



Wójt Gminy Dygowo
78-113 Dygowo, ul. Kolejowa 1
tel. 94 35 84 194, fax. 94 71 26 022
ug@dygowo.pl, www.dygowo.pl

Dygowo, 7 stycznia 2026 roku

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080.) i Uchwały Nr XIX/118/25 Rady Gminy Dygowo z dnia 28 października 2025 r. w sprawie sprzedaży udziału do 8/16 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej nr działki 67/1 obręb Piotrowice, Wójt Gminy Dygowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego; sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Piotrowice	udział 8/16 części w nieruchomości gruntowej działka nr 67/1 obręb 0035, Piotrowice	KO1L/00003229/7	1,0600 ha	PsIV Br-PsIV	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkami: mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni 195m ² , budynkami gospodarczymi o powierzchni 66m ² , 141m ² , 143m ² , 94m ² , oraz innym budynkiem niemieszkalnym o powierzchni 167m ²	Nieruchomość położona jest w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działki określa studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem w części o powierzchni 0,44 ha – C.2.1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług, w części o powierzchni 0,62 ha – R – tereny rolnicze.	współwłasność	302.500,00 zł (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541, 1811))

Termin do złożenia wniosku o zakup w/w nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy) 20 lutego 2026 r.

Niniejszy wykaz wywieszono do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 7 stycznia 2026 r. do dnia 27 stycznia 2026 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dygowie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej ug.dygowo.pl.

Wójt Gminy Dygowo
/-/ Grzegorz Starczyk