

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXVIII/308/18
Rady Gminy Dygowo
z dnia 23 sierpnia 2018 roku



PLAN ODNOWY MIEJSOWOŚCI SKOCZÓW

SPIS TREŚCI

Wstęp	4
-------------	---

I CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI SKOCZÓW

1. Ogólna charakterystyka miejscowości	5
2. Ludność	6
3. Rys historyczny	7
4. Struktura przestrzenna miejscowości	9

II INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

1. Zasoby przyrodnicze	10
2. Zasoby dziedzictwa kulturowego	12
3. Obiekty i tereny	15
4. Infrastruktura społeczna	15
4.1. Oświata	15
4.2. Ochrona zdrowia	15
4.3. Kultura	16
4.4. Sport i rekreacja	16
5. Infrastruktura techniczna	16
5.1. Infrastruktura drogowa i komunikacyjna	16
5.2. Telekomunikacja	17
5.3. Zaopatrzenie w ciepło, gaz, wodę	17
5.4. Kanalizacja	17
5.5. Gospodarka odpadami	17
6. Gospodarka	18
7. Rolnictwo	18
8. Rynek pracy	18
9. Kapitał społeczny i ludzki	19

III OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB SPOŁECZNYCH

20

IV ANALIZA SWOT

20

V OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ W PERSPEKTYWIE 10 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

22

VI REALIZACJA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SKOCZÓW

1. Zasady realizacji Planu Odnowy Miejscowości	24
2. Sposoby monitorowania Planu Odnowy Miejscowości	24
3. Sposoby oceny i aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości	25
4. Komunikacja społeczna	26
 SPIS TABEL I RYSUNKÓW	 27

WSTĘP

Odnowa wsi jest w chwili obecnej ważną napędową siłą rozwoju obszarów wiejskich, skutecznie przeobrażająca tereny nią objęte i stanowiącą istotny składnik procesów rozwojowych na poziomie lokalnym i regionalnym.

Zdaniem Ryszarda Wilczyńskiego, uznanego w Polsce autorytetu w tej dziedzinie, **„Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia ludzi na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność lokalna. Oddziałuje on na standard życia i jego jakość oraz źródła utrzymania mieszkańców, jednocześnie zachowując tożsamość wsi wyrażającą się wartościami życia wiejskiego, wzmacnianiem i rozwojem dziedzictwa duchowego, kulturowego i materialnego wsi”**.

Podstawa rozwoju miejscowości Skoczów w procesie odnowy wsi jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Skoczów”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010-2020.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Opracowanie a następnie wdrożenie planu odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej:

- Możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych;
- Zdynamizowanie rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości, dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych ;
- Wzrost atrakcyjności życia społeczno – kulturalnego;
- Aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopniem integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska – miejscowości.

I CHARAKTEREYSTYKA MIEJSCOWOŚCI SKOCZÓW

1. Ogólna charakterystyka miejscowości

Miejscowość Skoczów położona jest w Gminie Dygowo, w powiecie kołobrzeskim, w województwie zachodniopomorskim. Gmina Dygowo leży w północno – zachodniej części Polski w makroregionie Pobrzeże Koszalińskie. Ponadto Gmina Dygowo należy do mezoregionu Równina Białogardzka. Rzeźba terenu jest umiarkowanie równinna, na ogół płaska, z kulminacjami rzędu 0-50 m n.p.m.

Wieś Skoczów jest stosunkowo młodą miejscowością. Powstała po reformie administracyjnej w 1972 roku, w wyniku połączenia dwóch innych miejscowości: wsi Skoczewko oraz wsi Skoczewo. Wieś Skoczewko miała charakter rolniczy, natomiast we wsi Skoczewo mieścił się PGR.

Miejscowość Skoczów położona jest we wschodniej części gminy, w odległości 10 km od siedziby gminy – Dygowa, 20 km od Kołobrzegu – siedziby władz powiatu.

Powierzchnia obrębu ewidencyjnego miejscowości Skoczów wynosi 126,18 ha.

Miejscowość Skoczów usytuowana jest na szlaku komunikacyjnym o znaczeniu powiatowym (drogi powiatowe nr 0294Z oraz 0291Z), oraz gminnym (drogi gminne 887517Z Skoczów – Łykowo oraz droga gminna 887518Z).

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów



Rys. 1 Położenie miejscowości Skoczów na tle gminy Dygowo

Od zachodu miejscowość Skoczów graniczy z drugą co do wielkości miejscowością gminną – Wrzosowo.

Miejscowość Skoczów leży na pograniczu gminy Dygowo oraz gminy Karlino (powiat białogardzki).

2. Ludność

Na dzień 30 czerwca 2018 roku Gmina Dygowo była zamieszkiwana przez 5509 osób, w tym w miejscowości Skoczów zamieszkiwało 308 osób, co stanowiło 5,59 % ogólnej liczby mieszkańców.

Miejscowość	2016	2017	2018
Skoczów	304	307	308

Tabela nr 1 Liczba ludności w przekroju 3-letnim w miejscowości Skoczów. Dane UG Dygowo.

Miejscowość	30.06.2018	Kobiety	Mężczyźni
Skoczów	308	157	151

Tabela nr 2 Liczba ludności z podziałem na płeć. Stan na dzień 20.08.2018 r. Dane UG Dygowo.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

Miejscowość	0-6	7-15	16-18	19-25	26-35	36-50	51 +
Skoczów	19	31	11	30	40	67	110

Tabela nr 3 Liczba ludności w poszczególnych przedziałach wiekowych. Stan na dzień 20.08.2018 r. Dane UG Dygowo.

3. Rys historyczny

Według zapisu zawartego w dokumencie z 1276 r., miejscowość Skoczów powstała z połączenia dwóch lub trzech wsi lub przysiółków słowiańskich o nazwach Zambowe, Zeliciz i Speprav, występujących dalej pod wspólną nazwą Schotsow, Schutsow („...decima...de Zambowe Zeliciz, Spepcw, de quibus facta est villa Schotsow" - Quatuor ville aposite sunt ad villam Mirim" ,1276 r., PU II nr 1028). Z cytowanego dokumentu wynika także, że była to wieś chłopska zobowiązana do płacenia dziesięciny na rzecz Kolegiaty kołobrzeskiej. Kolejna informacja o stosunkach własnościowych pochodzi dopiero z XV wieku i dotyczy dokumentów wystawionych przez biskupów kamieńskich Siegfrieda (z 1429 r.) i Henniga (z 1454 r.), w którym Skoczów określony jest jako własność klasztoru benedyktynek z Kołobrzegu. Data nadania Skoczowa kołobrzeskim zakonnicom nie jest jednak znana. Po wprowadzeniu reformacji i sekularyzacji klasztornych dóbr Skoczów stał się siedzibą szlachecką. W tabeli wasali Biskupstwa Kamieńskiego z 1565 r. wymienieni są kuzyni „Curdt i Kartenn vonn Sager" ze Skoczowa, natomiast dokument z 1572 r. mówi o „Allen Sagern zu Schutzw". Pozwala to przypuszczać, że Skoczów został nadany szlacheckiemu rodowi von Sagern, w którego rękach pozostawał przez około 100 lat. W latach 1628-1644 Skoczów liczył 14 włók ziemi, 1 karcznię, 1 młyn i 2 Viertel owiec. Po wygaśnięciu rodu von Sagern Skoczów otrzymał jako lenno Caspar Seibert. Jego waleczność i wojenne zasługi zostały przez cesarza nagrodzone 19.12.1661 r. nadaniem godności rycerskiej pod nazwiskiem von Cronenfels. Prawie 100 lat później, mocą królewskiego reskryptu z 18.06.1750 r., jego potomkowie uzyskali allodyfikację majątku. Po śmierci ostatniego z Cronenfels'ów, Augusta Christiana, Skoczów odziedziczyło 5 jego ciotek, także v. Cronenfels, które 11.04.1781 r. sprzedały majątek braciom von Gerlach. Przedtem jednak, w 1776 r. Skoczów otrzymał królewską dotację o wysokości 521 Rthlr., na przeprowadzenie melioracji gruntów i dokonanie ulepszeń w majątku. Około 1780 r.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

niezależnie od majątku, w Skoczowie znajdował się 1 mały folwark, wiatrak, i 22 „dymy”, w których żyło około 140 mieszkańców, wśród nich 5 kmieci i 3 zagrodników. Bracia von Gerlachowie wkrótce sprzedali Skoczów; w tabeli wasali z 1804 r. jako właściciel figuruje Anton Bogislaf von Zastrow. Tenże już w 1811 roku sprzedał Skoczów kołobrzieskiemu kupcowi a zarazem konsulowi duńskiemu Ernstowi Friedrichowi Schröder'owi, po śmierci którego majątek odziedziczyła żona, a w 1838 roku syn Louis Heinrich Ottomar. Podczas separacji gruntów w połowie XIX wieku dokonano podziału na majątek i część chłopską. W 1884 roku majątek o pow. 765 ha nabył Hermann von Blankenburg ze Strachomina. W rękach tej rodziny majątek pozostał do 1945 r. W 1889 r. wzniesiono budynek szkolny.



Rys. 2 Pałac w Skoczowie, widok z 1985 roku.



Rys. 3 Pałac w Skoczowie

4. Struktura przestrzenna miejscowości

Skoczów to jedna z miejscowości Gminy Dygowo. Położona jest przy drogach powiatowych relacji Wrzosowo – Ubysławice (gm. Karlino), oraz Skoczów – Strachomino (gm. Będzino). Przez miejscowość przebiegają również drogi gminne: Skoczów – Łykowo, oraz droga która pełni funkcję drogi wewnętrznej w miejscowości, przebudowana w 2006 roku.

Miejscowość posiada skupiony układ urbanistyczny.

Główną dominantą krajobrazową wsi jest XIX – wieczny pałac neoklasycystyczny. Atrakcją turystyczną jest również zabytkowy park romantyczny, który otacza Pałac. Obecnie Pałac stanowi własność prywatną. W miejscowości Skoczów znajduje się jedno z największych gospodarstw rolnych na terenie gminy Dygowo – BODAL Sp. z o.o., które zatrudnia mieszkańców wsi, oraz pobliskich miejscowości.

II INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

1. Zasoby przyrodnicze

Według stanu na dzień 31.VII.2018r. powierzchnia lasów na terenie obrębu Skoczów wynosiła 134,76 ha, co stanowiło 14,26% ogólnej powierzchni całego obrębu. Dla porównania całkowita powierzchnia lasów na terenie gminy Dygowo wynosiła 2.332 ha, tj. 18,14% powierzchni gminy Dygowo.

Na terenie wsi Skoczów znajdują się następujące pomniki przyrody:

- Dąb szypułkowy o obwodzie 350 cm
- 2 Topole białe o obwodach: 308 cm, 360 cm
- Jawor klonolistny o obwodzie 340 cm
- Platan o obwodzie 388 cm
- 3 szt. Grabu o obwodach: 190, 261, 265 cm
- Topola kanadyjska o obwodzie 620 cm
- 3 szt. Jodły białej o obwodach: 210, 342, 205 cm
- Sosna czarna o obwodzie 320 cm
- 3 szt. Świerka kłującego, o obwodach: 256, 188, 238 cm.

Miejscowość Skoczów leży pomiędzy 2 obszarami NATURA 2000 – Dorzecze Parsęty oraz Trzebiatowsko – Kołobrzesci Pas Nadmorski. Sąsiedztwo tych obszarów jest stosunkowo dalekie.

Trzebiatowsko – Kołobrzesci Pas Nadmorski obejmuje najlepiej zachowany fragment zróżnicowanego geomorfologicznie wybrzeża Bałtyku: brzegi klifowe, wydmy, mierzeje, odcinające lagunowe jeziora przymorskie, płytkie ujścia rzek. Ostoja odznacza się wysokim stopniem reprezentatywności siedlisk, typowych dla południowego wybrzeża Morza Bałtyckiego. Głównym walorem obszaru jest bardzo dobry stan zachowania typowych biotopów tworzących pas nadmorski, w szczególności kompleksu wybrzeża akumulacyjnego z borami bażynowymi. W obrębie ostoi występuje szereg skupień roślinności halofilnej. Łącznie stwierdzono tu 17 rodzajów

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

siedlisk z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Bogata lista gatunków roślin naczyniowych (ponad 1000 gatunków) zawiera dużą liczbę taksonów roślin chronionych, zagrożonych i rzadkich (136 gatunków) w tym 42 gatunki chronione, 3 uwzględnione w Czerwonej Księdze Roślin Polski, 57 gatunków zagrożonych na Pomorzu i w Wielkopolsce. Stwierdzono tu także 7 gatunków zwierząt z załącznika II dyrektywy.

Zagrożeniem dla obszaru jest presja rekreacyjna w pasie przymorskim, ekspansja zabudowy i infrastruktury, zmiany sukcesyjne związane z zaniechaniem użytkowania łąk i pastwisk, zaprzestanie wypasu powoduje także redukcje lęgowej populacji siewkowatych, melioracje, regulacje cieków, eksploatacja wód podziemnych, spadek poziomu wód gruntowych, melioracje bagien, zanieczyszczenia wód, eutrofizacja i wypływanie jezior.

Obszar Dorzecze Parsęty obejmuje dolinę rzeki Parsęty, od źródeł koło Parsęcka aż po strefę ujściową w Kołobrzegu. Obszar o powierzchni 28 010 ha. Dorzecze Parsęty obejmuje szereg ważnych siedlisk z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Łącznie zidentyfikowano ich 25, tworzących mozaikę i pokrywających ponad 50% powierzchni obszaru. Często są to siedliska bardzo rzadkie bądź unikatowe w skali kraju i Europy. Wiele z nich jest ważnym biotopem dla cennej fauny, która podlega ochronie na podstawie konwencji międzynarodowych. Stwierdzono tu występowanie 13 gatunków z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej.

Do istotnych zagrożeń w Dorzeczu Parsęty należy:

- Zmienianie stosunków wodnych powodujące odwadnianie mokradeł
- Zaniechanie wypasu oraz zarzucenie koszenia łąk świeżych i podmokłych oraz torfowisk mechowiskowych
- Kłusownictwo ryb łososiowatych
- Zalesianie torfowisk i podmokłych łąk
- Intensyfikacja użytkowania łąk lub zamiana ich w grunty orne, zalewanie łąk i torfowisk
- Zbiorniki retencyjne, hodowla ryb

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

2. Zasoby dziedzictwa kulturowego

Na terenie miejscowości Skoczów znajduje się dawny zespół dworsko-parkowy z początku XX w.

Budowę Pałacu w Skoczowie zapoczątkował w 1838 r. (co poświadcza wykuta w kamiennym cokole data) Luis Heinrich Ottomar Schröder, syn pełniącego obowiązki konsula duńskiego kupca kołobrzeskiego Ernsta Friedricha Schröder'a. Wygląd wzniesionego przez niego pałacu różnił się od dzisiejszego – pałac był o 1 kondygnację niższy, a wieże wieńczyło neogotyckie blankowanie. Pierwotny wygląd pałacu uwidocznił w publikacjach A. Dunckera z lat 60-tych XIX w.

Znaną nam, zachowaną do naszych czasów klasycystyczna bryłę i formę nadał pałacowi w 1908 roku ówczesny właściciel majątku – Albert von Blankenburg. Na początku lat 70-tych XX wieku pałac przeszedł kolejną przebudowę przeprowadzoną przez Kombinat PGR Wrzosowo. Rozebrano wtedy zachodnią wieżę i przeprowadzono adaptację wewnątrz na cele socjalno – mieszkalne.

Na bryłę zachowanego do naszych czasów pałacu składa się założony na rzucie prostokąta o wymiarach 30x15 m, dwukondygnacyjny korpus, do którego skrajnych osi przylegają od strony elewacji ogrodowej dwie loggie. Z dwóch flankujących fasadę 3-kondygnacyjnych wież, istnieje dziś tylko wieża wschodnia (zachodnią rozebrano w latach 70-tych XX wieku).

Pałac jest częściowo podpiwniczony, murowany z cegły, na kamiennym cokole, otynkowany. W piwnicach zachowały się ceglane sklepienia krzyżowe. Dachy (nad korpusem 4-spadowy, nad loggiami 3-spadowy, nad wieżą namiotowy) pokryte są dachówką karpiówką. Fasada pałacu symetryczna 10-osiowa. Oś symetrii akcentuje ganek z wejściem głównym i tarasem oraz trójkątny tympanon. Pole tympanonu wypełnia płaskorzeźbiony herb rodziny von Blankenburg (głowa kozła), otoczony wicią roślinną. Na poszczególnych osiach parteru i piętra znajduje się prostokątne otwory okienne z fragmentami gzymsów nadokiennych. Płaszczyzny pomiędzy oknami wypełniają nawiązujące do wielkiego porządku, biegnące przez całą wysokość elewacji,

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

proste, wgłębne płyciny. W elewacji ogrodowej 5-osiowa część środkowa ujęta jest dwiema 3-osiowymi loggiami. Loggie poprzedzone są reprezentacyjnymi, 4-biegowymi schodami z kamienną balustradą, prowadzącymi na polanę parkową. Dolne kondygnacje obu loggii zdobią filary z toskańskimi głowicami; górne – toskańskie kolumny. Wnętrza pozbawione oryginalnego wystroju; na osi głównej parteru znajdował się reprezentacyjny hall, natomiast w części zachodniej całą szerokość budynku zajmowała sala balowa. Stolarka okienna i drzwiowa wymieniona na współczesną. Ze względu na bardzo wysoką wartość architektoniczną i historyczną pałac w Skoczowie został zakwalifikowany do wpisu do rejestru zabytków.

Dom Zarządcy – wzniesiony w latach 20-tych XX wieku w uproszczonych formach neobarokowych, zwrócony fasadą w kierunku pałacu. Założony na rzucie prostokąta, podpiwniczony, 2-kondygnacyjny, nakryty mansardowym dachem. Fasada symetryczna, 7-osiowa, z usytuowanym na osi gankiem, nad którym dostępny z I piętra taras. Wyposażenie architektoniczne budynku stanowią wydatny gzyms kordonowy pokryty dachówką, gzyms wieńczący, opaski okienne oraz umieszczony w płycie balustrady tarasu herb rodziny von Blankenburg, otoczony wicią roślinną. We wnętrzu hallu zachował się skromny kominek.

Zespół folwarczny – przylega od strony północnej do reprezentacyjnej części pałacowo – parkowej. Założony jest na planie prostokąta zbliżonego do kwadratu o osi północ- południe, na której leży ciąg budynków gospodarczych, dzielących obejście na 2, przylegające do siebie, prostokątne części. Właściwe obejście gospodarcze stanowiła część zachodnia, o zwartej zabudowie wokół wybrukowanego dziedzińca, ze szczelinowymi otwarciami, otoczona od zachodu i północy pastwiskami. W latach 20-tych XX w. na pastwisku, na pn. Zach. Od obrysu dziedzińca, wybudowano założoną na planie litery „L” drewnianą chlewnię. Część wschodnia, oddzielona od dziedzińca ciągiem budynków gospodarczych, pełniła prawdopodobnie funkcje reprezentacyjno – pomocnicze. Skraj wschodni tej części (prawdopodobnie niegdyś zabudowany) – oddzielony był od drogi biegnącej z Wrzosowa do Strachomina zadrzewionym klinem zieleni z niewielkim stawem i dwoma bramami, z których jedna prowadziła na pałacowy podjazd, natomiast druga stanowiła główny wjazd do folwarku. Po 1945 roku część budynków gospodarczych wyburzono. Wzniesiono natomiast nowe obiekty na północ

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

od założenia oraz w obejściu folwarcznym. Z zachowanej dawnej zabudowy gospodarczej wyróżnia się szachulcowa stodoła z 2 połowy XIX w. i murowana z cegły obora z końca XIX w.

Romantyczny park o powierzchni 4 ha został założony w połowie XIX wieku na planie zbliżonym do prostokąta, po południowej stronie pałacu. Przecinający park rów melioracyjny dzieli park na część „A” bezpośrednio przylegającą do pałacu, z rozległą płaszczyzną trawiastą okoloną starodrzewem, oraz część „B”, którą stanowi łąka.

Na terenie parku nie zachował się żaden fragment dawnego układu komunikacji pieszo-spacerowej. Zachował się natomiast starodrzew, który tworzą m.in. buk czerwony, dąb szypułkowy odmiany strzępolistnej o średnicy pnia 0,8 m, dęby szypułkowe o średnicy pnia 1,0 – 1,2 m, jodła biała (o śr 1,2m), jawor, świerk kłujący, orzech, modrzew europejski, brzoza, lipa drobnolistna, kasztanowiec, akacja drobnolistna, rząd żywotników. We wschodniej części parku, nad stawem, rosną 3 piękne okazy jesionu płaczącego. O ile układ przestrzenny ciągów spacerowych i wyposażenie uległo zatarciu, o tyle układ przestrzenny zieleni nie uległ zasadniczym zmianom w stosunku do pierwotnego wyglądu. W dokumentacji ewidencyjnej opracowanej w 1975 r. ochroną konserwatorską objęty został cały układ parku. Granicę ochrony ekologicznej wytyczono wokół całego obszaru parku wraz z południową łąką „B”, wraz z pasem szerokości 50 m wzdłuż zachodniej granicy w kierunku pól uprawnych. W obszarze tym należy zaniechać wszelkich inwestycji na i podziemnych mogących zachwiać poziom wód gruntowych oraz szkodzić w jakikolwiek sposób drzewostanowi. Park został wpisany do rejestru zabytków pod nr 916 z dnia 28.11.1976 r.

Na terenie Gminy Dygowo znajdują się liczne stanowiska archeologiczne: osady oraz cmentarzyska z okresu średniowiecza.

Na terenie wsi Skoczów znajduje się wiele obiektów chronionych poprzez zapis w ewidencji zabytków. Są to domy mieszkalne, oraz budynki gospodarcze z okresu XIX i XX wieku.

3. Obiekty i tereny

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

W miejscowości Skoczów w jej głównym punkcie znajduje się okazały Pałac wraz z romantycznym parkiem.

4. Infrastruktura społeczna

4.1 Oświata

W miejscowości Skoczów nie funkcjonują szkoły. Uczniowie są dowożeni gminnymi gimbusami do oddalonej o 1,5 km Szkoły Podstawowej we Wrzosowie, natomiast uczniowie szkół ponadpodstawowych dojeżdżają do Kołobrzegu lub Białogardu.

4.2 Ochrona zdrowia

Mieszkańcy korzystają z usług medycznych świadczonych w Ośrodku Zdrowia we Wrzosowie, gdzie pacjentów przyjmuje 1 lekarz rodzinny. Mieszkańcy mają możliwość uczestniczenia w różnych programach profilaktycznych: mammografia, badania słuchu, EKG, wzroku, cukrzycy, cholesterolu, itp.

4.3 Kultura

Na terenie miejscowości nie funkcjonuje żadna świetlica wiejska, biblioteka, czy też jakikolwiek inny obiekt mogący służyć mieszkańcom jako miejsce spotkań.

4.4 Sport i rekreacja

W miejscowości Skoczów znajdują się boiska sportowe: do piłki nożnej, do koszykówki i siatkówki oraz plac zabaw. Dla amatorów siłowni jest możliwość korzystania z Gminnej Siłowni w Dygowie. W celu udoskonalania umiejętności piłkarskich młodzież może uczestniczyć w zajęciach Szkolnych, Kółkach Sportowych, zajęciach Klubów Piłkarskich RASEL i GROT.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

5. Infrastruktura techniczna

5.1 Infrastruktura drogowa i komunikacja

Przez miejscowość Skoczów przebiega droga powiatowa nr 294Z relacji Wrzosowo – Strachomino (gmina Będzino, powiat Koszalin) o nawierzchni utwardzonej. Stan techniczny ciągu drogowego jest dostateczny. W miejscowości Skoczów znajdują się również dwie drogi gminne. Jedna z nich stanowi „drogę wewnętrzną” miejscowości, została przebudowana w 2006 roku, natomiast druga droga nr 887517Z, relacji Skoczów - Łykowo, została częściowo przebudowana wraz z montażem oświetlenia ulicznego w 2014 roku.

Miejscowość posiada połączenia komunikacji autobusowej z Dygowem. Na terenie wsi znajduje się jeden przystanek autobusowy. Częstotliwość kursów jest wystarczająca.

5.2. Telekomunikacja

Tradycyjna sieć telekomunikacyjna na terenie miejscowości Skoczów jest obsługiwana przez TP S.A. Mieszkańcy mają możliwość korzystania z bezprzewodowej sieci internetowej bądź też za pośrednictwem łącza radiowego.

Dzieci i młodzież również mają możliwość korzystania z sieci internetowej w pracowni komputerowej w Szkole Podstawowej we Wrzosowie; natomiast dorośli, dzieci i młodzież bibliotekach gminnych we Wrzosowie i w Dygowie.

5.3. Zaopatrzenie w ciepło, gaz, wodę

Do miejscowości Skoczów woda do celów komunalnych dostarczana jest z ujęcia podziemnego. Wody powierzchniowe pobierane są tylko do nawodnień w rolnictwie i leśnictwie.

Z wodociągu korzysta ok. 99% mieszkańców wsi.

W miejscowości Skoczów mieszkańcy mają możliwość korzystania z sieci gazowej.

5.4. Kanalizacja

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

Miejscowość Skoczów jest w 100% skanalizowana. W związku z powyższym mieszkańcy mają możliwość korzystania z sieci kanalizacyjnej.

5.5. Gospodarka odpadami

W związku z wejściem w życie nowej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zmienił się dotychczasowy system zagospodarowania odpadów na terenie gminy Dygowo.

Od 1 lipca 2013 roku mieszkańcy naszej gminy korzystają z nowego systemu, który obsługuje w całości gmina. Każdy właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy ma obowiązek uczestniczyć w nowym systemie gospodarowania odpadami zorganizowanym przez gminę. W ramach przyjętych rozwiązań mieszkańiec jest zobowiązany płacić jedną stawkę do gminy za wywóz odpadów, zgodnie z przyjętą uchwałą w tym zakresie. Obowiązkiem właściciela nieruchomości jest złożenie deklaracji o wysokości opłaty za wytworzone odpady. Szczegółowy opis sposobu odbioru poszczególnych frakcji został uszczegółowiony w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie. Za wywóz i zagospodarowanie odpadów właściciele nieruchomości ponoszą ujednoliconą opłatę na rzecz gminy. W ramach tej opłaty gmina dostarcza również dla mieszkańców pojemniki na odpady.

W chwili obecnej selektywna zbiórka odpadów odbywa się w pojemnikach 4 frakcje i 1 frakcja w systemie workowym (tworzywa sztuczne i metale).

W ramach „mobilnych” punktów do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych będą odbierane następujące frakcje:

- odpady wielkogabarytowe
- zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny
- opakowanie wielomateriałowe
- opony
- akumulatory
- przeterminowane chemikalia i opakowania po nich
- budowlano-remontowe

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

6. Gospodarka

Największym przedsiębiorstwem funkcjonującym na terenie wsi jest Gospodarstwo Rolne BODAL SKOCZÓW.

7. Rolnictwo

Wieś Skoczów jest typowo rolniczą miejscowości. Na terenie miejscowości znajduje się Gospodarstwo Rolne BODAL SKOCZÓW (wielohektarowe gospodarstwo rolne) – jedno z większych na terenie gminy Dygowo.

8. Rynek Pracy

Bezrobocie stało się w ostatnich 2-3 latach problemem marginalnym. Mieszkańcy znajdują zatrudnienie zarówno w okolicznych miejscowościach jak i w Karlinie, Białogardzie i Kołobrzegu oferującym szeroką gamę ofert pracy.

W wielu miejscowościach gminy, w tym też i w Skoczowie, po PGR-ach pozostały osiedla zamieszkałe przez byłych pracowników oraz ich rodziny, którzy po transformacji ustrojowej byli zmuszeni do przekwalifikowania się i poszukiwania nowych miejsc pracy.

STRUKTURA BEZROBOTNYCH		31.07.2016	31.07.2017	31.07.2018
	Powiat Kołobrzegi	1843	1376	737
	Kobiety	994	791	412
	Gmina Dygowo	155	110	71
	Kobiety	88	75	41

Tabela nr 4 Struktura bezrobotnych w gminie Dygowo na tle powiatu Kołobrzegi w poszczególnych latach. Dane PUP Kołobrzeg

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

Liczba mieszkańców wsi Skoczów korzystających z pomocy z społecznej na dzień 31.12.2016 r. wynosiła 4 osoby, na dzień 31.12.2017 r. również wynosiła 4 osoby.

9. Kapitał społeczny i ludzki.

Na terenie miejscowości Skoczów nie działają żadne zarejestrowane organizacje społeczne. Nieformalną organizacją społeczną jest sołectwo Skoczów, gdzie sołtys wraz z mieszkańcami sołectwa czynnie działają na rzecz polepszenia standardu życia mieszkańców wsi.

Dzięki czynnej współpracy mieszkańców wieś Skoczów jest schludna i zadbana.

III OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB SPOŁECZNYCH

We wsi Skoczów można wyróżnić kilka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Jednym z obszarów to teren położony w centrum miejscowości, na którym usytuowany jest okazały pałac wraz z zabytkowym, romantycznym parkiem. Teren ten jest własnością prywatną, należącą do Gospodarstwa Rolnego BODAL SKOCZÓW. Ważne jest, aby właściciel należycie zadbał o zachowanie w dobrym stanie obiektów, które są ważnym punktem zarówno dla mieszkańców Skoczowa, ale również dla wszystkich mieszkańców gminy Dygowo.

Tereny, które w przyszłości zostaną zagospodarowane w celu stworzenia w tym miejscu placu zabaw i boiska, w przyszłości również będą pełnić bardzo ważną rolę w życiu mieszkańców miejscowości Skoczów.

IV Analiza SWOT

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno – gospodarczego wsi. Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach i stojących przed miejscowością szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach Skoczowa. Analiza SWOT jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu wsi.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ❖ Obiekty zabytkowe (pałac wraz z parkiem romantycznym), ❖ Prężnie działające sołectwo, ❖ Walory przyrodnicze, ❖ Bliska odległość do Kołobrzegu, Białogardu ❖ Położenie przy drodze powiatowej nr 0294Z, ❖ Dobra infrastruktura techniczna (wodociąg, kanalizacja), ❖ Dostęp do Internetu 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Migracja mieszkańców do miast i za granicę, ❖ niedostatecznie rozwinięta działalność kulturowa ze względu na brak odpowiedniej bazy lokalowej (świetlicy); ❖ Brak miejsc pracy w miejscu zamieszkania, ❖ Słaba oferta spędzania wolnego czasu przez młodzież z terenu miejscowości Skoczów, ❖ Mała ogólna aktywność społeczna, ❖ Niski poziom dochodów ludności, ❖ niedostateczna jakość dróg
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ❖ Powstanie stowarzyszenia, które przyczyni się do pozyskania środków na działania lokalne dla całej miejscowości, ❖ Napływ inwestorów z zewnątrz ❖ Możliwość uzyskania dofinansowania przez mieszkańców gminy ze środków unijnych 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Migracja młodych ludzi, ❖ Niż demograficzny, ❖ Wysokie podatki, ❖ Mała aktywność społeczna.

Tabela nr 5 – Analiza SWOT miejscowości Skoczów.

WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI SKOCZÓW

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

Skoczów – miejscowość atrakcyjna dla turystów i mieszkańców, zadbane i uporządkowana, z rozwiniętą bazą do spędzania czasu wolnego.

MISJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI SKOCZÓW

Stworzenie warunków dla rozwoju społeczno – ekonomicznego Skoczowa i aktywizacji lokalnej społeczności przez działania wpływające na poprawę jakości życia mieszkańców przez:

- Rozwój tożsamości i zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi,
- Podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej wsi,
- Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców.

V OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ W PERSPEKTYWIE 10 LAT.

Nazwa zadania/ przedsięwzięcia	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt	Przewidywane źródła finansowania	Przeznaczenie
<i>Cel 1. ZACHOWANIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO</i>				
Remont pałacu	2020-2028	500.000 zł	Fundusze zewnętrzne	Właściciel prywatny
<i>Cel 2. ZACHOWANIE TOŻSAMOŚCI WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</i>				
Promocja wsi Skoczów	2018-2028	20 000 zł	Fundusz sołecki, sponsorzy, budżet gminy	Podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości
Organizacja imprez okolicznościowych (Dzień Kobiet, Andrzejki, Mikołajki, Dzień Dziecka)	2018-2028	35 000 zł	Fundusz sołecki, mieszkańcy, sponsorzy, budżet gminy	Mieszkańcy wsi Skoczów

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

Cel 3. POPRAWA STANDARDU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW WSI SKOCZÓW					
Zakup oraz dostawa siłowni zewnętrznej outdoor fitness	2018-2028	20 000,00	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy	Mieszkańcy wsi Skoczów	
Zagospodarowanie terenu w celu stworzenia miejsca rekreacji dla mieszkańców miejscowości Skoczów	2018-2028	70.000,00	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy	Mieszkańcy wsi Skoczów	
Przebudowa drogi gminnej Nr 887517Z (Skoczów-Łykowo)	2018-2028	1. 200 000,00	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy	Mieszkańcy wsi Skoczów	
Budowa świetlicy wiejskiej w Skoczów	2018-2019	800 000,00	Fundusze zewnętrzne, budżet gminy	Mieszkańcy wsi Skoczów	
Przebudowa drogi powiatowej wraz z budową chodnika	2018-2028	2.000.000,00	Powiat Kołobrzeg	Mieszkańcy wsi Skoczów	
Budowa oświetlenia drogowego	2018-2028	150.000,00	Gmina Dygowo	Mieszkańcy wsi Skoczów	
Budowa kanalizacji deszczowej	2018-2028	500.000,00	Gmina Dygowo	Mieszkańcy wsi Skoczów	

Kierunki rozwoju miejscowości Skoczów

- 1. Poprawa estetyki i podniesienie atrakcyjności miejscowości,*
- 2. Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno - sportowej ,*
- 3. Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój miejscowości,*
- 4. Poprawa stanu technicznego dróg – modernizacja nawierzchni dróg gminnych, powiatowych,*
- 5. Stworzenie mieszkańcom korzystnych warunków życia i rozwoju,*
- 6. Aktywizacja i integracja lokalnej społeczności,*
- 7. Budowa i rozwój infrastruktury społecznej i kulturalnej,*
- 8. Wzrost aktywności lokalnej społeczności.*

VI REALIZACJA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SKOCZÓW

1. Zasady realizacji Planu Odnowy Miejscowości

Plan stanowi drogę do osiągnięcia celu rozwoju wsi. Ważnymi uczestnikami realizacji Planu są mieszkańcy miejscowości. Osiąganie kolejnych celów w dużej mierze będzie uzależnione od aktywności osobistej mieszkańców. Gmina będzie aktywnym ośrodkiem pobudzającym i wspierającym realizację Planu Odnowy. Coroczne spotkania związane z oceną realizacji Planu będą również służyły do planowania działań na najbliższy rok. Na spotkaniach zostaną opracowane zasady wymiany doświadczeń i wspólnego działania dla jeszcze bardziej efektywnego realizowania Planu. Władze Gminy będą uczestniczyły w spotkaniach organizowanych przez sołectwo i aktywne grupy mieszkańców. Spotkania będą zwoływane przez bezpośrednio zainteresowane grupy, a ich tematem będą wspólne działania związane z realizacją Planu.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

2. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Odnowy Miejscowości Skoczów zostaną objęte monitoringiem, który, prowadzony na bieżąco, dostarczać będzie danych obrazujących postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Odnowy Miejscowości. Pozwoli to na całościową ocenę założeń tego dokumentu oraz stopnia jego realizacji.

Monitoring projektów ma na celu racjonalne, sprawne i efektywne wykorzystanie środków budżetu Gminy oraz środków pochodzących z zewnętrznych źródeł pomocowych.

W celu monitorowania postępów we wdrażaniu projektów inwestycyjnych oraz oceny ich realizacji, należy wskazać skwantyfikowane cele projektów na poziomie produktu. Stanowią je wskaźniki produktu - określające bezpośredni, materialny efekt realizacji przedsięwzięcia mierzony konkretnymi wielkościami.

Dla Planu Odnowy Miejscowości Skoczów przyjęto osiągnięcie następujących rezultatów:

- długość dróg poddanych przebudowie ;
- liczba osób uczestniczących w spotkaniach integracyjnych i zabawach okolicznościowych
- liczba osób korzystających z infrastruktury kulturalnej i sportowej;
- liczba nowych miejsc pracy utworzonych dzięki realizacji inwestycji.

3. System wdrażania

Projekty realizowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Skoczów będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina, która uzgadnia realizację zadań z Radą Sołecką. Gmina wyznacza jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzorowanie wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji są prowadzone przez Gminę.

Nad realizacją Planu Odnowy Miejscowości będzie czuwać Gmina Dygowo.

W przypadku podmiotów zewnętrznych, które zgłosiły swoje projekty do Planu Odnowy Miejscowości, nie zakłada się nadzoru ze strony Gminy nad wykonaniem ich zadań. Podmioty jednak powinny informować Koordynatora realizacji Planu Odnowy Miejscowości o przystąpieniu do projektu i jego wykonaniu.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

4. Sposoby monitorowania Planu Odnowy Miejscowości

Monitoring – śledzenie, czyli ocena realizacji Planu Odnowy Miejscowości, odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów inwestycyjnych.

Za bieżący monitoring realizacji zadań, o których mowa w dokumencie odpowiadać będzie Gmina Dygowo oraz sami zainteresowani czyli mieszkańcy. Do zadań Gminy należeć będzie również upowszechnianie wiedzy na temat zamierzeń przedstawionych w dokumencie wśród mieszkańców wsi. \

5. Sposoby oceny i aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Odnowy Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie przeprowadzona raz w okresie realizacji Planu Odnowy Miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów jest dokumentem, który może ulegać modyfikacjom i zmianom w zależności od oczekiwań i potrzeb lokalnej społeczności. Dokument podlegać będzie ocenie i aktualizacji w zależności od istotnych uwarunkowań rozwoju.

6. Komunikacja społeczna

Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Odnowy Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu zarządzającego POM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową Gminy Dygowo. Takie przedstawienie Planu Odnowy Miejscowości Skoczów pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów

mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu.

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów sprecyzował oczekiwany kierunek odnowy wsi w najważniejszych dziedzinach życia społeczno - gospodarczego oraz kulturalnego, a także sformułował cele, do osiągnięcia których należy dążyć aby poprawić komfort życia jej mieszkańców. Realizacja tych celów, wymaga podjęcia wielu szczegółowych działań.

Efektem realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie będzie wizerunek wsi nowoczesnej z aktywnymi mieszkańcami, w której chce się żyć, działać i pracować.

Opisane w niniejszym Planie Odnowy Miejscowości działania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi i służyć rozwojowi wsi, a tym samym sprzyjać rozwojowi Gminy Dygowo.

SPIS TABEL I RYSUNKÓW:

Tabela nr 1 – Liczba ludności w przekroju 3-letnim w miejscowości Skoczów

Tabela nr 2 – Liczba ludności z podziałem na płeć. Stan na dzień 20.08.2018.

Tabela nr 3 – Liczba ludności w poszczególnych przedziałach wiekowych. Stan na dzień 20.08.2018

Tabela nr 4 – Struktura bezrobotnych w gminie Dygowo na tle powiatu Kołobrzeskiego w poszczególnych latach

Tabela nr 5 – Analiza SWOT miejscowości Skoczów

Rys. 1 – Położenie miejscowości Skoczów na tle gminy Dygowo

Rys. 2 – Pałac w Skoczowie, widok z 1985 r.

Rys. 3 – Pałac w Skoczowie

Plan Odnowy Miejscowości Skoczów
