

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) – dalej: PZP w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

**Rozdział I** Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami

**Rozdział II:** Wzór umowy

**Rozdział III:** Dokumentacja projektowa

Zatwierdzam:

WÓJT

*Marek Zawadzki*

**GMINA DYGOWO**

ul. Kolejowa 1

78-113 DYGOWO

NIP 671-180-17-08 REGON 330920630

Dygowo, lipiec 2013r.

## INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

„Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) – dalej: PZP.”

## ROZDZIAŁ I

### INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW I FORMULARZE ZAŁĄCZNIKÓW

#### 1. Zamawiający

##### 1.1. Dane kontaktowe

Gmina Dygowo  
NIP-671 – 180-17-08

Adres: Kolejowa 1, 78-113 Dygowo, tel. 094) 35 84 195, Faks: 094) 35 94 194

Strona internetowa: www.dygowo.pl

##### 1.2. Wszelkie pisma i pytania oraz składane oferty Wykonawcy powinni kierować na wskazany powyżej adres.

#### 2. Tryb postępowania

##### 2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej określonej w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

##### 2.2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt. 2.1.

#### 3. Przedmiot zamówienia

##### 3.1. Nazwa zamówienia: „Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

##### 3.2. Kody CPV:

45.00.00.00-7 – roboty budowlane

45212140-9- obiekty rekreacyjne

45233161-5 – roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

##### 3.3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie określonym przedmiarem robót i niniejszą SIWZ, w tym m.in.:

- wykonanie chodnika o powierzchni 136 m<sup>2</sup>, obrzeże betonowe o wymiarach 30x8 cm, warstwa odsączająca z podsypki piaskowej grubości 10 cm po zagęszczeniu, warstwa dolna z tłucznia kamiennego 40-60 mm i grubości 5 mm po zagęszczeniu, warstwa górna z tłucznia kamiennego 40-60 mm i klinca kamiennego 5-25 mm i grubości 5 cm po zagęszczeniu,
- wykonanie ogrodzenia z siatki z drutu ocynkowanego powlekanego tworzywem o średnicy 3,6 mm i wysokości 1,5 m na słupkach stalowych średnicy 76 mm grubości ścianki 3,5 mm, w rozstawie 2,4 m obsadzonych na cokole, z budową bramy z siatki na ramach oraz dwóch furtek z siatki na ramach. oraz dostawę na plac budowy lub do magazynu Zamawiającego niżej wymienionych materiałów i elementów:
  - krzewów ozdobnych żywoplotowych – krzewy z gatunku berberys Thunberga odmiana atropurpurea – 437 szt., dostawa w pojemnikach, torf pH 5,5-6,5 – 10 m<sup>3</sup> workowany,
  - dostawa elementów małej architektury:
    - ławki typu parkowego żeliwne o długości 2,0 m z siedziskiem i oparciem drewnianym grub. 3 cm
    - 9 szt., krawężniki drogowe do umocowania ławek z wykonanymi otworami na kołki/śruby mocujące oraz kołki/śruby mocujące, tłuczeń kamienny 40-60mm - 3,0 t, kliniec kamienny grub. 5-25 mm – 1,5t
    - elementy altan typu ogrodowego drewniane ze stolami i ławkami dla 6 osób każda – 3 szt. kryte gontem dach dwuspadowy, zabezpieczone środkami ognioowymi i grzybobójczymi, pomalowane bejcolakierem 3 krotnie, kolor do ustalenia z zamawiającym, tłuczeń kamienny 40-60mm - 10,0 t, kliniec kamienny grub. 5-25 mm – 5,0 t
    - materiał na budowę stałego miejsca pod ognisko z kamienia naturalnego o kształcie okręgu o średnicy 2 m, szerokości 30 cm i wysokości 60 cm tj.: kamień naturalny 1,13 m<sup>3</sup>, zaprawa budowlana zwykła cementowa M-20 – 1 m<sup>3</sup>, kliniec kamienny 5-25 mm – 0,5 t

**UWAGA!** Zamawiający we własnym zakresie wykona prace związane z montażem elementów małej architektury.

Ponadto zakres zamówienia obejmuje:

- zapewnienia obsługi geodezyjnej przed i w trakcie prowadzenia robót oraz wykonania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej,
- Wykonanie wszelkich badań i pomiarów i opracowań niezbędnych do zgłoszenia zakończenia robót wynikające z obowiązujących przepisów,

3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących Rozdział III niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jeżeli w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót podano nazwy materiałów, produktów lub urządzeń konkretnych systemów lub producentów to należy taktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty lub urządzenia. Jeżeli wykonawca powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym jest obowiązany wskazać, że oferowane dostawy i roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

#### 4. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej w rozumieniu art. 2 pkt 7) ustawy.

#### 5. Oferty częściowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej w rozumieniu art. 2 pkt 6) ustawy.

#### 6. Termin realizacji zamówienia

6.1. Termin realizacji zamówienia od dnia zawarcia umowy do dnia **15.10.2013 roku**.

#### 7. Podwykonawstwo

7.1. Zamawiający nie wskazuje zakresu przedmiotu zamówienia, który nie może być powierzony podwykonawcom.

7.2. Zakres zamówienia planowany do powierzenia podwykonawcom musi być wskazany w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Brak informacji w formularzu oferty w sprawie zakresu zamówienia powierzanego podwykonawcom będzie traktowany, jako deklaracja samodzielnej realizacji zamówienia przez wykonawcę.

7.3. Zawarcie umowy z podwykonawcą będzie wymagało wypełnienia obowiązków określonych w art. 647<sup>1</sup> § 2 i nast. Kodeksu cywilnego.

#### 8. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

#### 9. Warunki udziału w postępowaniu

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w myśl art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

9.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki wymienione w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

- (1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- (2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- (3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- (4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

**9.3. Opis sposobu oceny spełniania warunku w zakresie warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawcy:**

i

W celu wykazania spełniania warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej:

- (1) dwie roboty polegającą na wykonaniu nawierzchni z tłuczni kamiennego o powierzchni minimum 200 m<sup>2</sup> każda

**9.4. Opis sposobu oceny spełniania warunku w zakresie warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej:**

Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia:

- (1) powinien posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 60.000 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych);

**9.5 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

Przy analizie ofert pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający stosuje zasadę „spełnia” - „nie spełnia”.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy. Warunki udziału w postępowaniu opisane w pkt 9.3. i 9.4. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia powinni spełniać łącznie.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

**10. Dokumenty wymagane dla potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

**10.1. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione dokumenty:**

- (1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców;
- (2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- (3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- (4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- (5) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informację o tym, że wykonawca należy do grupy kapitałowej zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

10.2. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy winni przedłożyć:

- (1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- (2) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

Ww. dokumenty muszą potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 9.4. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

- (3) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości określonych w pkt 9.5. ppkt (1) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Wskazane dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

10.3. Dowodami, o których mowa w ppkt.10.2.2, są:

- 1) poświadczenie,
- 2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt 1;

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie robót zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

Wykonawca, w miejsce poświadczeń, o których mowa w ppkt 1, może przedłożyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

10.4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- (1) zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 10.1 ppkt (2), ppkt (3), ppkt (4), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - (a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - (b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

Dokumenty, o których mowa w lit. (a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w lit. (b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt. (1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem..

- 10.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- (1) dokumenty wymienione w pkt. 10.1. składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia bądź należycie umocowany pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - (2) dokumenty składane w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 9.3 – 9.5 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców winien przedłożyć w imieniu wszystkich ten, lub ci spośród Wykonawców, którzy łącznie wykazują spełnienie warunku.

**11. Sposób porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawcy**

- 11.1. Zawiadomienia, wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski oraz wszelkie inne informacje przekazywane przez Zamawiającego i Wykonawców podczas postępowania o udzielenie zamówienia mogą być przekazywane pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
- 11.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, z chwilą przesłania na numer faksu lub adres e-mail podany przez wykonawców.
- 11.3. Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami, upoważniony jest:

Andrzej Mazur tel. (94) 35 84 608, kontakt telefoniczny w godzinach od 7.00 do 15.00, fax (94) 35 84 194, adres e-mail: [a.mazur@dygowo.pl](mailto:a.mazur@dygowo.pl)

Inga Miško tel. (94) 35 84 608 kontakt tel. w godz. od 7.00 do 15.00, fax (94) 35 84 194, adres e-mail: [i.misko@dygowo.pl](mailto:i.misko@dygowo.pl)

**12. Tryb składania zapytań przez Wykonawcę**

- 12.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 12.2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia tę treść na stronie internetowej pod adresem gdzie została zamieszczona specyfikacja.
- 12.3. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania spotkania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej specyfikacji.

**13. Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

- 13.1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji. Dokonaną zmianę specyfikacji przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja.
- 13.2. Jeżeli zmiana treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 13.3. Zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu ogłoszenia o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieszcza informację o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.
- 13.4. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację, oraz na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację.
- 13.5. Jeżeli zmiana, o której mowa 13.1, jest istotna, w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian we wnioskach lub ofertach. Zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieści informację o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.

**14. Wymagania dotyczące wadium**

- 14.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych)
- 14.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku formach:
- 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 14.3. Wadium wnoszone w pieniądzu winno być wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego: 21 8562 0007 0040 0291 2000 0060 w Banku Spółdzielczym w Białogardzie Oddział w Dygowie. Za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
- 14.4. Wadium wniesione w innej formie niż pieniądz musi być złożone w oryginale. Zamawiający zaleca załączenie oryginału wadium do oferty.
- 14.5. Wadium wnoszone przez konsorcjum w innej formie niż pieniądz może być wnoszone przez poszczególnych konsorcjantów. Ze złożonych dokumentów musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wspólną.
- 14.6. Zamawiający dokona zwrotu wadium w przypadkach i na zasadach określonych w ustawie.
- 14.7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 14.8. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadkach, gdy:
- (1) Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - (2) Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - (3) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

**15. Termin związania ofertą**

- 15.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 15.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko jeden raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt. 15.1., o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie.
- 15.3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

**16. Opis sposobu przygotowania oferty.**

- 16.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 16.2. Oferta winna zawierać prawidłowo wypełniony „Formularz OFERTY” (stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawców) oraz niżej wymienione dokumenty:



- (1) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
  - (2) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
  - (3) Oświadczenia i dokumenty dotyczące Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt 10.
  - (4) Kosztorys ofertowy.
  - (5) Wadium.
- 16.3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 16.4. Oferta winna być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku).
- 16.5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Ofertę należy podpisać zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to powinno w swej treści wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Zamawiający uznaje, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje także dokonywanie czynności wymienionych w pkt. 16.7. i 16.8. Pełnomocnictwo to musi zostać złożone jako część oferty i musi być w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Jeżeli umocowanie do podpisania oferty bądź udzielenia pełnomocnictwa wynika z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, do oferty powinien zostać dołączony odpis z rejestru potwierdzający zasady reprezentacji.
- 16.6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę, sporządzony w innym języku niż język polski, winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 16.7. Składane wraz z ofertą dokumenty, o których mowa w przepisach rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231), mogą być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopie dokumentu za zgodność z oryginałem).
- 16.8. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. musi być parafowane przez Wykonawcę. Każda zawierająca jakkolwiek treść strona oferty musi być podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
- 16.9. Zaleca się by strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. Zaleca się by w treści oferty umieszczono informację o ilości stron.
- 16.10. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 16.11. Ofertę oraz pozostałe dokumenty należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firma) i adresem Wykonawcy oraz opisane następująco:

Gmina Dygowo  
ul. Kolejowa 1  
78-113 Dygowo

Oferta na: „Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury” nie otwierać przed 05.08.2013r. godz. 10:15”.

- 16.12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wycofać ofertę lub wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Oświadczenie o wycofaniu lub zmianach winno być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „WYCOFANIE” lub „ZMIANA”.
- 17 Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**
- 17.1. Ofertę w formie i treści zgodnej z niniejszą specyfikacją należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie pok. Nr 8 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **05.08.2013 r.** do godziny **10:00**.
- 17.2. Wszystkie oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyżej podanym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
- 17.3. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w sali nr 1 w dniu **05.08.2013 r.** godz. **10:15**.
- 18. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert**
- 18.1. Zamawiający otworzy oferty w miejscu i terminie wskazanym w pkt 17. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu realizacji i okresu gwarancji. Informacje, o których mowa w zdaniu poprzednim zostaną przekazane niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
- 18.2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 18.3. Zamawiający wezwie także Wykonawców do złożenia, w wyznaczonym przez siebie terminie, wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 18.4. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, oraz z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 18.5. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z załączonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 18.6. Zamawiający poprawi w ofercie (i) oczywiste omyłki pisarskie, (ii) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, (iii) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 18.7. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania, o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy a złożoną przez niego ofertę uzna za odrzuconą zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy oraz odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy.
- 19. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**
- 19.1. Cena rozumiana jest, jako całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, łącznie z podatkiem VAT, wraz z usunięciem wad ujawnionych przy odbiorze końcowym i w okresie gwarancji.
- 19.2. Wykonawca określi cenę na podstawie dokumentów stanowiących opis przedmiotu zamówienia (tj. dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach robót) i wszelkich innych postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Do wycenionej wartości netto robót budowlanych należy dodać wartość podatku VAT. Cena brutto będzie podlegała

- ocenie w ramach przyjętego kryterium oceny ofert. Cena brutto podana przez Wykonawcę obejmuje wszelkie prace jakie są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
- 19.3. W przypadku jakichkolwiek braków lub niedoszacowanych ilości w przedmiarze poszczególnych robót, materiałów lub pracy sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac znajdujących się w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia Wykonawca musi to skalkulować w swojej ofercie.
- 19.4. Cena winna być wyrażona w złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 20. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej**
- 20.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny. Oceny dokonywać będą członkowie komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nie odrzucona, zawierająca najniższą cenę, jest ofertą najkorzystniejszą.
- 20.2. W kryterium „cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:
- $$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}}$$
- 20.3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
- 20.4. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 21. Unieważnienie postępowania**  
Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy. W zawiadomieniu o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda przyczyny faktyczne i prawne unieważnienia. Zawiadomienie zostanie przesłane wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia lub złożyli oferty.
- 22. Udzielenie zamówienia**  
Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i zaoferował realizację zamówienia za najniższą cenę. Zamawiający zawiadomi o wyniku postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Powiadomienie zawierać będzie informacje wymagane przez art. 92 ust. 1 ustawy. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 23. Informacje o formalnościach, jakie należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**
- 23.1. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę według wzoru zawartego w Rozdziale II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 23.2. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
- 23.3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedłożą umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
- 24. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**
- 24.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 10% zaoferowanej ceny brutto w formie lub w formach określonej art. 148 ust. 1 ustawy.
- 24.2. Zabezpieczenie winno być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

- 24.3 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie wszelkich roszczeń Zamawiającego, również z tytułu kar umownych i odsetek, wynikających z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie powinno zabezpieczać cały okres realizacji umowy, tj. okres wykonania przedmiotu umowy oraz okres rękojmi i gwarancji. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w przepisie art. 148 ust. 1 PZP, powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż gotówka nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w gotówce.
- 24.4 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej bądź bankowej powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zgłoszone bezpośrednio u Gwaranta. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmuje również należności z tytułu nieusunięcia bądź nienależytego usunięcia wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
- 24.5 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy 21 8562 0007 0040 0291 2000 0060 w Banku Spółdzielczym w Białogardzie Oddział w Dygowie. Za datę wniesienia zabezpieczenia uważa się datę uznania na rachunku zamawiającego.
- 24.6 Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek Wykonawcy.
- 24.7 Zamawiający zwróci:
- (1) 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
  - (2) 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.
25. **Określenie maksymalnej liczby wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli przewiduje zawarcie umowy ramowej**  
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
26. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych**  
Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą realizowane w złotych (PLN).
27. **Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej**  
W niniejszym postępowaniu nie będzie wykorzystana aukcja elektroniczna.
28. **Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot**  
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
29. **Informacja o przewidywanych zmianach zawartej umowy**  
Zamawiający w porozumieniu z wykonawcą może zmienić umowę o zamówienie publiczne w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, gdy możliwość wprowadzenia takich zmian została przewidziana przez Zamawiającego we wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do niniejszej instrukcji dla wykonawców i określone zostały w niej warunki takich zmian. Zmiana umowy nastąpi w formie aneksu do umowy (dot. m.in. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy).
30. **Pouczenie o środkach ochrony prawnej**
- 30.1. Wykonawcom i innym podmiotom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy.
- 30.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego.

- 30.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącą podstawę jego wniesienia - jeżeli została przesłana faksem, albo w terminie 10 dni – jeżeli została przesłana w inny sposób.
- 30.4. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Pieczęć Wykonawcy	<b>OFERTA</b>
-------------------	---------------

Gmina Dygowo  
ul. Kolejowa 1  
78-113 Dygowo

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn.:

„Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

Ja/ my niżej podpisany/ podpisani

\_\_\_\_\_

działając w imieniu

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

- (1) SKŁADAM/SKŁADAMY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na: „Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.
- (2) OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- (3) OFERUJĘ/OFERUJEMY wykonanie przedmiotu w części zamówienia:  
za cenę netto w wysokości: \_\_\_\_\_ zł +  
podatek VAT w wysokości \_\_\_\_%. Kwota brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi  
\_\_\_\_\_ zł  
(słownie: \_\_\_\_\_),
- (4) OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie **do dnia 15.10.2013r.**
- (5) OFERUJĘ/OFERUJEMY udzielenie gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.
- (6) ZAMÓWIENIE ZREALIZUJĘ/ZREALIZUJEMY samodzielnie/przy udziale podwykonawców<sup>1</sup>.  
Podwykonawcom zostanie powierzona realizacja następującego zakresu zamówienia:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- (7) OŚWIADCZAM/OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, \_\_\_\_\_ w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w

1

\_\_\_\_\_  
Nie potrzebne skreślić

W przypadku nie skreślenia Zamawiający uzna, że Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

(8) WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

\_\_\_\_\_

NR FAKSU: \_\_\_\_\_

Adres e-mail: \_\_\_\_\_

OFERTĘ niniejszą składam/ składamy na \_\_\_\_\_ stronach.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2013r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy)

Pieczęć Wykonawcy	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
-------------------	---

Gmina Dygowo  
ul. Kolejowa 1  
78-113 Dygowo

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym:

„Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

Ja/ my niżej podpisany/ podpisani

\_\_\_\_\_

działając w imieniu

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich  
wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Oświadczam/ oświadczamy, że ww. Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010, Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2013 r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy)



Pieczęć Wykonawcy	Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej
-------------------	--

Gmina Dygowo  
ul. Kolejowa 1  
78-113 Dygowo

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym:

„Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

Ja/ my niżej podpisany/ podpisani

\_\_\_\_\_

działając w imieniu

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

oświadczam/oświadczamy, że Wykonawca którego reprezentuję/reprezentujemy nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331z późn. zm).\*

oświadczam/oświadczamy\*, że Wykonawca którego reprezentuję/reprezentujemy należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331z późn. zm), do której należą także następujące podmioty:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2013 r.

\_\_\_\_\_

(podpis Wykonawcy)

\* *niepotrzebne skreślić*

Pieczęć Wykonawcy	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
-------------------	---

Gmina Dygowo  
ul. Kolejowa 1  
78-113 Dygowo

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym:

„Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

Ja/ my niżej podpisany/ podpisani

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

działając w imieniu

\_\_\_\_\_

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

oświadczam/oświadczamy, że ww. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. Dysponowania potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2013 r.

\_\_\_\_\_

(podpis Wykonawcy)

Pieczęć Wykonawcy	Wykaz robót budowlanych
-------------------	-------------------------

Gmina Dygowo  
ul. Kolejowa 1  
78-113 Dygowo

Składający ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

„Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”.

Ja/ \_\_\_\_\_ my \_\_\_\_\_ niżej \_\_\_\_\_ podpisany/ \_\_\_\_\_ podpisani

działając w imieniu \_\_\_\_\_

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

Oświadczam/ oświadczamy, że reprezentowany przez nas Wykonawca zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa zadania	Rodzaj i wartość wykonanych robót	Czas (od m-c/rok - do m-c/rok) oraz miejsce realizacji	Zamawiający

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ 2013 r.

\_\_\_\_\_  
(podpis Wykonawcy)

## ROZDZIAŁ II

### Wzór umowy

## UMOWA NR.....

zawarta w dniu ..... roku w Dygowie, pomiędzy:

Gminą Dygowo, 78-113 Dygowo ul. Kolejowa 1 reprezentowaną przez Wójta Gminy Marka Zawadzkiego, a  
- firmą .....

- zwaną w dalszej części Umowy WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez .....

w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w trybie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U.Nr 113 z 2010r., poz.759 ze zm.).  
o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych pn. „Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie poprzez montaż elementów małej architektury”. Roboty budowlane wykonane będą zgodnie z dokumentacją projektową posiadaną przez Zamawiającego, na którą składają się następujące opracowania:

- projekt budowlany,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót

Oprócz w/w robót wykonawca jest zobowiązany do utylizacji powstających w trakcie robót odpadów, wykonanie wszelkich badań i pomiarów i opracowań niezbędnych do odbioru przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający informuje, że w przypadku, gdyby dokumentacja projektowa wskazywała znaki towarowe lub pochodzenie materiałów i urządzeń należy traktować takie znaki lub pochodzenie jako informację o standardzie jakościowym lub technologicznym wymaganym przez Zamawiającego. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia innych producentów pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji, a także zachowania technologii wykonania.

4. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji przedmiotu umowy możliwość wykonania robót zamiennych w ramach poszczególnych rodzajów robót (w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej), pod warunkiem, że:

- wykonanie w/w robót będzie niezbędne do prawidłowego (tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami) wykonania przedmiotu umowy - co winno być potwierdzone pisemnie przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Projektanta oraz zaakceptowane przez Zamawiającego,
- wykonanie w/w robót nie spowoduje zwiększenia wartości wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany dokumentacji technicznej w trakcie trwania robót, Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty zgodnie ze zmienioną dokumentacją techniczną. Wartość robót wynikłych ze zmiany dokumentacji technicznej wyliczona zostanie zgodnie z cenami i stawkami oferowanymi przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.

6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, iż zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego (np. spowodują poprawę parametrów technicznych lub będą wynikać z aktualizacji rozwiązań spowodowanej zmianą w obowiązujących przepisach), co winno być potwierdzone przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru oraz Projektanta (który w takim przypadku sporządzi stosowną opinię) oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.

## § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

..... zł (słownie: .....zł) po wykonaniu i bezusterkowym odbiorze przedmiotu zamówienia. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od dnia złożenia wraz z protokołem odbioru końcowego.

Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w umowie, jak również w innych warunkach przedstawionych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym również koszty wszelkich pomiarów i badań, koszty nadzorów branżowych.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o wartość robót faktycznie nie wykonanych.

## § 3

1. Termin przekazania placu budowy nastąpi nie później niż 7 dni po podpisaniu umowy.

2. Oddanie robót będących przedmiotem umowy nastąpi w terminie do dnia 15 października 2013 r.

## § 4

Osobami nadzorującymi reprezentującymi Zamawiającego będą:  
..... - Inspektor Nadzoru.  
Andrzej Mazur – inspektor Urzędu Gminy Dygowo  
Kierowanie budową Wykonawca powierza: .....

#### §5

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto, tj. kwotę .....zł (słownie: .....) w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. ....zł - zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### §6

1. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać osobom nadzorującym reprezentującym Zamawiającego roboty zanikające tytułem dokonania ich odbioru. Osoby nadzorujące reprezentujące Zamawiającego potwierdzą ich odbiór odpowiednim wpisem w Dzienniku Budowy.
2. W przypadku nie zgłoszenia robót zanikających osobom nadzorującym reprezentującym Zamawiającego i nie uzyskania ich akceptacji w Dzienniku Budowy, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z rozbiórką.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie robót i w jego otoczeniu, ponosi zatem wszelkie koszty wynikające z roszczeń stron z tym związane.
4. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót, określonego w §4 ust.3 niniejszej umowy.
5. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach, materiałach i urządzeniach w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty, Wykonawca naprawi stratę albo szkodę na koszt własny; dotyczy to także mienia osób trzecich.
6. Wykonawca ponosi koszty wprowadzenia oznakowania robót i zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób trzecich.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty zorganizowania i likwidacji placu budowy.
8. Wykonawca zorganizuje i poniesie koszty zaplecza socjalno-bytowego na czas robót.
9. Zamawiający w trakcie robót rozbiórkowych określi materiały, które pozostaną jego własnością. Wykonawca na własny koszt odwiezie w/w materiały na miejsce wskazane przez Zamawiającego.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie urządzenia obce znajdujące się na terenie robót. W przypadku ich uszkodzenia poniesie wszelkie koszty ich naprawy.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za zachowanie istniejącej osnowy geodezyjnej, a w przypadku jej naruszenia zobowiązany jest do jej odtworzenia lub w przypadkach koniecznych do jej przeniesienia na własny koszt.
12. Uporządkowanie terenu robót przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni po zakończeniu robót, jednak nie później niż przed dokonaniem odbioru końcowego robót.
13. W przypadkach budzących wątpliwości, co do jakości robót, koszty dodatkowych badań laboratoryjnych ponosi Wykonawca.
14. Za bezpieczeństwo na placu budowy od momentu jego przejścia odpowiedzialny jest Wykonawca robót, ponosi zatem wszelkie koszty wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia terenu budowy.
15. Wykonawca zapewni, na koszt własny obsługę laboratoryjną niezbędną w zakresie wykonywanych robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

#### §7

1. Wykonawca może zlecić, wykonanie części robót podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego..
2. Wykonawca oświadcza, że następujące roboty budowlane zostaną wykonane:  
1) przez podwykonawców .....
- 2) pozostałe roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku o zawarcie umowy z podwykonawcą może zgłosić pisemny sprzeciw lub zastrzeżenia.
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności i nieskuteczności względem Zamawiającego.

5. W przypadku, gdy Zamawiający zapłaci podwykonawcy należność, za zapłatę której ponosi solidarną odpowiedzialność z Wykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu całej zapłaconej przez Zamawiającego podwykonawcom kwoty. Należności te będą mogły być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jak również będą podlegały zaspokojeniu z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne

#### §8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie wskutek nie wywiązania się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe na skutek nieodpowiedniego wykonania przez niego obowiązków określonych w niniejszej umowie.
3. W postępowaniu ustalającym stopień winy i wysokość szkody, w przypadkach określonych w ust.2, obowiązkowo uczestniczyć będą przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego.

#### §9

1. Po całkowitym zakończeniu robót i potwierdzeniu gotowości odbioru przez osoby nadzorujące reprezentujące Zamawiającego Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości odbioru.
2. Zamawiający w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia wyznaczy datę odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy.
3. Protokół odbioru końcowego będzie sporządzony przez Zamawiającego, a następnie doręczony Wykonawcy.
4. Jeżeli w trakcie czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru robót do czasu usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad, wyznaczając na ten cel odpowiedni termin.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót.
6. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo:
  - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - zażądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w niniejszej umowie, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

#### §10

1. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli stron oraz zatwierdzony przez Zamawiającego.
2. W przypadku realizacji robót przy udziale podwykonawców, Wykonawca, przed wystawieniem faktury końcowej winien przedstawić dowody zapłaty Podwykonawcom za wykonane roboty, pod rygorem wstrzymania zapłaty przez Zamawiającego, do czasu wykazania przez Wykonawcę zapłaty Podwykonawcom.
3. Termin płatności faktury – 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z protokołem odbioru.
4. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez zgody zamawiającego.

#### §11

1. Osoby nadzorujące reprezentujące Zamawiającego mogą polecić wstrzymanie robót w następujących przypadkach:
  - a) wykonanie robót niezgodnie z zaleceniami osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego,
  - b) nieprzestrzeganie przepisów BHP i P-poż,
  - c) wykonywanie robót niezgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami,
- d) nie stosowanie się do poleceń i instrukcji osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego, wynikających z ich zakresu praw i obowiązków oraz ustawy „Prawo Budowlane”,
- e) wykonywanie przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami umownymi.
2. Wznowienie robót może nastąpić po ustaniu przyczyny ich przerwania i za zgodą osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego.

## §12

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach K.C., Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w następujących sytuacjach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - b) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - d) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem robót objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zakończyć je w terminie,
  - e) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania nie reaguje.
2. Rozwiązanie umowy określone w ust.1 (b-e) nastąpi z winy Wykonawcy.
3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy działa od chwili jego złożenia.- ex nunc

## §13

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej:
  - 1) za zwłokę w terminowej realizacji obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności zaś za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego.
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Obok kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## §14

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i zaakceptowanego przez Zamawiającego. Roboty te wycenione będą na podstawie kosztorysów ofertowych z zastosowaniem cen i stawek jak do przetargu przygotowanych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, włączonych następnie do umowy poprzez umowę o roboty dodatkowe.
2. Wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 20% kwoty określonej w § 2 ust.1, przez cały czas trwania umowy.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

## § 15

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

## §16

1. Na podstawie przepisu art.144 ust.1 Ustawy *Prawo Zamówień Publicznych* Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty, za obopólną zgodą stron, tylko w przypadku spełnienia następujących warunków:
  - a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową; siłą wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o



- charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej, w szczególności: działanie żywiołów o skutku katastrofalnym - w postaci powodzi, huraganu, uderzenia pioruna, gradobicia itp., lub/i
- b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających - ze względu na technologię wykonania niektórych robót - prowadzenie prac budowlanych, lub/i
  - c) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (w szczególności kategorii gruntu, kurzawki itp.) lub innych warunków, których zamawiający nie mógł przewidzieć (np. niezinventaryzowane elementy budowli, które były zakryte) lub/i
  - d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinventaryzowanych urządzeń podziemnych i instalacji,
  - e) wystąpienia robót dodatkowych,
  - f) przedłużających się uzgodnień branżowych, opinii oraz decyzji administracyjnych (opóźnienie spowodowane przez władze), niezbędnych w celu prowadzenia robót,
  - g) przedłużenia procedury przetargowej,
  - h) protestów, petycji, listów itp., powodujących konieczność czasowego wstrzymania robót.
2. Dopuszcza się zmiany treści umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania umowy o okres wynikający z czasu trwania siły wyższej, o której mowa w ppkt a) lub wystąpienia warunków, o których mowa w ppkt b)-h), jak również o okres konieczny do usunięcia lub ustąpienia ich skutków.
3. Dopuszcza się zmianę treści umowy w zakresie dotyczącym:
- a) zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
  - b) zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
  - c) rezygnacji z części robót (tylko z przyczyn niezależnych od Zamawiającego) i w związku z tym obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych w trakcie realizacji przedmiotu umowy – tylko w przypadkach i na warunkach określonych w §1 ust.7 i 8 umowy.
5. Przesłanki zmiany umowy nie mogą wynikać z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, jak również muszą być jedynymi okolicznościami uzasadniającymi taką zmianę.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
7. Jako adresy do doręczeń strony wskazują adresy powołane w umowie, a pisma skierowane na te adresy uznawane będą za skutecznie doręczone, chyba, że uprzednio druga strona została pisemnie poinformowana o zmianie adresu.

#### §17

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd dla Zamawiającego.

#### §18

W sprawach nie uregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 –Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. Nr 113 z 2010r., poz.759 ze zm.) oraz Kodeksu Cywilnego.

#### §19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze przeznaczaniem dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

z

#### §20

Integralną częścią niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- a) oferta wykonawcy,
- b) dokumentacja projektowa
- c) specyfikacja istotnych warunków zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**ROZDZIAŁ III**  
**Dokumentacja projektowa**

Załącznik Nr 8 – Projekty budowlane

Załącznik Nr 9 - Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Załącznik Nr 10 – przedmiary robót



## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

### RENOWACJA STAWU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W GAŠKOWIE

**Inwestor:** **GMINA DYGOWO**  
**78-113 DYGOWO ul. KOLEJOWA 1**

**Lokalizacja:** **obręb Gaškowo działka nr 26, 30, 1/53 i 1/3**  
**gmina Dygowo**

	Nazwisko i Imię	Podpis
Opracował	Zbigniew Żuchniewicz	Zbigniew Żuchniewicz Upr. bud. Nr A/PB/8300/272/83 spec. mel. - wod.
Kolobrzeg luty 2012		

**Projekt zawiera:****I. Część opisowa**

1. Przedmiot opracowania
2. Istniejący stan zagospodarowania działki
3. Projektowane zagospodarowanie działki
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki
5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu
7. Uzbrojenie doziemne

**III. Część graficzna**

1. Plan sytuacyjno – wysokościowy w skali 1:1000
2. Plan zagospodarowania działki w skali 1:500
3. Przekrój podłużny stawu A-A w skali 1:100/1000
4. Przekrój poprzeczny stawu B-B w skali 1:100/200
5. Przykład altanki ogrodowej

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

## 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna na wykonanie renowacji stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie. Przedmiotowe prace zlokalizowane są na działce nr 26, 30, 1/53 i 1/3 obręb Gąskowo będącej własnością Inwestora.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Na działce nr 1/53, 26 i 30 zlokalizowany jest istniejący staw o powierzchni 0,2396ha. Staw zasilany wodą wsiąkową oraz wodami opadowymi ujętymi w system kanalizacji deszczowej. Średni poziom lustra wody w stawie wynosi 16,80 m npm. Średnia głębokość stawu 2,65m. W obrębie stawu zlokalizowane są następujące budowle:

- wylot z kanalizacji deszczowej de 300 mm – wylot betonowy skorodowany, kwalifikujący się do naprawy
- wlot do rurociągu PVC de 500 mm stanowiącego odpływ ze stawu do istniejącego rowu – wlot do naprawy

Działka nr 1/3 stanowi w części gminną drogę gruntową – dojazd do posesji. Staw zamulony warstwą średnio 30cm, występują także inne zanieczyszczenia typu komunalnego (butelki, kosze na śmiecie, itp.). skarpy stawu oraz teren wokół stawu porośnięty darnią, wykoszony.

## 3. Projektowane zagospodarowanie działki

Renowację stawu planuje się wykonać poprzez:

- ręczne wykoszenie skarp wraz z wygrabieniem  $F=852m^2$
- mechaniczne odmulenie dna stawu warstwą średnio 30cm koparką hydrauliczną o długości wysięgnika powyżej 20m z załadunkiem urobku na samochody samowyładowcze typu wanna i wywozem wydobytego urobku. Obowiązek zagospodarowania wydobytego urobku spoczywa na wykonawcy – koszt ten winien być wliczony w cenę robót
- istniejące budowle – wylot kanalizacji deszczowej de 300mm, wlot do rurociągu de 500mm oraz wylot z rurociągu de 500mm do rowu zakwalifikowano do naprawy poprzez skucie skorodowanego betonu, rozścielenie gruzu z wyrównaniem i ręcznym zagęszczeniem dla fundamentu wylotu (wlotu), wykonanie murku z kamienia łamanego na zaprawie cementowej wraz z przygotowaniem zaprawy, izolacja ścian przez posmarowanie lepikiem, założenie kratki i spoinowanie powierzchni murków z kamienia, zabrukowanie dna przed wylotem (wlotem)
- na rurociągu odpływowym ze stawu zaplanowano wykonanie studni kontrolnej o średnicy 1000mm z osadnikiem 0,5m i kratą w celu umożliwienia przejścia wód opadowych z rowu przydrożnego zlokalizowanego w działce nr 1/3 – pozwoli to uporządkować teren wokół wylotu oraz uniemożliwi jego rozmywanie wodą opadową.

Po wykonaniu robót rekultywacyjnych oraz uporządkowaniu terenu należy przystąpić do zagospodarowania terenu. Zagospodarowaniem terenu objęto następujące działki – dz. nr 26, 30, 1/53 i 1/3 obręb Gąskowo. Powyższe działki są własnością inwestora.

Zagospodarowanie powyższych działek zaplanowano poprzez:

- wykonanie chodnika o powierzchni 136m<sup>2</sup>, obrzeże betonowe o wymiarach 30x8cm, warstwa odsączająca z podsypki piaskowej grubości 10cm po zagęszczeniu, warstwa dolna z tłuczni kamionnego 40-60mm i grubości 5cm po zagęszczeniu, warstwa górna z tłuczni kamionnego 40-60mm i kłińca kamionnego 5-25mm, i grubości 5cm po zagęszczeniu
- montaż ławek parkowych sztuk 9 wzdłuż chodnika (ławki żeliwne o długości 2m z siedziskiem i oparciem drewnianym)
- zasadzeniu żywopłotu – krzewy z gatunku berberys Thunbergo w rozstawie co 0,5m
- wykonaniu stałego miejsca pod ognisko poprzez wymurowanie z kamienia łamanego okręgu o średnicy 2,0m, szerokości 30cm i wysokości 60cm, w tym 30cm ponad teren
- montażu trzech altan typu ogrodowego – drewnianych ze stołami i ławkami dla 6 osób każda (przykład altanki w dokumentacji).  
Wjazd na teren objęty rekultywacją i zagospodarowaniem z drogi powiatowej - działka nr 3 i 162/1 obręb Gąskowo.

Wykonanie rekultywacji stawu wraz z zagospodarowaniem terenu przyczyni się do uporządkowania stawu oraz terenu wokół niego, a także do integracji miejscowego społeczeństwa poprzez umożliwienie wspólnego spędzania wolnego czasu.

#### **4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania działki**

Staw	- 0,2396 ha
Chodnik	- 0,0136 ha
Żywopłot	- 218,5 m
Ławki parkowe	- 9 szt.
Miejsce pod ognisko	- 1 szt.
Altanki ogrodowe	- 3 szt.

#### **5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Nie występują.

#### **6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

Wykonanie renowacji stawu nie zmieni stosunków wodnych. Poziom lustra wody w stawie pozostanie na dotychczasowym poziomie, tj. 16,80 m n.p.m. Także wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu nie wpłynie negatywnie na stosunki wodne oraz ochronę środowiska.

#### **7. Uzbrojenie doziemne**

W obrębie planowanych robót występuje linia energetyczna NN. Z uwagi na fakt, iż odmulenie stawu można wykonać wyłącznie sprzętem mechanicznym, przed przystąpieniem do odmulania stawu w obrębie linii energetycznej NN należy



bezwzględnie odłączyć zasilanie. Roboty należy zgłosić do RE Kołobrzeg.

Zbigniew Zuchniewicz  
Upr. bud. Nr A/PB/8300/272/83  
spec. mel. - wod.

## **CZEŚĆ GRAFICZNA**

Nazwa opracowania

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA  
REKONSTRUKCJA STAWU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM  
TERENU W GĄSKOWIE

Nazwa rysunku

Mapa sytuacyjno-wysokościowa  
SKALA 1:1000

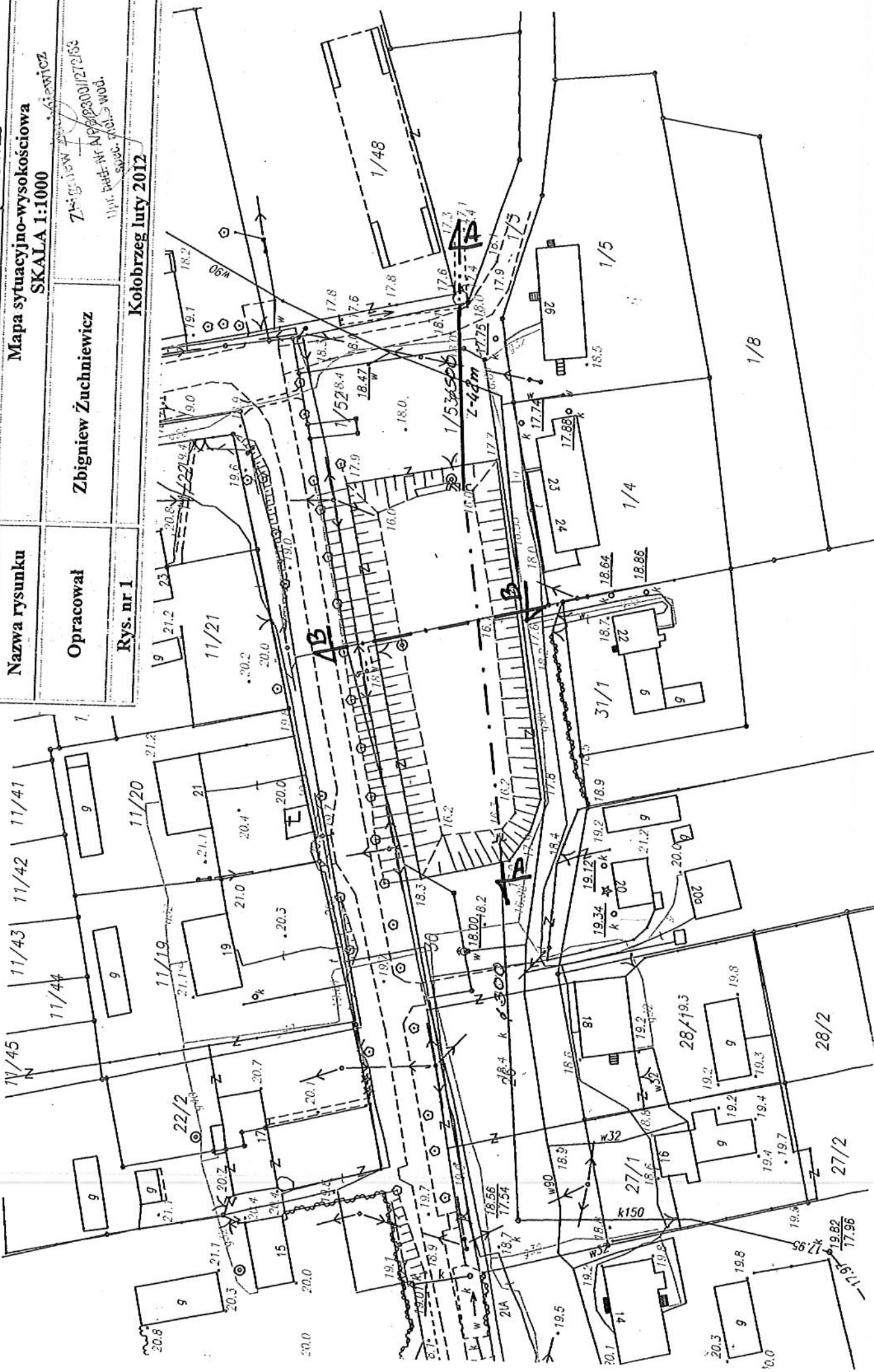
Opracował

Zbigniew Żuchniewicz

Rys. nr 1

Kołobrzeg luty 2012

Zbigniew Żuchniewicz  
ul. Bałtyk Nr 11 80-001/272162  
spec. w obs. wod.



11/20

11/19

22/2

RIVb 22/3

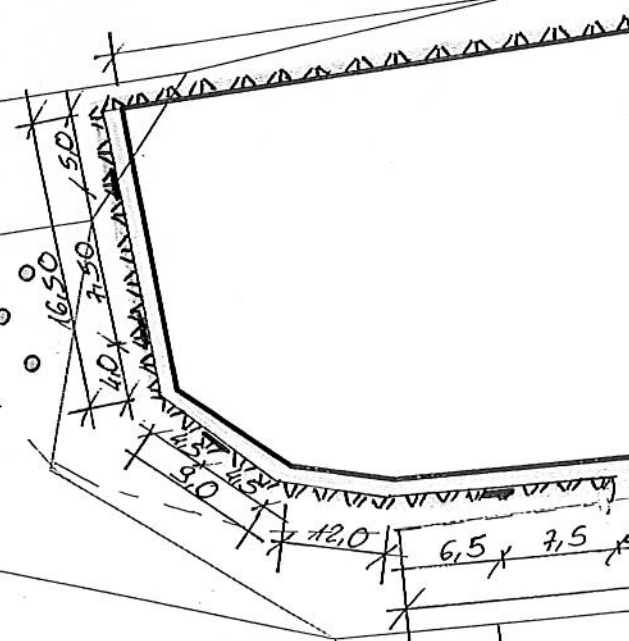
21

162/1

30

26

PsIV



28/1

RIVb

27/1

29

RIVb

27/2

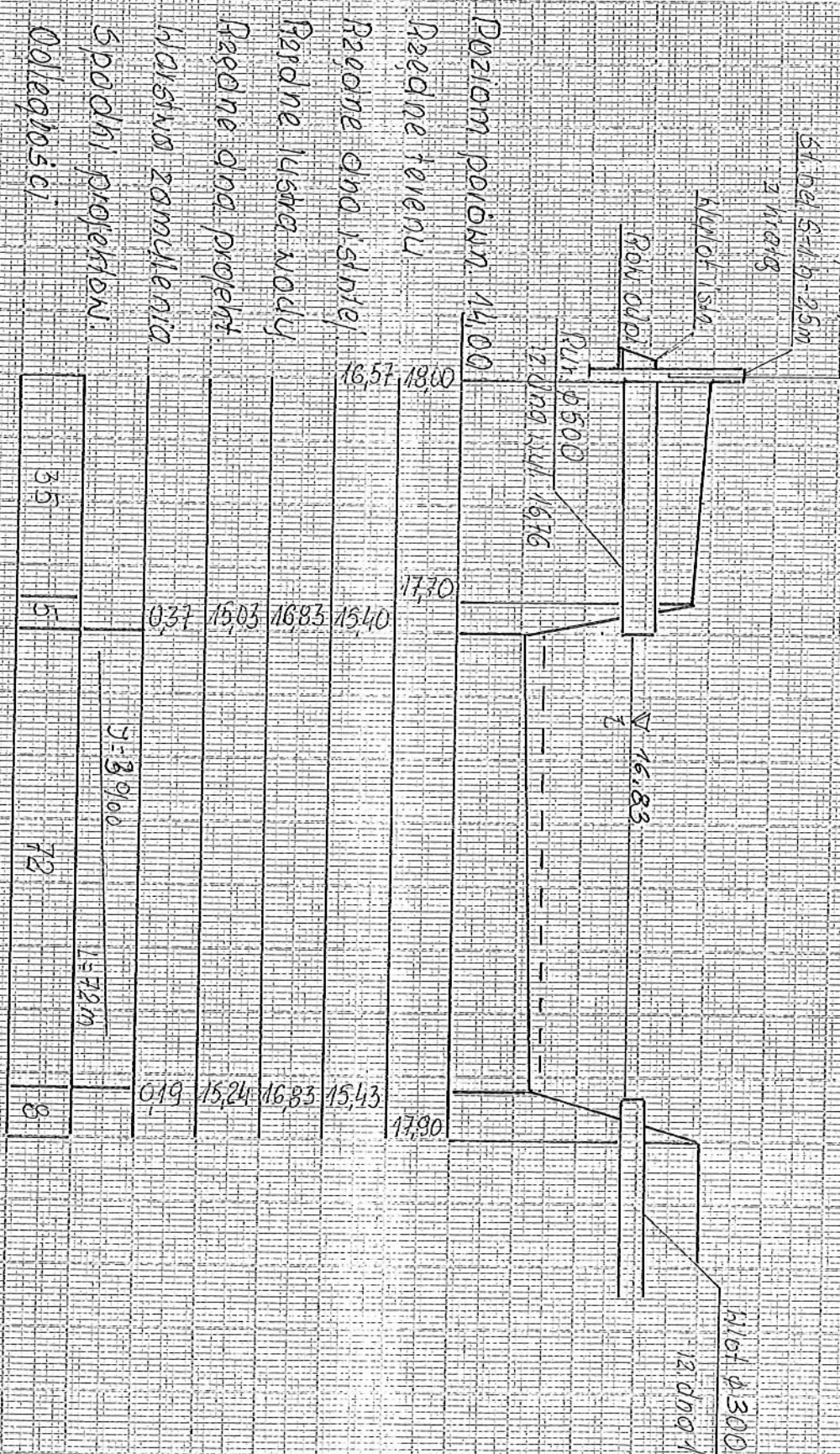
28/2

28/3

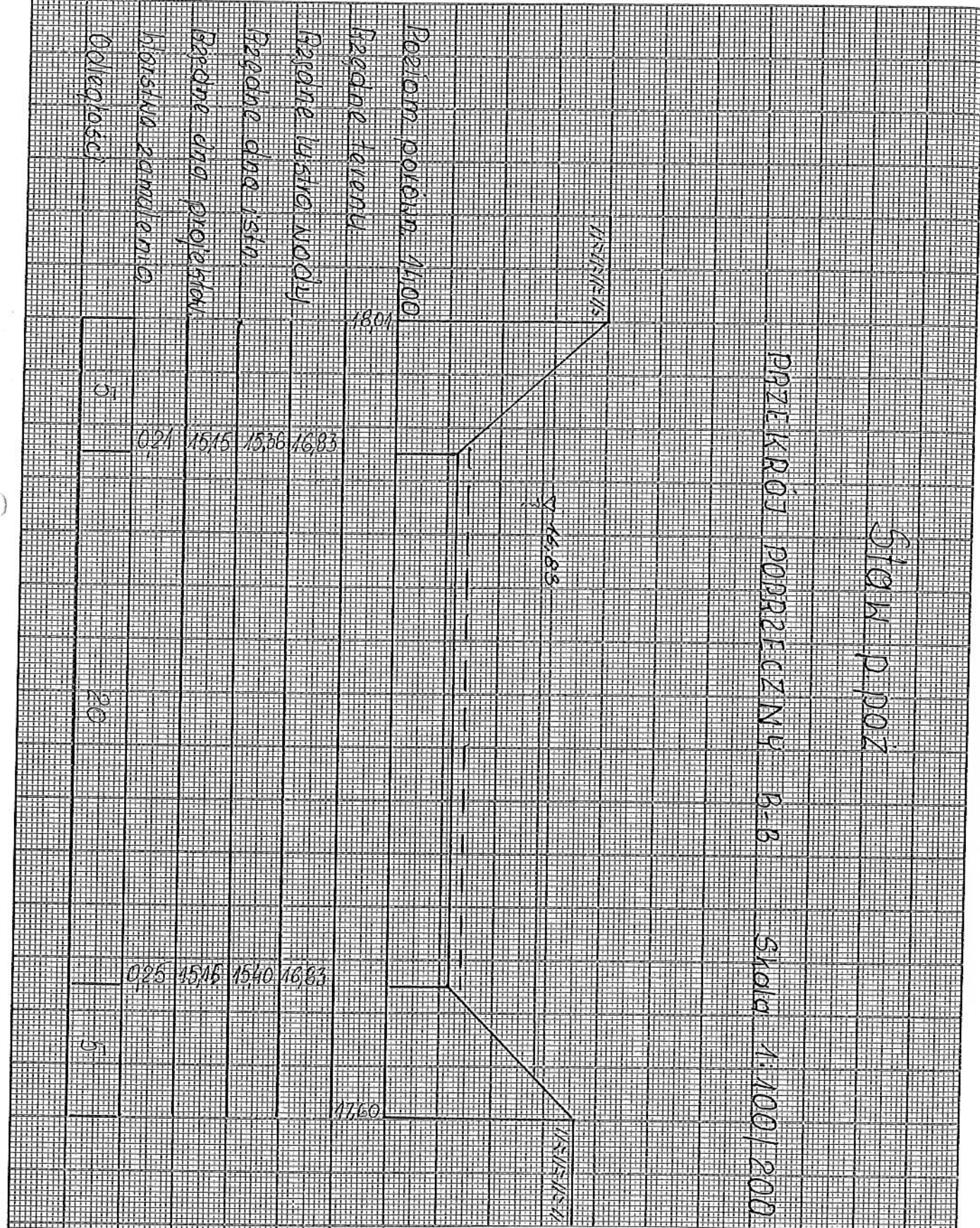
# Staw p.poz.

## PRZEKRÓJ PODŁUŻNY A-A

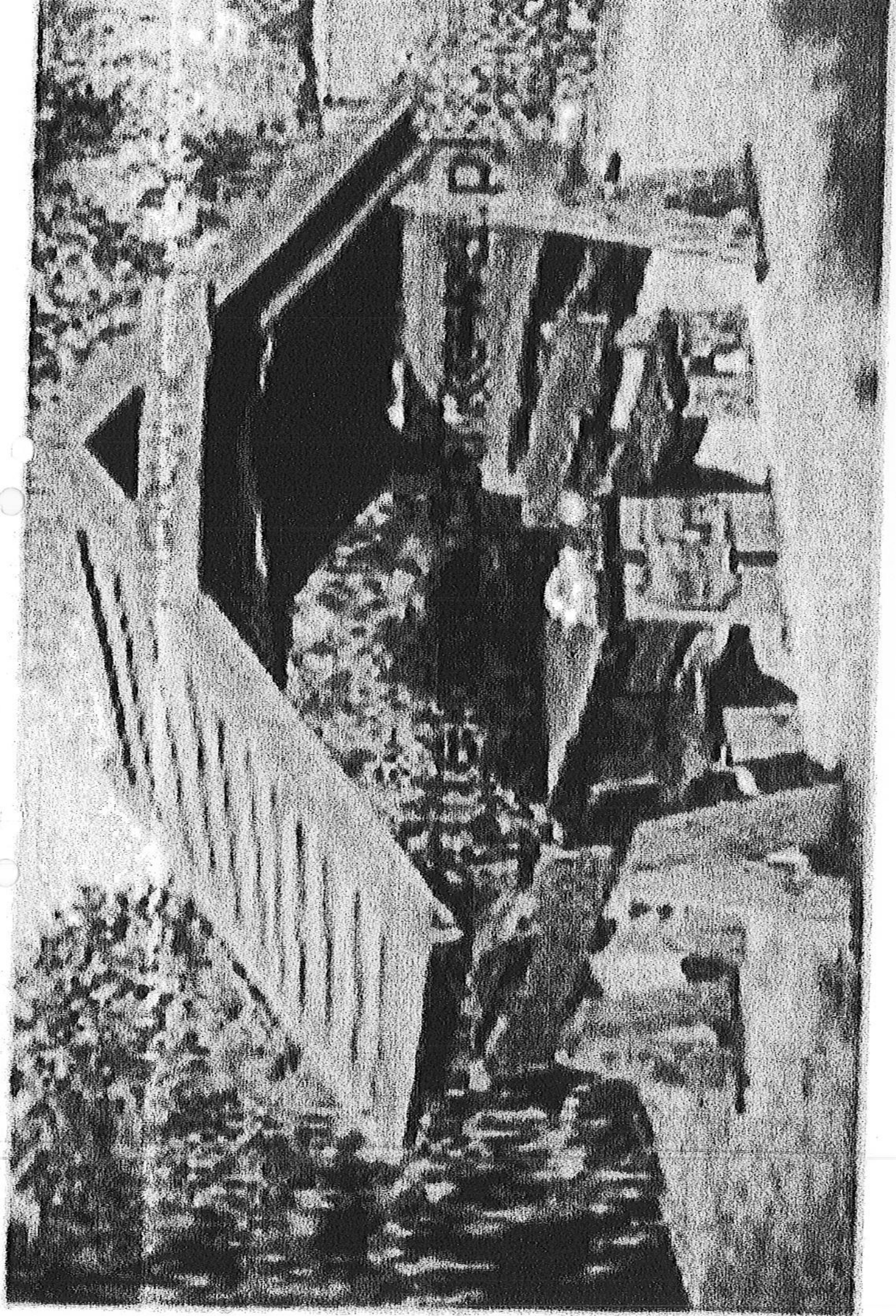
Skala 1:100/1000



Nazwa opracowania	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA RENOWACJA STAWU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W GĄSKOWIE	
Nazwa rysunku	Przekrój podłużny A-A SKALA 1:100/1000	
Opracował	Zbigniew Żuchniewicz	Zbigniew Żuchniewicz Upr. bud. Nr A/PB/8300/1272/88 spec. met. wod.
Rys. nr 3	Kolobrzeg luty 2012	



Nazwa opracowania	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA RENOWACJA STAWU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W GĄSKOWIE	
Nazwa rysunku	Przekrój poprzeczny B-B SKALA 1:100/200	
Opracował	Zbigniew Żuchniewicz	Zbigniew Żuchniewicz Upr. bud. Nr AVPB/8300/272/83 spec. mel. - wod.
Rys. nr 4	Kołobrzeg luty 2012	



Załącznik Nr 9 - Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót



# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

*Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

Opracował: Zbigniew Żuchniewicz

Zbigniew Żuchniewicz  
Upr. bud. Nr A/PB/8300/272/83  
spec. mel. - wod.

---

Kołobrzeg, 16.02.2012r.

*Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH**

**1. Część ogólna.**

**1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

*„Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie”*

**1.2. Zakres robót budowlanych:**

Zakres robót renowacyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu obejmuje staw zlokalizowany w miejscowości Gąskowo wraz z otaczającym go terenem zlokalizowany na dz. nr 26, 30, 1/53 i 1/3 obręb Gąskowo gmina Dygowo.

Roboty polegać będą na wykonaniu renowacji stawu poprzez wykoszenie skarp wraz z ich wygrabieniem, mechanicznym odmuleniu dna stawu wraz z wywozem wydobytego urobku, naprawie istniejących wlotów i wylotów (szt. 3) oraz montaż studni z kratą na rurociągu odpływowym ze stawu o średnicy 500 mm. W ramach robót związanych z zagospodarowaniem terenu planuje się wykonać chodnik wzdłuż stawu o nawierzchni z tłucznia kamiennego, nasadzenie żywopłotu (berberys Thunbergo), montaż 9 ławek parkowych, 3 altan oraz wykonanie stałego miejsca pod ognisko. Wykonanie powyższych robót przyczyni się do uporządkowania terenu w obrębie stawu oraz będzie miało pozytywny wpływ na integrację miejscowego społeczeństwa.

**1.3. Nazwa i kod zamówienia wg CPV:**

**CPV: 45453100-8** Roboty renowacyjne

**1.4. Definicje pojęć podstawowych:**

Użyte w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) - wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

- dziennik budowy - dziennik wydany przez zamawiającego, stanowiący dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót,
- kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawie realizacji zamówienia,
- materiały - wszelkie niezbędne tworzywa do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową,
- odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót,
- polecenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Inspektora) - polecenia przekazane Wykonawcy przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do nadzorowania robót w imieniu zamawiającego (inwestora), w formie pisemnej (do dziennika budowy), dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

- kosztorys nakładczy (ślepy) - wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiarem) w kolejności technologicznej ich wykonania.

### **1.5. Informacje o terenie budowy:**

#### **1.5.1. Przekazanie terenu budowy.**

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy, dziennik budowy oraz jeden egzemplarz dokumentacji projektowej.

#### **1.5.2. Zabezpieczenie terenu budowy.**

Wykonawca robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w okresie realizacji zamówienia aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego na terenie budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robot.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia uzgodniony z odpowiednim organem zarządzającym ruchem projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robot w okresie trwania budowy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo ruchu.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inspektora nadzoru.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

#### **1.5.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończenia robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności publicznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonywanie robót nie może naruszyć dobrego stanu wód oraz warunków wynikających z ochrony wód zgodnie z przepisami art. 24 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. nr 239 z 2005 r. poz. 2019 z późniejszymi zmianami).

Stosując się do powyższych wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

wodnych.

### **1.5.4. Ochrona przeciwpożarowa.**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności wyposaży zaplecze budowy w sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne będą zabezpieczone przed dostępem osób trzecich i będą składowane wg odpowiednich przepisów. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

### **1.5.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

### **1.5.6. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

### **1.5.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy.**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca zapewni odpowiednie narzędzia i odzież ochronną dla osób wykonujących roboty. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w powyższych przepisach nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ryczałtowej. W przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi wynikającego z nieprzestrzegania przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa i higieny pracy Zamawiający może wstrzymać roboty do czasu usunięcia tych zagrożeń. Wszelkie koszty z tym związane ponosić będzie Wykonawca.

### **1.5.8. Ochrona i utrzymanie robót.**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę i utrzymanie robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót - do odbioru końcowego, koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.

## **2. Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych.**

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

### *2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów*

Wykonawca ma swobodę w doborze materiałów, służących do osiągnięcia zakładanego celu robót, pod warunkiem, że zastosowanie tych materiałów nie będzie kolidowało z prawem i decyzjami przywoływanymi w projekcie. Należy uwzględnić wymagania szczegółowe dotyczące materiałów zawarte w obowiązujących: polskich normach (PN-EN), warunkach technicznych wykonania i odbioru robót (WTWiOR), instrukcjach stosowania i użytkowania dostarczonych przez producentów wyrobów, przepisami budowlanymi i przepisami bhp.

Przywoływane niżej nazwy własne wyrobów nie są nakazem do stosowania wyrobów firmy identyfikowanej z nazwą. Należy je rozumieć jako wskazanie typu wyrobu, nie pozbawiające oferenta do wybrania produktu innej firmy, jeśli jej produkt nie będzie odbiegał jakością od przywoływanego w opisie.

### *2.2. Wykaz materiałów przewidzianych do wbudowania w trakcie realizacji zadania*

2.2.1. *Przy naprawie istniejącego wlotu oraz dwóch wylotów należy stosować następujące materiały:*

- kamień łamany
- piasek
- cement portlandzki 35
- lepik asfaltowy na gorąco
- pręty zbrojeniowe stal 8mm STOS

2.2.2. *Przy montażu studni z kratą na rurociągu PVC de 500mm należy stosować następujące materiały:*

- cement portlandzki 25 z dodatkami
- piasek zwykły
- piasek o uziarnieniu do 1mm
- żwir
- klamry wylazowe z prętów
- kręgi betonowe de 1000mm h=0,5m z wytwórni prefabrykatów betonowych
- krata stalowa z prętów
- pokrywy żelbetowe de 1200mm z wytwórni prefabrykatów betonowych

2.2.3. *W trakcie wykonywania chodnika należy stosować następujące materiały:*

- obrzeża betonowe szare o wymiarach 30x8 cm wytwórni prefabrykatów betonowych
- piasek
- tłuczeń kamienny 40-60mm
- kliniec kamienny 5-25mm

2.2.4. *Do sadzenia żywopłotu przewidziano krzewy z gatunku berberys Thunbergo oraz ziemię żyzną bądź kompostową.*

2.2.5. *Ławki parkowe żeliwne o długości 2,0 m z siedziskiem i oparciem drewnianym*

2.2.6. *Wykonanie stałego miejsca pod ognisko zaplanowano z następujących materiałów:*

- kamień naturalny na zaprawie cementowej M-20

2.2.7. *Altany parkowe drewniane zaimpregnowane stół i ławy dla 6 osób wg wzoru dołączonego do dokumentacji*

### *3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn budowlanych.*

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom w dokumentacji projektowej i winien być zaakceptowany przez Inspektora. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, STWiOR i wskazaniach Inspektora w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie szkody spowodowane jego sprzętem wskutek działań niezgodnych z warunkami umowy w szczególności ze wskazaną w projekcie technologią robót. Wykonawca usunie na własny koszt również szkody spowodowane jego sprzętem podczas ewentualnych przejazdów z miejsca wykonywania robót na miejsca postoju.

#### **4. Wymagania dotyczące środków transportu.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów (sprzętu).

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

#### **5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.**

##### **5.1. Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami STWiOR, Polskimi Normami, wytycznymi i poleceniami Inspektora.

##### **5.2. Szczegółowe wymagania dotyczące robót.**

Szczegółowy opis robót zawarty jest w przedmiarze robót oraz w założeniach ogólnych, szczegółowych i wyszczególnieniu robót do tablic nakładów rzeczowych, zawierającym zakres podstawowych czynności występujących przy wykonywaniu elementów robót, do których odnosi się przedmiar. Dodatkowe informacje odnośnie sposobu wykonania robót znajdują się w opisie technicznym dokumentacji projektowej.

##### **5.2.1. Zagospodarowanie urobku**

Zagospodarowanie wywiezionego urobku należy do Wykonawcy.

#### **6. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i**

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

### *robót budowlanych.*

#### *6.1. Zasady kontroli jakości robót.*

Celem kontroli jakości robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonywaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli. Kontrolę jakości wykonywanych robót Wykonawca będzie prowadził zgodnie z obowiązującymi normami i wytycznymi określonymi w ust. 10 STWiOR. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i STWiOR.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem pomiarów i badań jakości wykonywanych robót ponosi Wykonawca.

#### *6.2. Badania i pomiary.*

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami polskich norm przywołanych przez zamawiającego, wytycznych krajowych, albo innych procedur akceptowanych przez Inspektora.

Przed przystąpieniem do badań lub pomiarów Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badań. Po wykonaniu pomiaru lub badań Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora.

#### *6.3. Aprobaty techniczne i deklaracje zgodności*

Nie dotyczy.

#### *6.4. Dokumenty budowy.*

##### - Dziennik budowy.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu i placu budowy do końca okresu budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy, będą dokonywane na bieżąco.

Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Do dziennika budowy będą dołączone protokoły i inne dokumenty oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi do ustosunkowania się.

Decyzje Inspektora wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Dokument ten stanowił będzie załącznik do odbioru robót. Winien być on udostępniany na każde życzenie Zamawiającego i Inspektora.

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

- Pozostałe dokumenty budowy.

Do pozostałych dokumentów budowy zalicza się :

- protokół przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno - prawne na realizację zadania,
- protokoły odbiorów robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencję na budowie.

### **6.5. Przechowywanie dokumentów budowy.**

Dokumenty budowy będą przechowywane na budowie w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

### **7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.**

Dokumentacja projektowa i STWiOR stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby były zawarte w całej dokumentacji. Wszystkie wykonane roboty muszą być zgodne z dokumentacją projektową. Dane określone w dokumentacji projektowej będą uważane za docelowe, od których odchylenia są dopuszczalne w ramach określonego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową co wpłynie na niezadowalającą jakość, to takie roboty zostaną wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

### **8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.**

#### **8.1. Rodzaje odbiorów robót**

Roboty podlegają odbiorowi końcowemu.

#### **8.2. Odbiór końcowy robót**

##### **8.2.1. Zasady odbioru końcowego robót**

Odbiór końcowy polegać będzie na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonywanych robót. Odbioru końcowego dokonają przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy przy współudziale inspektora nadzoru i kierownika budowy w formie protokołu odbioru robót podpisanego przez strony umowy.

O gotowości odbioru końcowego Wykonawca obowiązany jest powiadomić wpisem do dziennika budowy na 7 dni robocze przed planowanym końcowym odbiorem robót. Termin odbioru określi inspektor nadzoru wpisem do dziennika budowy.

Do wpisu o gotowości odbioru Wykonawca obowiązany jest dołączyć niezbędne dokumenty związane z wykonanymi robotami tj. w szczególności:

- oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy,
- dokumentacja techniczna,
- oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu i uporządkowaniu placu budowy,
- dokumenty/aneksy, certyfikaty, deklaracje zgodności itp. potwierdzające zastosowanie wyrobów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w Polsce – tj.



## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

spełnienie wymogów określonych w Polskich Normach, cyt. w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych i innych przepisach szczególnych,

- zgłoszenie zakończenia robót,
- protokoły badań i sprawdzeń,

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie 7 dni od daty ich pisemnego potwierdzenia w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru. Termin odbioru określi inspektor nadzoru wpisem do dziennika budowy.

Jeżeli w trakcie odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, Zamawiający odmówi odbioru robót, przerywając czynności odbioru oraz wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie. Ustalenia w powyższej sprawie wymagają formy pisemnej (protokołu), podpisanego przez strony umowy.

O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadomi pisemnie oraz wpisem w dzienniku budowy Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru końcowego robót. W terminie 7 dni roboczych od daty wpisu w dzienniku budowy dokonanego przez inspektora nadzoru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie odbioru robót.

W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego robót wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:

- obniżyć wynagrodzenie proporcjonalnie do rzeczowego przedmiotu zawierającego wady, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
- żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru,
- odstąpić od umowy, jeżeli po ponownym odbiorze wystąpią wady uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu odbioru.

Wszystkie czynności związane z odbiorem robót wymagają formy pisemnej – protokołu podpisanego przez strony umowy pod rygorem nieważności.

### **8.3.2. Dokumenty do odbioru końcowego**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (z dokumentów umowy),
- 3) dziennik budowy i rejestry obmiarów (oryginały),

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych wyznaczy komisja.

## **9. Podstawa płatności.**

### **9.1. Ustalenia ogólne:**

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa podana w ofercie ustalona na podstawie dokumentacji projektowej zawierającej przedmiar robót oraz niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

## *Renowacja stawu wraz z zagospodarowaniem terenu w Gąskowie*

Cena ryczałtowa obejmuje wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie określone w STWiOR i dokumentacji projektowej.

Cena - kwota ryczałtowa będzie obejmować w szczególności:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **10. Dokumenty odniesienia**

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 Nr 243 poz. 1623 z późn zmianami);
- 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. oraz z dnia 27 sierpnia 2004 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej,
- 3) Roboty ziemne - warunki techniczne wykonania i odbioru robót ziemnych W-wa 1994 r.

*Opracował:*  
*Zbigniew Żuchniewicz*

*Zbigniew Żuchniewicz*  
Upr. bud. Nr A/PB/8300/272/83  
spec. mel. - wod.

Załącznik Nr 10 – przedmiary robót

odarowanie terenu wokół stawu w Gąskowie Gąskowie

Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
KNKRB 6 0101/04	Koryto wykonywane ręcznie w gruncie kat.III-IV. V= 136*1,0*0,25	m3	34,00
		razem m3	34,00
KNKRB 6 0404/03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem.	m	284,00
KNKRB 6 0102/02	Warstwa odsaczająca rozścielana ręcznie, mechanicznie zagęszczana. V= 136*1,0*0,1	m3	13,600
		razem m3	13,600
KNKRB 6 0201/07	Jezdnie lub chodniki z tłucznia kamiennego -warstwa dolna. V= 136*1,0*0,05	m3	6,800
		razem m3	6,800
KNKRB 6 0201/08	Jezdnie lub chodniki z tłucznia kamiennego - warstwa górna. V= 136*1,0*0,05	m3	6,800
		razem m3	6,800

Staw Gąskowo - wykonanie ogrodzenia

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1803/02	Ogrodzenie z siatki o wysokości 1,5m na słupkach stalowych z rur stalowych 76/3,5mm w rozstawie 2,4m, obsadzonych w cokole	m	215,000
2	KNR 2-25 0312/01	Budowa bramy z siatki na ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych  F= (1,8+1,8)*1,5	m2	5,400
			razem m2	5,400
3	KNR 2-25 0312/01	Analogia - furtka z siatki na ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych  F= 1,0*2*1,5	m2	3,000
			razem m2	3,000