

UCHWAŁA NR

**Rady Gminy Dygowo
z dnia 28 sierpnia 2026 r.**

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Dygowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 912.), w związku z uchwałą Nr II/18/24 Rady Gminy Dygowo z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dygowo, Rada Gminy Dygowo uchwala, co następuje:

- § 1.** Uchwala się plan ogólny gminy Dygowo.
- § 2.** Załącznikiem do niniejszej uchwały są dane przestrzenne.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi gminy Dygowo.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: uchwalanie planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego” w nawiązaniu do art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 912.), 1. Dla obszaru gminy, z wyłączeniem morskich wód wewnętrznych oraz terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu, rada gminy uchwała plan ogólny gminy, zwany dalej „planem ogólnym”.

W świetle powyższych regulacji podjęcie uchwały jest niezbędne do zapewnienia gminie Dygowo możliwości uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Ocena

1. **Cel wprowadzenia.** W dniu 28 maja 2024 r. uchwałą Nr II/18/24 Rady Gminy Dygowo w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dygowo rozpoczęto procedurę zmierzającą do wykonania niezbędnych prac umożliwiających dalsze władztwo planistyczne gminie Dygowo zgodnie ze zmienionymi przepisami prawa.
2. **Zakres regulacji.** Projekt uchwały dotyczy określenia przeznaczenia nieruchomości na terenie gminy Dygowo zgodnie z procedowanymi i obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo oraz planowanymi kierunkami rozwoju.
3. **Konsultacje społeczne.** Konsultacje społeczne były prowadzone w okresie od 17 lipca 2026r. do 16 sierpnia 2026r. Wpłynęło 25 uwag, które nie zostały uwzględnione.
4. **Skutki.** Skutkiem podjęcia uchwały będzie możliwość uchwalenia procedowanych planów miejscowych oraz zmiany obowiązujących, oraz dalszego opracowywania decyzji o warunkach zabudowy dla obszarów objętych planem ogólnym.