

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Na podstawie uchwały Nr XXXVIII/226/06 Rady Gminy w Dygowie z dnia 12 września 2006 roku w sprawie zbycia nieruchomości, oraz na podstawie § 25 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Wójt Gminy Dygowo

ogłasza rokowania dotyczące sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym Piotrowice, stanowiących własność Gminy Dygowo.

Termin I przetargu 24.01.2013 r.,

Termin II przetargu 24.06.2013 r.,

Termin III przetargu 06.09.2013 r.

<i>L.p</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza nieruchomości</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Uwagi</i>
1	Działka nr 207/1 KW nr 21090	12,83 ha	Działka niezabudowana	600 000,00 zł (brutto)	14 dni	Cele rekreacyjne	Na sprzedaż
	Działka nr 207/3 KW nr 21090	24,27 ha	Działka niezabudowana				
	Działka nr 205 KW nr 21090	8,47 ha	Działka niezabudowana				
		Razem 45,57 ha					

Nieruchomości objęte rokowaniami nie są objęte ani nie posiadają żadnych obciążeń i zobowiązań. Niniejsze ogłoszenie o rokowaniach wywieszono do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dygowo.

Rokowania odbędą się dnia 15 listopada 2013 roku o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy w Dygowie.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest spełnienie następujących wymogów:

- wpłacenie zaliczki w wysokości **10%** ceny wywoławczej nieruchomości tj. **60 000 zł** należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Dygowo nr 21 8562 0007 0040 0291 2000 0060 w Banku Spółdzielczym Białogard, Oddział Dygowo nie później niż na 3 dni przed rokowaniami tj. do dnia **12 listopada 2013 roku**,
- pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem rokowań, tj. do dnia 12 listopada 2013 r. w Sekretariacie Urzędu Gminy Dygowo z dopiskiem „Rokowania 15.11.2013 r. działki nr 205, 207/1 i 207/3 w obrębie Piotrowice gmina Dygowo”,
- zgłoszenie powinno zawierać: imię, nazwisko i adres, datę sporządzenia zgłoszenia, oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- cena podana w zgłoszeniu w rokowaniach nie powinna być niższa niż cena wywoławcza nieruchomości,
- do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który rokowania wygrał, zaliczona zostanie na poczet sprzedanej nieruchomości, a pozostałym uczestnikom zostanie zwrócona do dnia 19 listopada 2013 roku. W przypadku uchylecia się uczestnika rokowań, który rokowania wygrał od podpisania umowy nastąpi przepadek zaliczki na rzecz sprzedającego.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest zapoznać się z istniejącym stanem prawnym, oraz stanem faktycznym nabywanej nieruchomości.

Sprzedający zastrzega sobie możliwość zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Z dodatkowymi warunkami rokowań można zapoznać się w pok. nr 4 Urzędu Gminy Dygowo przy ul. Kolejowej 1, tel. (094) 35 84 066 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00.