

---

**Dygowo: Przebudowa, remont i termomodernizacja budynku  
mieszkalno-usługowego przy ul. Kołobrzeskiej 24 w Dygowie**  
**Numer ogłoszenia: 101130 - 2016; data zamieszczenia: 22.04.2016**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dygowo , ul. Kolejowa 1, 78-113 Dygowo, woj. zachodniopomorskie.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [bip.dygowo.pl](http://bip.dygowo.pl)

**Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** [bip.dygowo.pl](http://bip.dygowo.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa, remont i termomodernizacja budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Kołobrzeskiej 24 w Dygowie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robot budowlanych w budynku i otoczeniu budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Kołobrzeskiej 24 w Dygowie działka Nr 192/7 obręb Dygowo pn. Przebudowa, remont i termomodernizacja budynku biurowego 78-113 Dygowo, ul. Kołobrzeska 24 dz. Nr 192/7. 2.Zakres robót objętych zamówieniem obejmuje m.in.: a)Roboty opisane w projekcie budowlanym -branża budowlana pn. Przebudowa, remont i termomodernizacja budynku biurowego 78-113 Dygowo, ul. Kołobrzeska 24 dz. Nr 192/7 do wykonania w I etapie polegające m.in. na wykonaniu izolacji wewnętrznych ścian piwnic pionowych, naprawie stropu Kleina, wykonaniu izolacji poziomych metodą iniekcji krystalicznej, bezciśnieniowej; na parterze: rozbiórki podsufitek, izolacji, wykucie ościeżnic, stemplowania i roboty naprawcze stropów, izolacje i podsufitki stropu nad parterem, rozbiórka podłóg i wykonanie podłóży, izolacje pod ściany działowe, wykonanie ścian działowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych

poziomych, wykonanie podbudowy pod posadzki, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie posadzek, naprawa ścian wraz z pomalowaniem, oczyszczenie podłóg, wykonanie wejścia zewnętrznego i podjazdu dla niepełnosprawnych i niezbędnego dojścia; dach i strop nad poddaszem: rozbiórka pokrycia, łączenie, wyprowadzenie kominów nad dach, roboty naprawcze, izolacje, podłogi, docieplenie wełną mineralną, łączenie, montaż kontrłat, folii, pokrycie dachu blachą dachówkopodobną -kolorystyka do uzgodnienia-, montaż opierzeń, wiatrownic, wyłazu na dach, akcesoriów kominarskich, rynienek, montaż rynien i rur spustowych z blachy powlekanej w kolorze pokrycia; b)Roboty opisane w projekcie budowlanym branży sanitarnej do wykonania w I etapie polegające m.in. na: -Wykonaniu instalacji wody zimnej i ciepłej, w zakres wchodzi m.in. wykucia i przebicia w ścianach, ułożenie rurociągów, montaż zaworu antyskażeniowego, otuliny termoizolacyjnej, wykonanie podejść dopływowych, montaż zaworów przelotowych i zwrotnych, próba szczelności, montaż wodomierza; -Wykonanie tzw. białego montażu w zakres którego wchodzi m.in. montaż baterii umywalkowych, zlewozmywakowych, natryskowych, montaż miski ustępowej i spłuczki, montaż zlewozmywaka z blachy nierdzewnej na szafce, montaż brodzika natryskowego żeliwnego emaliowanego i kabiny, wykonanie podejść dopływowych; -Instalacja kanalizacyjna w zakres której wchodzi m.in. demontaż istniejącej instalacji, przebicia i wykucia w ścianach, wykonanie podłóży pod rury, ułożenie rurociągów z PCV, wykonanie podejść odpływowych, montaż rur wywiewnych, montaż czyszczaków; -Instalacja c.o. w zakres której wchodzi m. in: demontaż istniejącej instalacji, przebicia w ścianach i stropach, rurociągi z rur wielowarstwowych, montaż otulin termoizolacyjnych, montaż szafek rozdzielaczowych podtynkowych, montaż rozdzielaczy, montaż zaworów przelotowych, montaż sterownika kotła, montaż grzejników stalowych panelowych i łazienkowych, podłączenie grzejników do instalacji, montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o podwójnej regulacji, montaż odpowietrzników automatycznych, próba szczelności instalacji, próba na gorąco z dokonaniem regulacji; c)Roboty opisane w projekcie budowlanym branży sanitarnej - przebudowa instalacji gazowej polegające na przebudowie instalacji gazowej od projektowanej szafki gazowej związanej z przebudową przyłącza gazu i przeniesieniem szafek gazowych w wyniku przebudowy, remontu i termomodernizacji budynku. d)Roboty opisane w projekcie budowlanym branży elektrycznej polegające m.in. na demontażu istniejącej instalacji oraz wykonaniu zasilania tablicy głównej, montaż tablicy głównej, wykonanie instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych. Wykonanie stosownych badań i pomiarów;

3.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, na które składają się następujące opracowania: -projekt budowlany - Przebudowa, remont i termomodernizacja - branża budowlana, -Projekt budowlany - Przebudowa, remont i termomodernizacja - branża sanitarna, -Projekt budowlany - Przebudowa, remont i termomodernizacja -branża sanitarna - przebudowa instalacji gazowej -Projekt budowlany - Przebudowa, remont i termomodernizacja -branża elektryczna, -szczegółowe specyfikacje techniczne -wszystkie branże.

Do dokumentacji przetargowej załączono również przedmiary robót jako materiał pomocniczy. 4. Oprócz w/w robót wykonawca jest zobowiązany do: -wykonania zobowiązań wynikających z zawartych w projekcie budowlanym uzgodnień, -zapewnienia obsługi geodezyjnej przed i w trakcie prowadzenia robót oraz

wykonania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, -zorganizowania biura budowy, w którym będzie przechowywany dziennik budowy oraz dokumentacja budowy, -Zamontowania tablicy informacyjnej budowy, zgodnie z odpowiednimi przepisami ustawy - Prawo budowlane -Systematyczne prowadzenie oraz pokrycie kosztów wszystkich badań, pomiarów, prób, sprawdzeń kontrolnych i ekspertyz niezbędnych do realizacji zadania oraz do udokumentowania i zachowania wysokiej jakości robót i wbudowanych materiałów. Wszystkie opinie i wyniki badań muszą być wykonane przez specjalistyczne laboratorium branżowe. Wyniki w/w badań, pomiarów, prób, sprawdzeń i ekspertyz będą udostępniane na każde żądanie przedstawicielowi Zamawiającego, -Wykonania wszelkich badań i pomiarów i opracowań niezbędnych do przekazania obiektu do użytkowania. 5.Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres minimum 36 miesięcy - zgodnie z ofertą, maksymalny okres gwarancji nie może być dłuższy niż 84 miesiące. 6.Materiały z rozbiórki wykonawca jest zobowiązany zutylizować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. 7.Zamawiający wymaga aby roboty były prowadzone pod stałym nadzorem osób posiadających uprawnienia budowlane w poszczególnych branżach wymienione w ofercie Formularz - Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. 8.We wszystkich miejscach specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ lub dokumentacji projektowej, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia lub jeżeli zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy i art. 30 ust. 4 ustawy, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym m.in. zastosowanie innych materiałów i urządzeń, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia, a także zachowania technologii wykonania, tzn. w wyniku zmiany materiału nie może dojść do zmiany technologii wykonania, co skutkowałoby zmianą dokumentacji technicznej. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego poprzez wskazanie przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia lub norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, jest obowiązany wykazać w składanej ofercie za pomocą dowolnych środków dowodowych, w szczególności przedstawiając zamawiającemu specyfikację techniczną rozwiązań równoważnych, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Zamiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uprzedniego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie, będzie dopuszczalne jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą zamawiającego. Za równoważne zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach, co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Ciężar dowodowy w zakresie udowodnienia równoważności zaoferowanych rozwiązań z rozwiązaniami opisanymi poprzez wskazanie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, spoczywa na wykonawcy. 9.Wykonawca przed wbudowaniem materiału i urządzenia uzyska akceptację

Zamawiającego, składając w tym celu wniosek zawierający propozycję użycia materiału/urządzenia wraz z dokumentami - opis, parametry, aprobaty, atesty, certyfikaty, itp. 10. Materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania przewidziane ustawą z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności Dz. U. z 2002 r. nr 166 poz. 1360 wraz z przepisami wykonawczymi oraz pozostałymi przepisami prawa. 11. Zamawiający informuje, że na poddaszu budynku znajduje się zamieszkały lokal mieszkalny. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania umowy w sposób umożliwiający korzystanie z mieszkania. Zamawiający nie przewiduje z tego tytułu żadnych dodatkowych zapłat. 12. Należy wykonać odpowiednie wyгородzenie i zabezpieczenie placu budowy w zakresie umożliwiającym dostęp do mieszkania, mając na uwadze, że lokal jest zamieszkały. 13. Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia stosownie do art. 29 ust. 4 ustawy, dotyczące klauzul społecznych: -Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie zapewni, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących przy wykonywaniu zamówienia, zatrudniona była na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 §1 Kodeksu pracy, Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. Zm., minimum 1 osoba realizująca zamówienie w zakresie robót budowlanych. -Zamawiający będzie miał prawo w każdym czasie w okresie obowiązywania umowy zwrócić się do Wykonawcy o informację potwierdzającą istnienie stosunku pracy, osoba, o której mowa w pkt. powyżej. -W sytuacji, gdy osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji zamówienia rozwiąże stosunek pracy lub gdy uczyni to Wykonawca, zobowiązany będzie on do zatrudnienia w miejsce tej osoby, osoby innej i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia zatrudnienia innego pracownika. -W przypadku niezapewnienia przy realizacji zamówienia w trakcie jego trwania jednej osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień niezatrudnienia osoby na podstawie umowy o pracę..

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.23.14.00-9, 45.33.00.00-0.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 4.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości 5.000 zł przed upływem terminu składania ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się termin wpływu środków na konto zamawiającego. Wadium może być wniesione w każdej formie

określonej w Prawie zamówień publicznych. W przypadku wniesienia wadium w gotówce należy wpłacić je w Banku Spółdzielczym w Białogardzie O/Dygowo Nr konta 21 8562 0007 0040 0291 2000 0060

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje tego warunku

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej: (1) 1 pracę polegającą na wykonaniu robót budowlanych w rozumieniu przepisów Prawo budowlane obejmujących: Wykonanie remontu budynku, Wykonanie instalacji elektrycznej w budynku, Wykonanie instalacji sanitarnych w budynku Zamawiający uzna spełnienie warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia, gdy Wykonawca wykaże, że kilka rodzajów prac określonych w ppkt. (1) zostało wykonanych w ramach jednej umowy bądź kilku umów. Przy analizie ofert pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający stosuje zasadę spełnia - nie spełnia.

#### **III.3.3) Potencjał techniczny**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia tego warunku nastąpi w oparciu o oświadczenie o spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:  
Funkcja: kierownik budowy, Uprawnienia: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - w co najmniej ograniczonym zakresie - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do pełnienia funkcji kierownika budowy przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, Doświadczenie: co najmniej 36 miesięcy doświadczenia zawodowego przy realizacji robót budowlanych, jako kierownik budowy lub kierownik robót, w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U.2013.1409 j. t. ze zm. - dalej Prawo Budowlane, Funkcja: Kierownik robót elektrycznych,

Uprawnienia: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych - w co najmniej ograniczonym zakresie - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm., bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do pełnienia funkcji kierownika budowy przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, Doświadczenie: co najmniej 36 miesięcy doświadczenia zawodowego przy realizacji robót elektrycznych, jako kierownik budowy lub kierownik robót, w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U.2013.1409 j. t. ze zm. - dalej Prawo Budowlane, Funkcja: Kierownik robót sanitarnych, Uprawnienia: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych - w co najmniej ograniczonym zakresie - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm. bądź odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do pełnienia funkcji kierownika budowy przy wykonywaniu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, Doświadczenie: co najmniej 36 miesięcy doświadczenia zawodowego przy realizacji robót sanitarnych jako kierownik budowy lub kierownik robót, w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U.2013.1409 j. t. ze zm. - dalej Prawo Budowlane. Warunek zostanie uznany za spełniony także, gdy wykonawca dysponuje mniejszą liczbą tych osób, które łącznie posiadać będą uprawnienia wymienione w tym punkcie.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia: (1) powinien posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych); (2) powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych); Przy analizie ofert pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający stosuje zasadę spełnia - nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności

gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy



kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - okres gwarancji - 10

### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zmiany Umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Strony nie przewidywały w chwili zawierania Umowy. Okoliczności te nie mogą być wywołane przez którąkolwiek ze Stron, ani nie mogą być przez Strony zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż (i) Umowa nie może być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą Stronom bądź jednej ze Stron lub niemożność osiągnięcia celu Umowy albo też (ii) wykonanie Umowy będzie istotnie utrudnione dla jednej bądź obu jej Stron. Okoliczności powyższe odnosić się mogą w szczególności do: - wystąpienia zmian stanu prawnego, w tym w szczególności przepisów podatkowych i z zakresu ochrony środowiska, - działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy, - działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia, - gwałtownej dekoniunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, - powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów, - konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych, zaniechanych i zamiennych na realizację przedmiotu umowy, - warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w stopniu większym niż można byłoby to racjonalnie przewidywać, - klęsk żywiołowych i ekologicznych oraz siły wyższej, - nieprzewidywalnych warunków gruntowych (w tym w szczególności kolizji z sieciami i obiektami podziemnymi nieujętych na mapach zasadniczych z państwowego zasobu geodezyjno - kartograficznego, warunków geologicznych nieopisanych w dokumentacji projektowej, których nie dało się przewidzieć pomimo dochowania należytej staranności). - opóźnienia w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego, - zmiany w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa, - zmiany zakresu robót powierzonego podwykonawcom. 2.W sytuacjach określonych w ust. 1. Strony, mając na

uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania Przedmiotu Umowy, określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki. 3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2, Strony dopuszczają możliwość 1) zmian redakcyjnych Umowy oraz 2) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, 3) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również 4) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy. 4. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm. dalej jako Prawo zamówień publicznych) oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków**

**zamówienia:** [bip.dygowo.pl](http://bip.dygowo.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Dygowo, ul. Kolejowa 1, 78-113 Dygowo, pokój nr 10.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 10.05.2016 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Dygowo, ul. Kolejowa 1, 78-113 Dygowo, pokój nr 8 Sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie