksploatacji podane są w Załączniku nr 1 – wykaz budynków i budowli.

16. Prosimy o podanie następujących informacji dotyczących napowietrznych sieci energetycznych, kabli, instalacji elektrycznych i energetycznych (pytanie nie dotyczy zamontowanych w budynkach linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych wraz ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi, oraz linii naziemnych, podziemnych, i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb Zamawiającego w ramach prowadzonego przedsiębiorstwa i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym jego własnością (lokalizacja, budynek))

a) Czy są przedmiotem ubezpieczenia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie pozycji w wykazach obejmujących ten przedmiot ubezpieczenia.

b) Jaka jest ich łączna wartość? Jaka jest ich łączna suma ubezpieczenia?

c) Jak jest ich łączna długość?

ODP. Jedyne mienie nie nazwane zgłaszane do ubezpieczenia wykazywane jest w klauzuli nr 47 – Klauzula ubezpieczenia budowli i obiektów małej architektury z limitem w wysokości 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia wobec powyższego zamawiający nie widzi potrzeby wskazywania łącznej wartości ani innych parametrów.

17. Czy ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlega również

a) drogi (z wyłączeniem dróg wewnętrznych), mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasáže, rowy itp.?

b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)

W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o określenie ich łącznej (w ww. grupach) wartości oraz wskazanie jednostek, które zgłaszają do ubezpieczenia ww. rodzaje mienia.

ODP. Jedyne mienie nie nazwane zgłaszane do ubezpieczenia wykazywane jest w klauzuli nr 47 – Klauzula ubezpieczenia budowli i obiektów małej architektury z limitem w wysokości 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia wobec powyższego zamawiający nie widzi potrzeby podziału tego na podgrupy.

18. Prosimy o określenie stanu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia na podstawie protokołów pokontrolnych z ostatnich przeglądów budowlanych tych obiektów
ODP. Stan dobry.

19. Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony szkód, do powstania których doszło wskutek złego stanu technicznego zarówno części zewnętrznych – elewacje, kominy, dachy, klapy zewnętrzne, drzwi, okna jak i wewnętrznych, - korytarze, schody, zsypy, windy

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody.

20. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze.

ODP. Zamawiający nie jest w stanie określić jakiego rodzaju imprezy masowe (nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej) będą przeprowadzane w dwuletnim okresie ubezpieczenia, dlatego nie może ograniczyć do powyższego zapisu.

21. Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

ODP. Zamawiający potwierdza.

22. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe, prosimy o udzielenie informacji w zakresie wysypiska śmieci:

- czy Zamawiający posiada wysypisko śmieci i czy jest ono przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego przetargu
- gdzie jest zlokalizowane wysypisko, na jakiej powierzchni, na jakiej wysokości
- czy na wysypisku śmieci znajdują się odpady niebezpieczne
- od kiedy funkcjonuje wysypisko śmieci i czy nie jest planowane w najbliższym czasie jego zamknięcie
- czy zakres ubezpieczenia OC ma pokrywać szkody powstałe w związku z posiadaniem wysypiska śmieci, jeżeli tak, to proszę o możliwość wyłączenia z ubezpieczenia

ODP. Zamawiający nie posiada wysypiska śmieci.

23. Jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg? Ile wynosił fundusz remontowy na drogi w 2014r., ile wynosi obecnie?

ODP. Trudno w sposób obiektywny odpowiedzieć na pierwszą część pytania.

Ocena zawsze będzie subiektywna. Ogólnie można określić stan dróg jako dobry, choć zapewne patrząc na potrzeby nie jest zadowolający. Zamawiający stara się utrzymywać stan techniczny dróg na dobrym poziomie. Wykonuje remonty dróg

na bieżąco, a także przeznaczają środki na nowe inwestycje. Na remonty dróg w 2014 roku Zamawiający przeznaczył 200 000 zł oraz 3 188 346 zł na nowe inwestycje i wszystkie środki zostały wykorzystane. W 2015 roku planowane jest wydanie 200 000 zł na remonty i 3 355 650 zł na nowe inwestycje.

24. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych z wyjątkiem drobnych usług tj. zmiany opatrunków, szczepienia.

ODP. Zamawiający potwierdza.

25. Prosimy o potwierdzenie, że pokazy fajerwerków będą obsługiwane wyłącznie przez profesjonalne firmy zajmujące się tego typu pokazami.

ODP. Zamawiający chce stosować taką zasadę.

26. Prosimy o wyłączenie z OC za produkt szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

ODP. Zamawiający nie występował o taki zakres ubezpieczenia w ramach odpowiedzialności cywilnej, więc nie ma jak wyłączyć tego z zakresu.

27. Prosimy o akceptację zasad ochrony w OC władzy publicznej w brzmieniu:

1) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,

e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

ODP. Zamawiający nie akceptuje takiego zapisu z uwagi na wyłączenie w punkcie 2)b dotyczące zasady słuszności.

28. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

ODP. Zamawiający nie przewiduje w chwili obecnej takiego rodzaju imprez masowych ale z uwagi na dwuletni okres ubezpieczenia nie może wprowadzić ograniczeń wynikających z powyższego zapisu.

29. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

ODP. Zamawiający potwierdza.

30. Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności wynikającej z art. 417'2 KC

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytania komunikacja

31. Na czym polega specjalność pojazdu STAR P244L o nr rej. ZKL158AM? Czy jest to też pojazd pożarniczy?

ODP. Tak jest to pojazd służący OSP, ale w dowodzie rejestracyjnym wpisane zostało „pojazd specjalny”.

32. W ubezpieczenie assistance prosimy o wprowadzenie limitu na holowanie w przypadku awarii w wysokości 300 km od miejsca zdarzenia. W przypadku wypadku limit minimalny pozostaje bez zmian.

ODP. O ile Ogólne Warunki Ubezpieczeń nie przewidują większego limitu kilometrów w tej usłudze Zamawiający dopuszcza możliwość obniżenia maksymalnej odległości holowania ograniczonej limitem odległości do 300 w przypadku awarii.

33. Na jaki dzień przygotowano szkodowość?

ODP. Zestawienie szkodowości zostało wykazane na dzień 20.03.2015 r.

34. Czy w szkodowości uwzględnione są rezerwy szkodowe?

ODP. Zestawienie jest pełne. Na dzień 20.03.2015 r. nie ma założonych rezerw na wypłatę odszkodowań.

35. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

ODP. Tak.

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

ODP. Nie wszystkie. W dotychczasowym ubezpieczeniu nie były ubezpieczane obiekty wykazane w Załączniku 1, w pozycjach 1 od podpunktu „p” do „ż”.

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

ODP. Zamawiający informuje, że nie udziela informacji o zakresie ochrony w dotychczasowych umowach ubezpieczenia

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz OC działalności.

ODP. Zamawiający informuje, że nie udziela informacji o wartościach fransyz w dotychczasowych umowach ubezpieczenia.

36. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy.

ODP. Zakres ubezpieczenia, w tym definicje, klauzule dodatkowe (także obligatoryjne), itp., oraz inne informacje lub ustalenia przekazane w programie ubezpieczeniowym są zakresem minimalnym. Jeżeli wykonawca w swoich OWU przynależnych do tych umów ubezpieczenia, w tym również w innych dokumentach, np.: w klauzulach, załącznikach, itp. do tych OWU posiada inne uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczenia lub pozostałe ustalenia są szersze i korzystniejsze dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego od poniższych, to automatycznie zostają one włączone do ochrony ubezpieczeniowej.

Jeżeli w okresie trwania umowy ubezpieczenia zostaną zmienione OWU przynależne do tych umów (w tym również należące do nich klauzule, załączniki, itp.) i jeżeli treść nowych OWU jest korzystniejsza dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, to nowe zapisy automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej.

37. W klauzuli reprezentacji prosimy o zmianę zapisu na:

.... należy rozumieć wyłącznie:

a) w przedsiębiorstwach państwowych i komunalnych: dyrektora, jego zastępców, zarządców oraz pełnomocników oraz w jednostkach administracji samorządowej – jej organ,

b) w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnych: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,

c) w spółkach komandytowo-akcyjnych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, prokurentów oraz pełnomocników,

- d) w spółkach jawnych oraz komandytowych: komplementariuszy będących osobami fizycznymi, wspólników, prokurentów oraz pełnomocników,
- e) w spółkach partnerskich - partnerów, prokurentów oraz pełnomocników,
- f) w spółkach cywilnych: wspólników oraz pełnomocników,
- g) w spółdzielniach, fundacjach, stowarzyszeniach i wspólnotach: członków zarządu, prokurentów oraz pełnomocników,
- h) w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – te osoby oraz pełnomocników;

ODP. Zamawiający pozostaje przy swoim zapisie Klauzuli Reprezentacji za wyjątkiem zmian, które już zostały dokonane w związku z innymi pytaniami. Nowa treść klauzuli brzmi:

1) **Klauzula Reprezentacji-** z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, przed którymi niniejsza klauzula ma pierwszeństwo stosowania strony uzgodniły, że za Reprezentantów Ubezpieczającego będącego osobą prawną, osobą fizyczną lub jednostką organizacyjną niebędącą osobą prawną należy rozumieć wyłącznie:

- i. w przedsiębiorstwach państwowych, szkołach – dyrektora lub jego zastępców,
- j. w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i spółkach akcyjnych – członków zarządu,
- k. w spółkach jawnych – wspólników,
- l. w spółkach partnerskich – partnerów, członków zarządu,
- m. w spółkach cywilnych – wspólników,
- n. w spółdzielniach, fundacjach i stowarzyszeniach – członków zarządu,
- o. w jednostkach samorządowych – wójta, burmistrza, prezydenta miasta,
- p. w innych jednostkach organizacyjnych, w tym także w przedsiębiorstwach prowadzonych na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej – właścicieli, członków zarządu, dyrektora lub jego zastępców.”

W razie zawarcia umowy na cudzy rachunek niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do ubezpieczonego.

Klauzula dotyczy wszystkich ryzyk.

Klauzula obligatoryjna

39. Prosimy o dopisanie w klauzuli fakultatywnej „odpowiedzialności za szkody w pojazdach” iż nie dotyczy ona szkód w postaci kradzieży pojazdu i mienia z pojazdu.

ODP. Zamawiający potwierdza, że ochroną objęte są szkody w pojazdach pracowników powstałe w związku z posiadaniem przez Ubezpieczającego mieniem, a więc nie dotyczy ona szkód w postaci kradzieży pojazdu lub mienia z pojazdu.

40. prosimy o przeniesienie Klauzuli ryzyka szkód z zasady słuszności z limitem 50 000 zł do klauzul fakultatywnych.

ODP. W programie ubezpieczenia zaproponowane są trzy klauzule ryzyka z zasady słuszności. Dwie są fakultatywne, a jedna obligatoryjna (ta z limitem do 50 000 zł) i Zamawiający nie zamierza przenosić jej do klauzul fakultatywnych.

41. Prosimy o wyłączenie stosowania Klauzuli ubezpieczenia od szkód w wyniku zamieszek, rozruchów, demonstracji w ryzyku OC działalności.

ODP. W treści tej klauzuli wyraźnie wskazano, że dotyczy ona szkód w mieniu w wyniku zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami. Wobec powyższego Zamawiający nie widzi powodów aby wstawiać dodatkowy zapis w tej klauzuli.

42. Prosimy o przeniesienie Klauzuli rezygnacji z regresu do klauzul fakultatywnych lub wyłączenie jej stosowania w OC działalności.

ODP. Zamawiający nie wyraża zgody.

WOT
Marek Zawadzki