

## **UZASADNIENIE**

Dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Dygowo z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 poz. 1876) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Dotychczasowy sposób użytkowania działki – prowadzenie usług handlowych.