

UCHWAŁA Nr XXXII/248/17

RADY GMINY DYGOWO

z dnia 19 grudnia 2017 roku

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo dla obszarów położonych w części obrębów ewidencyjnych Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Piotrowice, Wrzosowo.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Zgodnie z uchwałą Nr XXII/175/17 z dnia 14 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Włoscibórz, Wrzosowo, zmienioną uchwałą Nr XXIV/198/17 Rady Gminy Dygowo z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/175/17 Rady Gminy Dygowo z dnia 14 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Włoscibórz, Wrzosowo uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo, przyjętego uchwałą Rady Gminy Dygowo Nr IV/22/2002 Rady Gminy Dygowo z dnia 30 grudnia 2002 r. i zmienionego uchwałą nr XXXIV/211/09 r. Rady Gminy Dygowo z dnia 30 września 2009 r.

§ 2.

Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - część tekstowa zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo zatytułowana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo, uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo”, przedstawiona w formie ujednoliconej z wyróżnieniem wprowadzonych zmian;

- 2) załącznik nr 2 – część graficzna zmiany studium w skali 1:15 000 przedstawiająca uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo, przedstawiona w formie ujednoliconej z wyróżnieniem wprowadzonych zmian;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu zmiany studium.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dygowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt zmiany studium sporządzony został w oparciu o uchwałę Nr XXII/175/17 z dnia 14 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Włóścibórz, Wrzosowo, zmienioną uchwałą Nr XXIV/198/17 Rady Gminy Dygowo z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/175/17 Rady Gminy Dygowo z dnia 14 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dygowo w części obrębów ewidencyjnych Dygowo, Jazy, Miechęcino, Skoczów, Włóścibórz, Wrzosowo. Druga uchwała podjęta została z konieczności korekty uchwały z lutego 2017 r., gdyż zarówno w tytule jak i w treści uchwały omyłkowo użyto nazwy Włóścibórz zamiast prawidłowej nazwy obrębu Piotrowice, w którym ta miejscowość jest położona. Dodać należy, że w pozostałym zakresie, w szczególności w zakresie załączników graficznych, uchwała nie uległa zmianie.

Zmiana studium będąca przedmiotem niniejszej uchwały obejmuje zmiany w zakresie przestrzennym w granicach określonych w załącznikach graficznych do uchwały inicjującej i w zakresie zagadnień dotyczących obszaru i przedmiotu zmiany, a także zagadnień wynikających ze zmian powszechnie obowiązującego prawa. Zmiana studium dokonała w części tekstowej i graficznej zmian w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestały być aktualne, w szczególności zmian w zakresie określonym w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium przeprowadzona została w trybie art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W zmianie studium rozpatrzono wnioski o zmianę studium, a także wszystkie wnioski i uwarunkowania zgłoszone na etapie prac projektowych. Projekt zmiany studium poddany został opiniowaniu i uzgodnieniom zgodnie z wymogami art. 11 pkt. 5-6 w/w ustawy. Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 51 powyższej ustawy sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 54 ust. 1 projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddany został opiniowaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego. Projekt zmiany studium uwzględnia przedstawione opinie.

Projekt zmiany studium zgodnie z wymogami art. 11 pkt 10-11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyłożony został do publicznego wglądu, w czasie okresu wyłożenia. odbyła się dyskusja publiczna nad zawartymi w zmianie studium ustaleniami. W trakcie dyskusji publicznej i w okresie przyjmowania uwag do projektu zmiany studium nie wpłynęły żadne uwagi.