

UCHWAŁA NR XXVI/161/K/2011

**KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
W SZCZECINIE**

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Nr XI/69/2011 Rady Gminy Dygowo z dnia 20 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dygowo.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 149, poz. 1454, z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 14, poz. 114, Nr 64, poz. 565 i Nr 249, poz. 2104, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 238, poz. 1578 oraz z 2011 r. Nr 240, poz. 1429) uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się nieważność uchwały Nr XI/69/11 Rady Gminy Dygowo z dnia 20 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dygowo, **w części dotyczącej § 1 pkt 2 lit. f.**

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Gminy Dygowo, działając na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) w dniu 20 października 2011 r. podjęła uchwałę Nr XI/69/11 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dygowo.

Pismem z dnia 21 listopada 2011 r. (znak pisma K-0010/284/EW/11) powiadomiono Przewodniczącego Rady Gminy w Dygowie o wątpliwościach co do zgodności z prawem ustanowionych, w § 1 pkt 2, lit. f zróżnicowanych wysokości stawek podatku od budynków lub ich części mieszkalnych, w ramach

których Rada uchwaliła obniżoną stawkę od budynków lub ich części mieszkalnych związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego, użytkowanych przez osoby, których źródłem utrzymania jest renta lub emerytura co narusza przepis art. 5 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. w zakresie możliwości różnicowania wysokości stawek podatku dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania – cytowanymi przepisami uchwały Rada wprowadziła różnicowanie stawek podatku o charakterze przedmiotowo-podmiotowym.

W treści pisma wskazano, że posiedzenie Kolegium, na którym będzie badana przedmiotowa uchwała odbędzie się w dniu 30 listopada 2011 r., w posiedzeniu Kolegium ma prawo uczestniczyć przedstawiciel podmiotu, którego sprawa jest rozpatrywana, a do czasu zakończenia wszczętego postępowania przysługuje prawo wnoszenia wyjaśnień.

W posiedzeniu Kolegium Izby nie uczestniczył przedstawiciel Gminy Dygowo.

Kolegium Izby na posiedzeniu w wyznaczonym terminie ostatecznie zbadało uchwałę Nr XI/69/11 Rady Gminy Dygowo z dnia 20 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dygowo stwierdzając, iż została podjęta z naruszeniem przepisów prawnych w części § 1 pkt 2 lit. f.

Oceniając zgodność postanowień uchwały z przepisami prawa Kolegium stwierdziło, iż ustanowione w § 1 pkt 2 lit. f uchwały obniżone stawki od budynków lub ich części mieszkalnych związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego, użytkowanych przez osoby, których źródłem utrzymania jest renta lub emerytura ma charakter zwolnienia o charakterze mieszanym tj. zwolnienia podmiotowo-przedmiotowego do uchwalenia którego Rada nie ma kompetencji. Zgodnie z art. 5 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy może różnicować wysokości stawek podatku dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania - cytowanymi przepisami wprowadzono różnicowanie stawek podatku o charakterze przedmiotowo-podmiotowym.

W tym stanie rzeczy, Kolegium stwierdziło nieważność uchwały Nr XI/69/11 Rady Gminy Dygowo z dnia 20 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dygowo, **w części dotyczącej § 1 pkt 2 lit. f.**

Od niniejszej uchwały przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący Kolegium
Regionijnej Izby Obrachunkowej
w Szczecinie
Marek Chodarczewicz
mgr Józef Chodarczewicz