

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

SPIS TREŚCI

- 1.0 Podstawa opracowania.
- 2.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.
- 3.0 Cel i zakres opracowania.
- 4.0 Opis stanu istniejącego.
- 5.0 Ekspertyza techniczna.
- 6.0 Projektowane rozwiązania architektoniczno- funkcjonalne.
- 7.0 Zestawienie powierzchni.
- 8.0 Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe.
- 9.0 Izolacje
 - 9.1 Izolacje termiczne
 - 9.2 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciw wodne
 - 9.3 Paroizolacje
 - 9.4 Izolacje akustyczne
- 10.0 Wykończenie wewnętrzne.
- 11.0 Wykończenie zewnętrzne.
- 12.0 Wyposażenie w instalacje.
- 13.0 Charakterystyka ekologiczna budynku.
- 14.0 Charakterystyka energetyczna budynku.
- 15.0 Sposób dostosowania budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 16.0 Warunki ochrony przeciwpożarowej.
- 17.0 Uwagi końcowe.

SPIS RYSUNKÓW- ARCHITEKTURA

| NR. RYS. | TEMAT | SKALA |
|----------|-----------------------------|-------|
| A1 | Rzut parteru | 1:50 |
| A2 | Rzut poddasza | 1:50 |
| A3 | Rzut dachu | 1:50 |
| A4 | Przekrój A-A | 1:50 |
| A5 | Przekrój B-B | 1:50 |
| A6 | Przekrój C-C | 1;50 |
| A8 | Elewacje | 1:100 |
| A9 | Elewacje | 1:100 |
| A10 | Kolorystyka | 1:100 |
| A11 | Stolarka okienna i drzwiowa | 1:100 |

OPIS TECHNICZNY

1.0. Podstawa opracowania.

- 1.1. Umowa nr z Gminą Dygowo
- 1.2. Mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1:500
- 1.3. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ decyzja o warunkach zabudowy
- 1.4. Ekspertyza techniczna
- 1.5. Współzależne opracowania branżowe
- 1.6. Warunki i uzgodnienia z inwestorem

2.0. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

- 2.1. Przeznaczenie obiektu: obiekt użyteczności publicznej, świetlica wiejska
- 2.2. Charakterystyczne parametry budynku:
 - 2.2.1. Wysokość budynku: 1 i 2 kondygnacje;
 - 2.2.2. Wysokość od terenu: max 7,77 m n.p.t.;
 - 2.2.3. Poziom posadowienia (zero budynku): 23,17.m n.p.m.;
 - 2.2.4. Powierzchnia działkim²;
 - 2.2.5. Powierzchnia zabudowy części objętej opracowaniem: 265,00m²;
 - 2.2.6. Kubatura: 1487m³;

3.0. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest projekt architektoniczno- budowlany przebudowy świetlicy wiejskiej w Czerninie, dz. nr 196, 195/2, obr. Dygowo. Zakres opracowania obejmuje zagadnienia projektowe architektoniczne, konstrukcyjne, instalacji sanitarnych i elektrycznych.

4.0. Opis stanu istniejącego.

4.1. Lokalizacja

Projektowany budynek zlokalizowany jest na działkach 196, w Czerninie obr. Dygowo. Działka jest zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej. Nieruchomość graniczy z drogą publiczną- dz. nr.195/4 Teren projektowanej inwestycji stanowi własność Gminy Dygowo.

4.2. Funkcja

Przedmiotowa świetlica stanowi budynek składający się z części 1 kondygnacyjnej przeznaczonej na salę główną, w której odbywają się imprezy kulturalne, wesela itp. oraz z części dwukondygnacyjnej z salami klubowymi, biblioteką. Do części parterowej dobudowana jest parterowa kotłownia.

Część parterowa budynku o wysokości: 5,51m

Część dwukondygnacyjna o wysokości kondygnacji 3,1m

Dostęp na drugą kondygnację rzez schody zewnętrzne betonowe.

Na działce zlokalizowane są niezbędne media w tym instalacje wodociągowa, energii elektrycznej oraz gazu

5.0. Ekspertyza techniczna

Ekspertyza techniczna jest przedmiotem odrębnego opracowania i stanowi załącznik do projektu budowlanego

6.0. Projektowane rozwiązania architektoniczno- funkcjonalne.

Przedmiotowy budynek stanowić będzie w dalszym ciągu obiekt użyteczności publicznej- świetlicę wiejską, której głównym elementem jest sala o powierzchni 106,38m² wraz ze sceną o pow.17,61m² gdzie w dalszym ciągu odbywać się będą okazjonalnie imprezy kulturalne wieloosobowe, oraz codzienne zajęcia dla dzieci i mieszkańców wsi. Pomieszczeniach części dwukondygnacyjnej przewidziano pomieszczenia zajęć grupowych oraz wydzielono pomieszczenie kotłowni na paliwo gazowe z piecem

dwufunkcyjnym 24kW oraz pomieszczenia sanitarne w tym toaleta dla osób niepełnosprawnych.

W celu uzyskania planowanego programu funkcjonalnego konieczna jest przebudowa budynku z dostosowaniem wysokości pomieszczeń do wysokości użytkowych. Sala główna świetlicy o wysokości jak w stanie istniejącym bez zmian. Pomieszczenia na parterze budynku 3,0m i pomieszczenia na piętrze 2,61m wysokości.

Główne prace planowane w budynku:

- rozbiórka schodów zewnętrznych wraz z przedsionkiem do Sali głównej;
- budowa schodów wewnętrznych na piętro budynku,
- rozbiórka istn. drewnianego stropu między kondygnacyjnego,
- budowa między kondygnacyjnego stropu prefabrykowanego,
- podniesienie dachu części kondygnacyjnej z wymianą elementów spróchniałych i zbutwiałych, lub wymiany dachu na nowy
- wymiana pokrycia dachowego na całości dachu budynku,
- wymiana podłóg drewnianych i izolacji termicznej oraz p. wilgociowej.
- wymiana stolarki okiennej,
- wymurowanie kominów i wentylacji
- remont i przebudowa instalacji wewnętrznych budynku,
- budowa schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych,
- budowa zadaszenia o konstrukcji lekkiej- poliwęglan nad wejściem bocznym do budynku,
- zamurowania i wyburzenia ścian i otworów wewnętrznych w celu dostosowania do przekształconego układu wewnętrznego pomieszczeń.

7.0. Zestawienie powierzchni budynku

1. Powierzchnia zabudowy budynku: 265,00m²;
2. Powierzchnia użytkowa suma: 297,30m²
3. Kubatura: 1487m³

Suma powierzchni użytkowej budynku- 297,30m², w tym:

Parter:

| Nr | Nazwa pomieszczenia | Pow. użytkowa (m ²) | Posadzka |
|----|------------------------------------|----------------------------------|----------|
| 01 | świetlica | 106,38 | PCV |
| 02 | scena | 17,61 | PCV |
| 03 | szatnia | 6,06 | terakota |
| 04 | Toaleta męska | 7,11 | terakota |
| 05 | Toaleta damska i niepełnosprawnych | 5,21 | terakota |
| 06 | Pom. gospodarcze | 4,94 | terakota |
| 07 | kotłownia | 5,66 | terakota |

| | | | |
|-------------|------------------|---------------|----------|
| 08 | Sala nr 1 | 26,16 | terakota |
| 09 | Komunikacja holl | 36,41 | terakota |
| SUMA | | 215,46 | |

Poddasze:

| Nr | Nazwa pomieszczenia | Pow. użytkowa (m ²) | Posadzka |
|-------------|---------------------|-------------------------------------|----------|
| 11 | Sala nr 2 | 19,57 | terakota |
| 12 | hol | 34,88 | terakota |
| 13 | Sala nr 3 | 29,39 | terakota |
| SUMA | | 81,84 | |

8.0. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe

8.1. posadowienie: posadowiona na poziomie -0,80m poniżej terenu (rzędna:m n.p.m.)- bez zmian. Podniesienie posadzki o 15cm w stosunku do stanu istniejącego i uzyskanie wysokości 30cm ponad terenem tj. 0,00=m n.p.m.

8.2. ściany fundamentowe:

istniejące ściany fundamentowe bez zmian zaizolować od str. zewnętrznej polistyrenem ekstrudowanym FS20 na lepiku asfaltowym gr.12cm z fazowanymi krawędziami na izolacji przeciwwilgociowej

8.3. ściany konstrukcyjne zewnętrzne:

murowane z cegły pełnej o gr. całk. 38cm- bez z zmian. W miejscach osunięć i miejscach spękanych **zastosować poprzeczne zbrojenie i wypełnienie zaprawą.....**

8.4. ściany konstrukcyjne wewnętrzne:

Istniejące ściany wewnętrzne o zmiennych grubościach nie przeznaczone do wyburzenia zachować i ewentualnie naprawić spękania w sposób jak wyżej. Projektowane ściany wewnętrzne z bloczków gazobetonowych o gr. 24 cm lub z cegły pełnej gr. 25cm.

8.5. ściany wewnętrzne działowe: z bloczków gazobetonowych „ solbet” klasy 400 na spoinach cienkich/ klejonych, grubości 12cm, obustronnie otynkowane- tynk cementowo wapienny/ tynk gipsowy gr. 1,5cm.

8.6. podciągi: żelbetowe wg. projektu konstrukcyjnego.

8.7. wieńce i nadproża: żelbetowe wylewane oraz prefabrykowane L19 wg. projektu konstrukcyjnego.

8.8. schody i spoczniki: żelbetowe wylewane gr. 15 cm, wg. proj. konstrukcyjnego obłożone płytką gresową lub terakotą.

8.9. stropy i podłogi:

A- podłoga parteru:

- terakota na zaprawie klejowej zamiennie z wykładziną PCV
- płyta OSB-3 gr. 22mm
- **wełna mineralna** gr. 15cm pomiędzy legarami
- legary drewniane 8x15cm w rozstawie co 60cm
- siatka podtrzymująca izolację termiczną
- podkład z papy
- słupki betonowe pod belkami wys. 15cm szer. 25cm
- pustka wentylacyjna między słupkami
- zagęszczona podsypka piaskowa gr. 30cm.

B- podłoga pływająca- stropy międzykondygnacyjne:

- terakota na zaprawie klejowej gr. ok. 1cm/ panel drewniany na piance
- warstwa wyrównawcza bet. gr. 4cm
- folia polietylenowa klejona na zakład lub Magnum WPS MAPEI E z wywinięciem na ściany.
- izolacja termiczna styropian FS30 gr.5cm
- paroizolacja
- strop Teriva IV/1 gr. 25cm firmy Stropex
- tynk cementowo- wapienny/ tynk gipsowy gr. ok. 1,5cm

C- dach:

- papa termozgrzewalna
- papa podkładowa
- deskowanie pełne- decki gr 32mm
- pustka wentylacyjna min. gr. 3cm
- izolacja termiczna z wełny mineralnej o łącznej grubości 20cm częściowo znajdująca się pomiędzy krokwiami i pomiędzy elementami rusztu sufitu podwieszanego
- ruszt z profili stalowych CD60 na wieszakach montowanych do elementów więźby dachowej. Elementy sufitu odpowiednio wzmocnione w celu utrzymania izolacji termicznej zgodnie z danymi producenta wybranego systemu zabudowy
- folia paroizolacyjna
- płyta gipsowo- kartonowa gr.12,5mm

– spoczniki klatki schodowej:

- terakota/ gres na zaprawie klejowej gr. ok. 1cm
- płyta żelbetowa monolityczna **gr 15cm**

- balkon:

- nawierzchnia- płytki mrozo odporne na zaprawie elastycznej Sopro VF 413
- elastyczna zaprawa uszczelniająca Sopro DSF 523
- wyrównanie podłoża- szpachla sopro RS 462 lub AMT 468 na podłożu zagruntowane emulsją HE 449
- jastrych spadkowy- Sopro Rapidur B1, B2, M1, M5 ułożony na emulsji Sopro HE 449, spadek 1,5%-2,0%
- żelbetowa płyta tarasu gr. 12cm
- styropian EPS PN-EN-13163, gr. 10cm
- wyprawa cienkowarstwowa na siatce, tynk mineralny

8.10. więźba dachowa- więźba dachowa będzie przedmiotem odrębnej oceny, po rozpoczęciu robót przygotowawczych do ocieplania stropu należy bezwzględnie zawiadomić projektanta konstrukcji w celu ustalenia sposobu naprawy więźby lub dokonania wymiany całkowitej jej wymiany .

- 8.11. przewody wentylacyjne-** pustaki wentylacyjne Ø19 obmurowane cegłą ceramiczną gr. 6cm oraz przewody wolnostojące z PCV Ø15 i 18. Nawiewy podokienne.
- 8.12. części kominów wystające ponad dach-** murowane z cegły klinkierowej „gozdnicza” gr.12cm, z oparciem na płycie stropowej nad I piętrem zakończone czapą kominową, zabezpieczone siatką stalową przeciwko gryzoniom i ptakom.
- 8.13. przewody spalinowe-** koncentryczny ze stali- wg. projektu branży sanitarnej.
- 9.0. Izolacje**
- 9.1. Izolacje termiczne:**
- ściany fundamentowe- polistyren ekstrudowany na lepiku asfaltowym gr. 12cm z fazowanymi krawędziami
 - ściany zewnętrzne- styropian EPS PN-EN-13163 gr. 14cm
 - podłoga parteru- wełna mineralna gr. 15cm
 - posadzka I - styropian FS30 gr.5cm
 - dach- wełna mineralna gr. 20cm
- 9.2. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciw wodne:**
- fundamenty- izolacja z papu elementów drewnianych podłogi w miejscach styku ze słupkami podtrzymującymi oraz w miejscach oparcia w ścianach W strefie przycokołowej ułożyć nakładkowo dodatkowy pas izolacji 30cm w dół poniżej terenu i 15cm powyżej terenu.
 - stropy- folia polietylenowa klejona na zakład lub Magnum WPS MAPEI.
- 9.3. Paroizolacja:** folia polietylenowa gr. 0,15mm np. Rockwool.
- 9.4. Wiatroizolacja:** folia wiatroizolacyjna wstępnego krycia WWk o paroprzepuszczalności do 600 g/m²/dobę lub Sd>0,03m.
- 9.5. Izolacje akustyczne:** stropy międzykondygnacyjne- styropian FS 30 gr. 5cm, warstwy podłogi oddylatowane obwodowo od ścian przerwą gr. 1,5cm wypełniona styropianem (podłoga pływająca).
- 9.6. Izolacje elementów drewnianych:** do izolacji elementów drewnianych zastosowanych wewnątrz budynku (więźba dachowa) zastosować produkt FOBOS M-4.
- 10.0. Wykończenie wewnętrzne.**
- 10.1. Podłogi i posadzki:**
- klatka schodowa hol główny- terekota z fakturą antypoślizgową.
 - pomieszczenia sanitarne, kotłownia - terekota.
 - Pozostałe pomieszczenia- terakota lub wykładzina pcv.
- 10.2. Wykończenie ścian i sufitów:**
- korytarze i klatka schodowa: tynki cementowo- wapienne lub tynki gipsowe,
 - płytki glazurowane w pomieszczeniach sanitarnych i narażonych na działanie wody lub pary wodnej ułożyć do wysokości min. 220cm.
- 10.3. Malowanie ścian i sufitów**
- malowane 2-3 razy farbami akrylowymi w kolorach wybranych przez inwestora.
- 10.4. Parapety:**
- zewnętrzne: z blachy powlekanej gr. 0,56mm.
- 10.5. Drzwi:**

- drzwi zewnętrzne drewniane w kolorze białym- $U < 2,6 \text{ W/ (m}^2 \cdot \text{K)}$.
- drzwi wewnętrzne drewniane lub laminowane o konstrukcji skrzydła „paster miodu” na ościeżnicach stalowych
- drzwi wejściowe drewniane, pełne, antywłamaniowe, ościeżnice drewniane, np. typ „Porta” o współczynniku infiltracji powietrza nie większym niż $1,0 \text{ m}^3 \text{ (mxhxdaPA}^{2/3}) \text{ EI-30min (min. 15), RW=42dB}$,
- drzwi do kotłowni- pełne, odporność ogniowa EI 30,
- w drzwiach prowadzących z pomieszczenia komunikacji do pomieszczenia sanitarnego projektuje się kratki lub otwory nawiewne o powierzchni min. 200 cm^2 max. 30 cm nad posadzką

10.6. Okna i drzwi balkonowe: drewniane, kolor biały, okna zespolone szklenie podwójne, wyposażać w nawiewniki mikrowentylacyjne o regulowanym stopniu otwarcia zgodnie z PN-B-03430:1983/ AZ3:2000 o współczynniku infiltracji od 0,5 do 1,0; zalecane $U = 1,1 \text{ W/ (m}^2 \cdot \text{K)}$ (max .1,8) $R_w > 32 \text{ db}$

10.7. Balustrady klatki schodowej i balonu: stalowe malowane proszkowo, wys. 1,1m.

11.0. Wykończenie zewnętrzne.

11.1. Wykończenie ścian zewnętrznych:

styropian EPS PN-EN-13163 gr. 14cm wykończenie tynk cienkowarstwowy na siatce.

11.2. Dach- papa termozgrzewalna na papie podkładowej..

11.3. Obróbki blacharskie: Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonać ze stalowej blachy ocynkowanej gr. 55mm, fabrycznie powlekanej farbą . Rynny o $\varnothing 100$, rury spustowe $\varnothing 90$.

11.4. Drzwi wejściowe do budynku: drewniane w kolorze białym, wg. zestawienia.

11.5. kominy- cegła klinkierowa gr.12cm.

11.6. Podokienniki- z blachy powlekanej gr. 0,56mm.

11.7. Balustrady: konstrukcja stalowa malowana proszkowo, $h = 1,1 \text{ m}$.

11.8. Posadzka balkonu- materiały nienasiąkliwe, mrozoodporne i nieśliskie (np. granito-gres mrozoodporny kl.V ścieralności o fakturze przeciw poślizgowej).

12.0. Wyposażenie w instalacje: projektowany budynek będzie wyposażony w następujące instalacje: wodociągowa, CUW, kanalizacji sanitarnej, **kanalizacji deszczowej**, grzewcza, gazowa, elektryczna.

Dane szczegółowe dotyczące instalacji elektrycznych i sanitarnych zawarte są w projektach branżowych stanowiących integralną część niniejszego opracowania. Instalacje RTV i telefoniczna objęte odrębnym projektem.

Uwaga: w trakcie realizacji obiektu wszystkie projekty branżowe należy rozpatrywać łącznie.

13.0. Charakterystyka ekologiczna budynku.

Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- **w budynku powstają ścieki bytowo- gospodarcze, które będą odprowadzane do sieci kanalizacyjnej;**
- usuwanie odpadów stałych- do pojemników zlokalizowanych na palcu na działce- miejsce oznaczone w projekcie zagospodarowania terenu.

- dla założonego programu użytkowego nie występuje związana z eksploatacją budynku szczególna emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
- charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody gruntowe.

14.0. Charakterystyka energetyczna budynku:

Budynek i jego instalacja grzewcza i wentylacyjna są projektowane w taki sposób, aby ilość energii cieplnej potrzebnej do użytkowania budynku zgodnie z jego przeznaczeniem, można było utrzymać na racjonalnie niskim poziomie. Przegrody budowlane odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej. Wartości współczynnika przenikania ciepła U ścian, stropów, okien i drzwi są nie większe niż określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. (Dz.U. 02.75.690 ze zm.).

14.1. Parametry cieplne:

| | |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Strefa klimatyczna | - Polska strefa I |
| Rodzaj pomieszczeń | - budynek użyteczności publicznej |
| Wilgotność powietrza | - warunki średnio wilgotne |
| Temperatury obliczeniowe | - $t_i = +20^{\circ}\text{C}$ $t_e = -16^{\circ}\text{C}$ |

14.2. Wyniki analizy cieplno-wilgotnościowej przegród budowlanych:

14.2.1. Nazwa przegrody: podłoga na legarach $U < 0,45$

14.2.2. Nazwa przegrody: ściana zewnętrzna dwuwarstwowa $U < 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

14.2.4.

nazwa przegrody: dach nad częścią ogrzewaną $t_i > 16^{\circ}\text{C}$ $U < 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

15.0. Sposób dostosowania budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Wejścia do budynku zaprojektowano p30cm powyżej poziomu terenu. Wejście główne do budynku dostosowano do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez zaprojektowanie pochylni o spadku 8%. Drzwi wejściowe do budynku oraz drzwi wewnętrzne bezprogowe.

Wejście do budynku o szer. min. 90 cm po otwarciu drzwi. W komunikacji ogólnej i toalecie dla niepełnosprawnych zapewniono przestrzeń manewrowa dla osób niepełnosprawnych, a w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich.

16.0. Warunki ochrony przeciwpożarowej

16. 1. **Przeznaczenie budynku:** budynek użyteczności publicznej z pomieszczeniem na przebywanie pow. 50 osób jednocześnie, nie będących stałymi użytkownikami, a nie przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się.

16.1. Dane podstawowe projektowanego budynku:

- Powierzchnia zabudowy budynku: 265,00m²;
- Powierzchnia użytkowa suma: 297,30m²
- Kubatura: 1487m³
- ilość kondygnacji: 1 i 2
- wysokość budynku: 7,77m n.p.t.

16.2. Strefy pożarowe: 1 strefa pożarowe

Zgodnie z §212 ust. 1 pkt. a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (dz. U. Nr 75 poz. 690 ze zmianami) dla budynków tego typu należy określić klasę odporności ogniowej budynków.

16.4 **Warunki usytuowania:** usytuowanie przybudowany do budynku z częścią mieszkalną.

16.3. Kategorie zagrożenia ludzi: ZL III

16.4. Klasa odporności ogniowej: klasa odporności pożarowej „B”

16.5. zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: nie występuje.

- **ściany konstrukcyjne i oddzielające lokale:** cegła pełna gr. 25 i 38 cm
- **stropy:** żelbetowe prefabrykowane Teriva IV/01, Stropex gr.30cm
- **dach konstrukcja drewniana** do izolacji elementów drewnianych zastosowanych wewnątrz budynku (więźba dachowa) zastosować produkt FOBOS M-4

16.6. Warunki ewakuacji:

- długość dojścia ewakuacyjnego= 15m
- szerokość drzwi (min. 90cm), wysokość (200cm)
- wysokość dróg ewakuacyjnych: min. 261cm a szerokość 120cm
- szerokość światła przejścia drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku wynosi 140 cm, wys. min. 200cm;
- przewidziano odpowiednie oznakowanie drogi ewakuacyjnej oraz rozmieszczenie znaków ochrony p. pożarowej
- woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona jest z hydrantów p.poż oraz wew. gaśnic proszkowych 6kg na każdej kondygnacji
- dojazd pożarowy: z drogi gminnej

17.0. Uwagi końcowe

17.1. Wszystkie prace budowlane należy wykonać pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z obowiązującymi normami PN oraz „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano- montażowych”.

17.2. Wymiary drzwi i okien należy sprawdzić na budowie.

17.3. Wszystkie elementy drewniane zaimpregnować preparatem FOBOS M4 lub FOBOS M2L wg. instrukcji producenta.

17.4. Zmiany mające wpływ na architekturę / bryłę/ i funkcjonalność budynku a także materiały zamienne konsultować z architektem w ramach nadzoru autorskiego.

17.5. Materiały użyte w trakcie budowy oraz do wykańczania wewnątrz powinny mieć atesty do stosowania w budownictwie i być przeznaczone do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

17.6. Przy stosowaniu styropianu jako docieplenia ścian fundamentów stosować wyłącznie lepiki niepowodujące rozpuszczania styropianu- bez wypełniaczy mineralnych.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Anna Józefowicz
upr. nr 22/ZPOIA/OKK/2007